

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Noviembre 30, 2015

A los Señores de la Junta General de Accionistas de
INMOBILIARIA MARIALUI
Guayaquil

Señores Accionistas:

En cumplimiento de lo contemplado por las disposiciones legales vigentes, y a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de la Compañía, procedo a emitir el siguiente informe:

ACTIVIDADES

Las actividades operacionales de INMOBILIARIA MARIALUI, seguirán de forma normal, generando servicios de construcción a nuestro cliente mediante la suscripción de nuevos contratos que nos permitan continuar durante el año en curso 2015 prestando los servicios antes indicados.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

Las actividades económicas de la compañía se desarrollan de acuerdo con los requerimientos realizados por los accionistas, y con la contratación de proveedores de bienes y servicios y el apoyo de nuestros funcionarios logramos alcanzar las metas trazadas durante el período que termino al 31 de diciembre del 2014.

INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL AMBITO, LABORAL Y LEGAL

A nivel interno, se continuó con los procesos de mejoramiento de la operación para asegurar la calidad de nuestros servicios, con la finalidad de ser una empresa altamente competitiva en el mercado.

ENTORNO ECONOMICO Y SITUACION FINANCIERA

Durante el año 2014, en el ámbito económico de Ecuador este no se mantiene muy favorable principalmente por los precios bajos del petróleo, cuya tendencia se ha mantenido en los últimos años, por esta situación el Gobierno no ha podido realizar obras ni infraestructura vial.

La situación financiera de la Compañía se resume en lo siguiente:

El Activo Total al cierre del ejercicio fue de \$ 335,751.50 estos no son generados por ingresos sino por activos fijos de la Compañía quedándonos una pérdida del \$2,185.36.

El Pasivo total al cierre del ejercicio fue de \$ 333,429.67 y el total del Patrimonio fue de \$ 2,321.83.

Al cerrar este informe deseamos expresar nuestro reconocimiento a todo el personal de la empresa por la dedicación y esfuerzo realizado en cada momento de sus jornadas diarias, a nuestro cliente por su fidelidad comercial, y a Ustedes señores Accionistas por el apoyo y confianza depositada en nuestra gestión administrativa.



Sr. Lucas Javier Alfredo Bonnard Basantes
C.I.0907875918