

Guayaquil, 04 de Marzo del 2002

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE VICRIEEL S.A.

Ciudad

Señores Accionistas:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes cumple con mi deber de presentar para conocimiento y aprobación de la Junta, mi informe de actividades administrativas y financieras de la Compañía VICRIEEL S.A., correspondientes al año 2002.

En el presente ejercicio económico se han cumplido satisfactoriamente los objetivos previstos para nuestra Compañía.

Los libros de actas son llevados adecuadamente. Los Registros contables y la correspondencia se conservan de conformidad con las normas contables y disposiciones de la Superintendencia de Compañías. Se ha cumplido oportunamente con el pago de los impuestos al Servicio de Rentas Internas, Superintendencia de Compañías y aportes al I.E.S.S..

En el ámbito administrativo debo indicar que realizamos la reconstrucción de las piscinas y canchas del Complejo Deportivo "Ing. Elías Jácome G.", incrementando además el servicio de seguridad contratado con la Cía. Seguiresa, en turnos de 24 horas. Así mismo se efectuó una Auditoría, no detectándose irregularidades, que ameriten ser informadas. En el aspecto laboral, les comunico que durante el 2002 continuamos laborando con el mismo personal y solo se ha contratado los servicios ocasionales de un conserje para la urbanización.

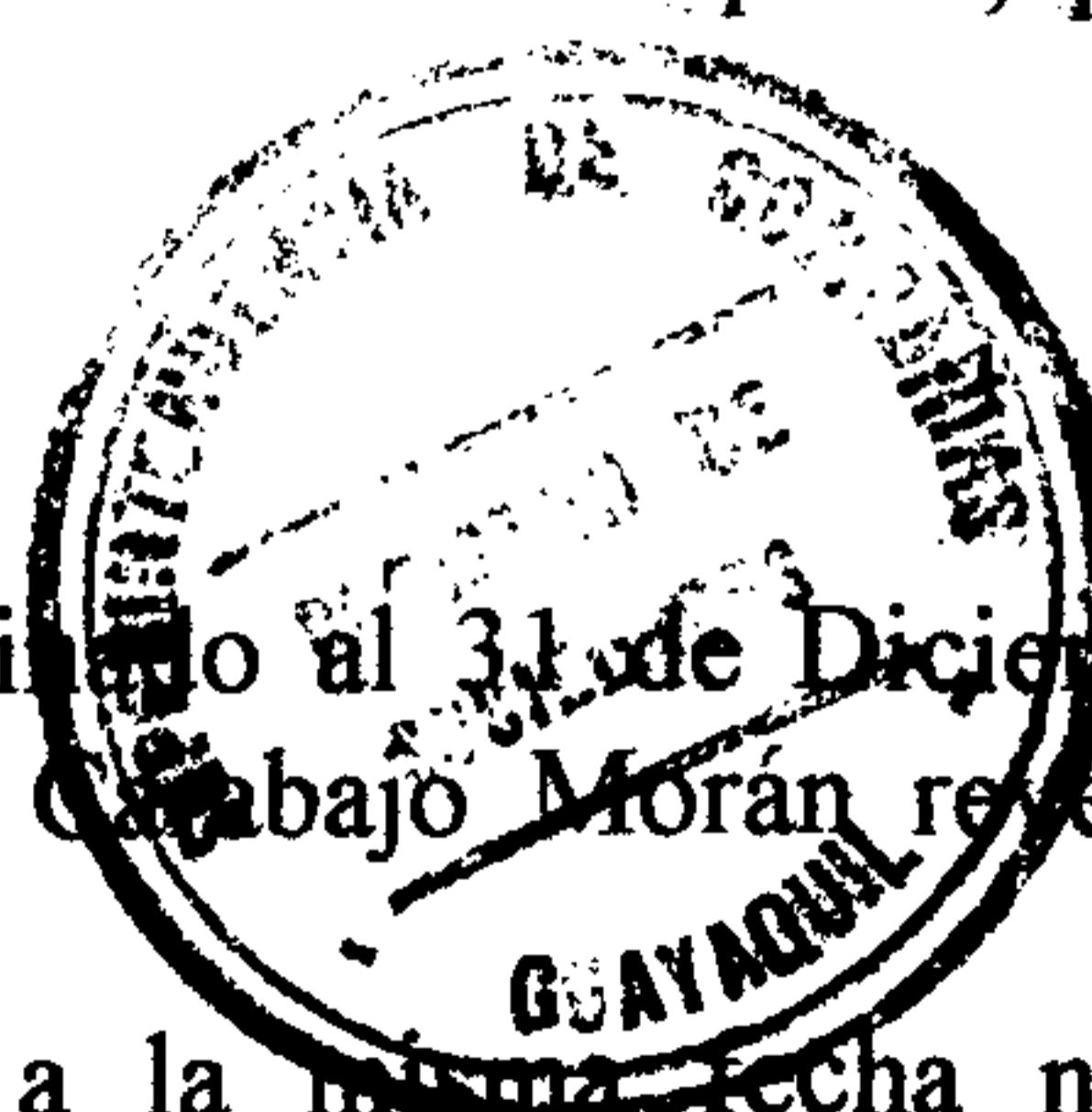
En el ámbito legal, cabe recordar que a partir de Mayo del 2002, se posesionó la nueva directiva del CRIEEL, renunciando el gerente de nuestra Compañía, por lo que mis funciones las ejerzo desde el 29 de Abril del 2002

28 MAR. 2002

RESULTADOS DEL EJERCICIO

El balance general del ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2002, presentado por nuestra Contadora, Econ. Janeth Cababío Morán revela un total de activo por \$ 123.670,70.

El Estado de perdidas y ganancias con corte a la misma fecha nos refleja una UTILIDAD NETA, antes de impuesto a la renta y participación de trabajadores por valor de \$ 1.372,67 (Un mil trescientos setenta y dos, 67/100 dólares), la cual evidencia la recuperación que se está generando en nuestra empresa, ocasionado por el incremento de las alícuotas por: Remodelación del Complejo, desbroce de la ciudadela, 1xmil y servicio de seguridad de la Urbanización.



Srs. Junta General Accionistas
Página #2

ANALISIS DEL PERIODO

El periodo de cambio de Directiva en el Colegio de Ingenieros Eléctricos y Electrónicos y única accionista de VICRIEEL S.A., en el mes de Mayo del 2002, ocasionaron etapas de transición y recesión económica en la Compañía, sin embargo a mediados del año 2002, comenzamos nuestra gestión y con ella la reactivación de la Compañía, demostrada en la utilidad obtenida

Particular que pongo a su conocimiento para aprobación y trámite respectivo.

Atentamente,

**Ing. Tito Meza Moncayo
Gerente del VICRIEEL S.A.**



28 MAR. 2002