

V I C R I E E L S A
VIVIENDAS DEL COLEGIO DE INGENIEROS
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS DEL LITORAL S.A.

*Belouee
2001*

Guayaquil, 10 de Abril del 2002

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE VICRIEEL S.A.
Ciudad

Señores Accionistas:

De conformidad con las disposiciones legales y estatutarias pertinentes cumplo con mi deber de presentar para conocimiento y aprobación de ustedes, mi informe de actividades administrativas y financieras de la Compañía VICRIEEL S.A., correspondientes al ejercicio económico del 2001.

Hemos acatado las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio, llevándose para el efecto adecuadamente los libros de actas y registros de acciones y accionistas. Los registros contables y la correspondencia se conservan de conformidad con las normas contables y disposiciones de la Superintendencia de Compañías. Se ha cumplido oportunamente con el pago de los aportes al IESS e impuestos al SRI y Superintendencia de Compañías.

En el ámbito laboral debemos indicar que recibimos las renunciaciones voluntarias de los señores: Julio Troncoso (guardián) y Mayra Lara (Administradora del Complejo Deportivo).

En el campo administrativo, debo informar que la Compañía ETINAR concluyó la construcción de la caseta de control, cerramiento parte frontal y se inició la urbanización de la Segunda Etapa.

RESULTADOS DEL EJERCICIO

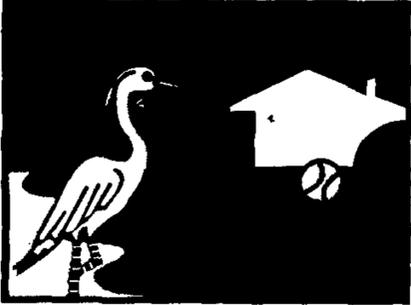
El estado de pérdidas y ganancias del ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2001 nos refleja una PERDIDA BRUTA de \$ 7.968.68 (siete mil novecientos sesenta y ocho 68/100 dólares), la cual la atribuimos a los gastos que nos ocasiona la administración y mantenimiento del Complejo Deportivo Elías Jácome, el cual es utilizado en los eventos que organiza el CRIEEL a favor de sus afiliados, sin que por ello recibamos un valor que nos permita cubrir parcialmente dichos gastos.

ANÁLISIS DEL PERIODO

Las etapas de cambio y recesión económica que vive el país ha incidido para que el ejercicio económico del 2001 de VICRIEEL S.A. nos genere pérdidas, pero el perfil económico para el desarrollo de nuestras actividades durante el año 2002 se muestra alentador y productivo.

08 MAYO 2002





V I C R I E E L S A

VIVIENDAS DEL COLEGIO DE INGENIEROS
ELECTRICOS Y ELECTRONICOS DEL LITORAL S.A.

Para el próximo ejercicio económico del año 2002 se recomienda a la Junta General de Accionistas promocionar la venta de lotes, perurgir la cobranza de los valores que nos adeudan, reducir los costos de operación de la Compañía y compartir con el CRIEEL los gastos de mantenimiento del Complejo Deportivo.

Particular que pongo a su conocimiento para aprobación y trámite respectivo.

Atentamente,


ING. ANGEL ARMILJO VEGA
Gerente del VICRIEEL S.A.

0 8 MAYO 2002

