

## INFORME DE GERENCIA

INFORME PRESENTADO POR: ING. TYRONE ALBERTO CHONG CHANG GERENTE GENERAL DE LA EMPRESA CASA COMERCIAL LEE YING S.A. LEEYINSA. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE: ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DEL 2013

### 1.- CONSIDERACIONES GENERALES.

LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2013 SE HA DESARROLLADO DE UNA MANERA NORMAL.

### 2.- METAS Y OBJETIVOS.

DURANTE EL PRESENTE EJERCICIO, LA EMPRESA HA CUMPLIDO CON SUS METAS, LA GERENCIA PARA EL PROXIMO AÑO ASPIRA A MEJORAR LAS PERSPECTIVAS DE CRECIMIENTO DE LA EMPRESA.

### 3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

DURANTE EL PRESENTE AÑO 2013 LA GERENCIA GENERAL HA CUMPLIDO CON TODO LO QUE DICE LA LEY DE COMPAÑÍAS Y LAS DISPOSICIONES EMANADAS POR LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

### 4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.

EL PERSONAL DE LA EMPRESA ASCIENDE A UNA PERSONA QUE ES EL GERENTE Y ESTÁ AFILIADO AL IESS. EN ASPECTOS LEGALES, ESTÁ SOLUCIONADO EL PAGO DE LA FACTURA DEL AB. NELSON FABARA. OTRO ASPECTO A INFORMAR QUE LA COMPAÑÍA LEEYINSA TUVO UNA CAUSAL DE INTERVENCIÓN POR PARTE DE LA SUPERINTENCIA DE COMPAÑÍAS DESDE EL 16 DE SEPTIEMBRE DEL 2013 HASTA LA PRESENTE, ESTÁ POSESIONADO COMO INTERVENTOR EL ING. RUBEN MACKAY.

### 5.- ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA.

AL FINALIZAR EL PERIODO QUE CUBRE ESTE INFORME, LOS SALDOS TOTALES DEL BALANCE SON:

ACTIVOS	\$807.278,80
PASIVOS	\$289.845,56
PATRIMONIO	\$517.433,24

### 6.- DESTINO DE LOS RESULTADOS.

EL EJERCICIO ECONOMICO REPORTA PERDIDA \$ 3284.10  
LA EMPRESA HA REPORTADO UNA PERDIDA EN EL EJERCICIO FISCAL 2013.

### 7.- IMPLEMENTACION DE LAS NORMAS NIIF

LA COMPAÑÍA IMPLEMENTÓ LAS NORMAS NIIF EN EL AÑO 2012.

### 8.- RECOMENDACIONES PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO.

EL BALANCE PRESENTE UNA BUENA ESTRUCTURA FINANCIERA, SIN EMBARGO SE DEBE MEJORAR EN EL AÑO 2014.

EL PRESENTE INFORME ESTÁ A CONSIDERACIÓN DE LOS SEÑORES ACCIONISTAS PARA SU APROBACION.

ATENTAMENTE,

  
Ing. Tyrone Alberto Chong Chang  
GERENTE GENERAL

C.I-0925610966

BALZAR, 31 DE MARZO DEL 2014