

PROCIEXCO S. A.

**NOTAS A LOS
ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL AÑO TERMINADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

PROCIEXCO S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO 2013

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2013, de la empresa PROCIEXCO S. A.

1. INFORMACIÓN GENERAL

PROCIEXCO S. A. es una Sociedad Anónima, está legalmente constituida en la República del Ecuador desde el 18 de Febrero de 1993. El domicilio de su sede social es en la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, ubicada en la Calle: Malecón Numero 905 Intersección: Víctor Manuel Rendón Piso: 3 Oficina: 302, el número de RUC es 0991253505001, su actividad principal es: Compra, Venta, Alquiler de Bienes Raíces.

El plazo de duración de la compañía es de cincuenta años a partir de la fecha de inscripción en el Registro Mercantil.

Actualmente la compañía mantiene un capital social de 800,00 dólares.

La compañía con fecha 7 de Diciembre del 2006, mediante resolución 8791 de la Superintendencia de Compañías, fue declarada en estado de disolución e inscrita en el Registro Mercantil el 21 de Septiembre del 2009.

2. BASES DE ELABORACIÓN

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes del grupo se establecen en la nota 3.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables de la compañía. Los juicios que la gerencia haya efectuado en el proceso de aplicar las políticas contables y que tengan la mayor relevancia sobre los importes reconocidos en los estados financieros se establecen en la nota 4.

3. POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes estados financieros. Estas políticas han sido diseñadas tal como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas empresas vigentes desde el año 2009 y las vigentes que fueron aplicadas de manera uniforme a los ejercicios comparados que se presentan en estos estados financieros.

3.1 Presentación de Estados Financieros:

El Estado de Situación Financiera, será presentado clasificando los Activos y Pasivos en corrientes y no corrientes. Dentro del Activo no corriente se hará la sub-clasificación de acuerdo a los grupos que señala la NIIF PYMES.

El Estado de Resultados se presentará de acuerdo a un solo enfoque por lo que se denominará Estado de Resultados Integral y se ordenará de acuerdo a la naturaleza de los gastos.

El Estado de Flujo del Efectivo se presentará por el método directo, clasificando las actividades de operación, inversión y financiamiento respectivamente.

El Estado de cambios en el patrimonio se presentará de forma horizontal de acuerdo al modelo sugerido por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

3.2 Período contable:

Los presentes estados financieros de PROCIEXCO S. A corresponden al período comprendido entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2012, comparado con igual período del año anterior entre el 1 de enero y 31 de diciembre de 2011.

3.3 Estimaciones y juicios contables:

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF para las PYMES requiere el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En los presentes estados financieros la Sociedad ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados.

En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría en su caso, de forma prospectiva.

3.4 Efectivo y equivalentes al efectivo:

El efectivo y los equivalentes del efectivo se contabilizan en el estado de situación financiera a su costo. Comprenden efectivo disponible, depósitos bancarios a la vista, otro efectivo a corto plazo, inversiones de alta liquidez con vencimientos a tres meses o menos.

3.5 Aplicación de la NIIF para Pymes

En cumplimiento a las resoluciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador PROCIEXCO S. A ha preparado sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas desde el 1 de enero del 2012.

EFFECTO EN EL PATRIMONIO

El ejercicio económico 2012 es el primer ejercicio en el que PROCIEXCO S. A, presenta sus estados financieros conforme a NIIF. Los últimos estados financieros presentados de acuerdo a Normas

Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), fueron las correspondientes al año terminado el 31 de diciembre del 2011, por lo que la fecha de transición a las NIIF fue el 1 de enero del 2011.

3.6 Ingresos, Costos y Gastos:

Los ingresos por alquiler de bienes inmuebles y el costo relacionado son reconocidos en los resultados del ejercicio en que se realizó el alquiler.

4. DETALLE DE PARTIDAS REGISTRADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS

4.1 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2013, de 31 de diciembre 2012 es la siguiente:

CLASES DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	31-12-2013	31-12-2012
Caja-Bancos	412.43	412.43
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	412.43	412.43

4.2 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Debido a que la empresa esta en estado de disolución, ya no se procedió a realizar la depreciación.

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2012, de 31 de diciembre 2011 es la siguiente:

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, NETO	31-12-2013	31-12-2012
EDIFICIOS	956.46	956.46
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	573.84	573.84
TOTAL	382.62	382.62

4.3 RESULTADO DEL EJERCICIO

Este rubro al 31 de Diciembre del 2013 no presenta ningún resultado pues no hubo movimientos

4.4 GASTOS DE OPERACION

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2013 esta en cero pues no hubo movimientos

5. SITUACION TRIBUTARIA

La empresa no ha sido auditada por el Servicio de Rentas Internas.

6. CONTINGENTES

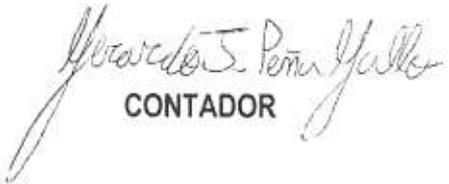
PROCIEXCO S. A. a la fecha de cierre de los Estados Financieros del 2013 no mantiene activos ni pasivos contingentes.

7. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de estos estados financieros, no existen hechos posteriores que afecten significativamente a los mismos.



Gerardo Peña Matheus
GERENTE GENERAL



Gerardo S. Peña Matheus
CONTADOR