

**SAVERIO S.A.**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Por el período terminado el 31 de diciembre de 2013**  
**(En dólares)**

<b>Activo</b>	<b>Nota</b>	<b>2013</b>
<b>Activo Corriente</b>		
Efectivo y Equivalente al Efectivo	3-A	94,400.20
<b>Total Activo Corriente</b>		<u>94,400.20</u>
<b>Total de Activos</b>		<u><u>94,400.20</u></u>
<b>Patrimonio</b>		
Capital Social	3-B	800.00
Utilidad del Ejercicio		93,600.20
<b>Total Patrimonio</b>		<u>94,400.20</u>
<b>Total (Pasivo y Patrimonio)</b>		<u><u>94,400.20</u></u>

**SAVERIO S.A.**  
**Estado del Resultado Integral**  
**Por el período terminado el 31 de diciembre del 2013**  
**(En dólares)**

<b>Ingresos</b>	<b>Nota</b>	<b>2013</b>
Ventas de Propiedad Planta y Equipos		<u>93,600.20</u>
<b>Utilidad en Venta de Propiedad Planta y Equipo</b>		<u>93,600.20</u>
<b>Resultado del Ejercicio</b>		<u><u>93,600.20</u></u>

**SAVERIO S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre de 2013**

**1. Declaración de Normas de Contabilidad**

SAVERIO S.A., declara que sus estados financieros han sido elaborados y presentados de acuerdo con todos los criterios relativos al registro, valuación, presentación y revelación de políticas contables, bases de medición, transacciones y demás hechos relevantes que son exigidos por las Normas Internacionales de Contabilidad.

**2. Domicilio, Actividad, Registro Moneda**

SAVERIO S.A., está domiciliada en Guayaquil, Ecuador. La Compañía surgió como entidad el 04 de Enero de 1993, siendo su actividad económica de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

Sus registros contables, se registran en dólares (\$), moneda oficial de Ecuador.

**3. Detalle de Cuentas**

**a. Activo Corriente**

Efectivo y Equivalente al Efectivo	<u>94,400.20</u>
<b>TOTAL</b>	<b><u><u>94,400.20</u></u></b>

**b. Capital Social**

Constituido por 800 acciones comunes y nominativas de \$ 1.00 cada una. El accionista mayoritario posee un 50.13% del capital y el otro accionista el 49.87%:

FELIPE ANDRES MOLINA VASQUEZ	401.00	
JUAN PABLO MOLINA VASQUEZ	<u>399.00</u>	800.00

Ganancia Extraordinaria en la Venta de Propiedad Planta y Equipo		<u>93,600.20</u>
<b>TOTAL</b>		<b><u><u>94,400.20</u></u></b>

#### **4. Otras Revelaciones Importantes**

##### **a. Pasivos Contingentes**

##### **Fiscal**

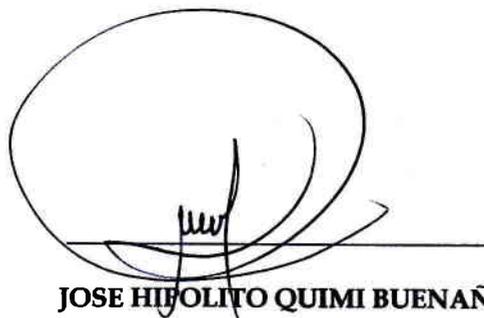
Las declaraciones del impuesto sobre la renta, están a disposición de las autoridades fiscales, para su revisión.

La entidad mantiene la contingencia de cualquier ajuste a las declaraciones presentadas ante la administración tributaria, que pueda resultar por revisiones futuras. Sin embargo, la gerencia considera que las declaraciones presentadas a la fecha, no serían sustancialmente ajustadas como resultado de revisiones a futuro.



**FELIPE ANDRES MOLINA VASQUEZ**

**PRESIDENTE**



**JOSE HIJOLITO QUIMI BUENAÑO**

**CONTADOR**