

T. 7661



INDUSTRIAS ALES C.A.

Quito, 19 de febrero de 2013

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**  
Presente.-

Señor Superintendente :

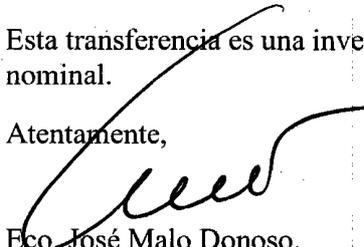
En atención al oficio No. SC.SG.DRS.Q.2012.4584.33105, y una vez que hemos verificado en el libro de Accionistas de Industrias Ales la pertinencia de la distribución del Aumento de Capital, y a fin armonizar dicho cuadro con la base de datos de la Superintendencia, adjunto a la presente remitimos los informes de transferencias de acciones, sin perjuicio de que en su momento fueron presentadas en la entidad.

FECHA ANSFERENC	CEDENTE		
	NOMBRE	CI/RUC	NACIONALIDAD
03-May-10	GUZMAN SANCHEZ ROSA	0900706813	ECUATORIANA
03-May-10	GUZMAN SANCHEZ ROSA	0900706813	ECUATORIANA
03-May-10	GUZMAN SANCHEZ ROSA	0900706813	ECUATORIANA
03-May-10	GUZMAN SANCHEZ ROSA	0900706813	ECUATORIANA

CESIONARIO			TOTAL	LIQ.
NOMBRE	CI/RUC	NACIONALIDAD	ACCIONES	BOLSA
ESTRADA GUZMAN SUSANA	0907544514	ECUATORIANA	635	SUC.HEREDEROS
ESTRADA GUZMAN ROBERTO JOSE	0903056000	ECUATORIANA	635	SUC.HEREDEROS
ESTRADA GUZMAN EDUARDO JUAN JOSE	0901788737	ECUATORIANA	635	SUC.HEREDEROS
ESTRADA GUZMAN JOSE ENRIQUE	0900452103	ECUATORIANA	635	SUC.HEREDEROS

Esta transferencia es una inversión nacional, y cada acción es de un dólar nominal.

Atentamente,

  
Eco. José Malo Donoso.  
PRESIDENTE EJECUTIVO  
ACC-001-12



*Transferencia registrada.*

22 FEB. 2013

EXPEDIENTE NUMERO 677-43

PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL VOLUNTARIA  
QUE HACEN LOS HERMANOS SUSANA, JOSE  
ENRIQUE, ROBERTO JOSE Y EDUARDO JUAN  
JOSE ESTRADA GUZMAN \*\*\*\*\*  
CUANTIA INDETERMINADA \*\*\*\*\*



República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

ESCRITURA No.  
PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL  
VOLUNTARIA QUE HACEN LOS  
HERMANOS SUSANA, JOSE  
ENRIQUE, ROBERTO JOSE Y  
EDUARDO JUAN JOSE  
ESTRADA GUZMAN\*\*\*\*\*  
CUANTIA: INDETERMINADA\*\*\*

En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, Republica del Ecuador, a los diez días del mes de noviembre del dos mil nueve; ante mi, **Dr. Carlos Crespo Guzmán, Notario Noveno del Cantón Guayaquil**, comparecen: por una parte, la señora **SUSANA ESTRADA DE CREMIN**, de estado civil casada, y de ocupación quehaceres domésticos; **JOSE ENRIQUE ESTRADA GUZMAN**, de estado civil casado, y de ocupación ejecutivo; **ROBERTO JOSE ESTRADA GUZMAN**, de estado civil soltero, y de ocupación ejecutivo y, **EDUARDO JUAN JOSE ESTRADA GUZMAN**, de estado civil casado, y de ocupación Historiador. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados y residentes en esta ciudad de Guayaquil a excepción de la señora **SUSANA ESTRADA DE CREMIN**, que se encuentra domiciliada en Estados Unidos, con capacidad civil y necesaria para celebrar todo acto o contrato, a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos que fueron con el objeto y resultado de esta escritura pública, a

Caso:0004  
FUN.RES.S.N.P.  
Digitadora: A.M.L.

la que proceden como ya queda indicado, para que los autorice me presentan la minuta siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una de Partición Extrajudicial al tenor de las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OTORGANTES.-** Intervienen en esta Escritura de Partición Extrajudicial, los señores SUSANA, JOSE ENRIQUE, ROBERTO JOSE Y EDUARDO JUAN JOSE ESTRADA GUZMAN. **CLAUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** A) En febrero veintiséis del dos mil nueve en la ciudad de Baltimore, EE.UU., dejo de existir la señora Rosa Guzmán de Hannigan, viuda de Estrada, dejando como sus únicos y universales herederos a sus hijos: Susana, José, Roberto y Eduardo Estrada Guzmán, de acuerdo a la protocolización de los documentos descritos en la petición relacionada con la Última Voluntad y Testamento ante el Abg. Carlos Crespo Guzmán Notario Noveno del Cantón Guayaquil con fecha veinte de agosto del dos mil nueve, lo siguiente: **DETALLE TRES:** Yo doy y traspaso todo el resto de mi propiedad real y personal, incluyendo las joyas del Detalle dos si mi esposo no me sobrevive, con la inclusión de, a modo de ejemplo y no a modo de limitaciones, joyas, muebles, arreglos de casa, automóviles, vajilla, platería, cuadros y toda otra propiedad personal, a mis hijos, SUSANA, JOSE ENRIQUE, ROBERTO JOSE Y EDUARDO JUAN JOSE ESTRADA GUZMAN, conforme me sobrevivan. **DETALLE CINCO:** Todo el resto o lo que quede de mis propiedades, reales y personales, y toda otra propiedad sobre la cual Yo tenga poder de decisión

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

Caso:0004  
FUN.RES.S.N.P.  
Digitadora: A.M.L.

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

testamentaria, debe ser dividida entre el número igual de partes de tal manera que sea una parte para cada uno de mis hijos SUSANA, JOSE ENRIQUE, ROBERTO JOSE Y EDUARDO JUAN JOSE ESTRADA GUZMAN, que me sobrevivan, y una parte para los sobrevivientes (por rama familiar) de cada uno de mis hijos que no me sobrevivan a) Cada parte para los hijos que me sobrevivan debe ser distribuida para cada hijo absolutamente. b) Cada parte para los descendientes de cada hijo que no me sobrevivan debe ser distribuida para esos descendientes, por rama familiar, absolutamente; Todos, a la fecha, mayores de edad, con capacidad suficiente para obligarse y contratar. **B)** La causante Rosa Guzmán de Hannigan era accionista de los siguientes: **UNO)** INDUSTRIA ALES S.A. con 53.068 acciones ordinarias y nominativas. Dichas acciones se deben dividir en partes iguales para sus cuatro herederos: Susana Estrada de Cremin, José, Roberto y Eduardo Estrada Guzmán, correspondiendo 13.267 a cada uno **DOS)** INVERSANCARLOS S.A. con 5.194 acciones ordinarias y nominativas, más 806 acciones liberadas correspondientes a Aumento de Capital aprobado en la última Asamblea de Accionistas de la Compañía realizada el dos mil nueve. Dichas acciones se deben dividir en partes iguales para sus cuatro herederos: Susana Estrada de Cremin, José, Roberto y Eduardo Estrada Guzmán correspondiendo 1.680 cada uno **TRES)** **SOCIEDAD AGRICOLA E INDUSTRIAL SAN CARLOS C.A.** con 10.081 acciones ordinarias y nominativas, mas 672 acciones liberadas correspondientes a Aumento de Capital aprobado en la última Asamblea de Accionistas de la Compañía

3  
Caso:0004  
FUN.RES:S.N.P.  
Digitadora: A.M.L.

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

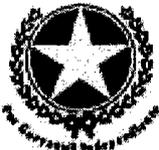
realizada el dos mil nueve. Dichas acciones se deben dividir en partes iguales para sus cuatro herederos: Susana Estrada de Cremin, José, Roberto y Eduardo Estrada Guzmán correspondiendo 2.688 a cada uno, y la acción adicional debe ser asignada a Susana E. de Cremin por lo que ella recibirá 2689. **CUATRO) SOCIEPLAST S.A.** con 1.530 acciones ordinarias y nominativas. Dichas acciones se deben dividir en partes iguales para sus cuatro herederos: Susana Estrada de Cremin, José, Roberto y Eduardo Estrada Guzmán correspondiendo 382 a cada uno, debiendo asignarse las dos acciones adicionales a Susana Estrada de Cremin, por lo que ella recibirá 384. **CINCO)** También tenía un casillero de seguridad en el cerrado Banco La Previsora, luego Filanbanco, en el cual guardaba documentos y joyas, los que serán repartidos en partes iguales para cada uno de los hermanos: José, Roberto, Susana y Eduardo Estrada Guzmán. Los herederos, comparecientes a la suscripción del presente convenio declaran, que los bienes enumerados son todos los que dejó en vida la señora Rosa Guzmán de Hannigan y que son los bienes conocidos sobre los cuales, proceden a efectuar la partición de dichos bienes en los términos que se presentan. **TERCERA.- PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL.-** Por los derechos que cada una de las personas que comparecen a suscribir el presente convenio tienen, sobre los bienes dejados por la señora Rosa Guzmán de Hannigan, ya como herederos, del mismo, de su libre y espontánea voluntad convienen, con plena capacidad para obligarse y contratar, en repartirse y adjuntarse, extrajudicialmente, los anotados bienes, La causante

Caso:0004  
FUN. RES.S.N.P.  
Digitadora: A.M.L.

República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

Rosa Guzmán de Hannigan era accionista de los siguientes:  
**UNO) INDUSTRIA ALES S.A.** con 53.068 acciones ordinarias y nominativas. Dichas acciones se deben dividir en partes iguales para sus cuatro herederos: Susana Estrada de Cremin, José, Roberto y Eduardo Estrada Guzmán, correspondiendo 13.267 a cada uno **DOS) INVERSANCARLOS S.A.** con 5.194 acciones ordinarias y nominativas, más 806 acciones liberadas correspondientes a Aumento de Capital aprobado en la última Asamblea de Accionistas de la Compañía realizada el dos mil nueve. Dichas acciones se deben dividir en partes iguales para sus cuatro herederos: Susana Estrada de Cremin, José, Roberto y Eduardo Estrada Guzmán correspondiendo 1.680 a cada uno **TRES) SOCIEDAD AGRICOLA E INDUSTRIAL SAN CARLOS C.A.** con 10.081 acciones ordinarias y nominativas, mas 672 acciones liberadas correspondientes a Aumento de Capital aprobado en la última Asamblea de Accionistas de la Compañía realizada el dos mil nueve. Dichas acciones se deben dividir en partes iguales para sus cuatro herederos: Susana Estrada de Cremin, José, Roberto y Eduardo Estrada Guzmán correspondiendo 2.688 a cada uno, y la acción adicional debe ser asignada a Susana E. de Cremin por lo que ella recibirá 2689. **CUATRO) SOCIEPLAST S.A.** con 1.530 acciones ordinarias y nominativas. Dichas acciones se deben dividir en partes iguales para sus cuatro herederos: Susana Estrada de Cremin, José, Roberto y Eduardo Estrada Guzmán correspondiendo 382 a cada uno, debiendo asignarse las dos acciones adicionales a Susana Estrada de Cremin, por lo que

5  
Caso:0001  
FUN.RES.S.N.P.  
Digitadora: A.M.L.

ella recibirá 384.CINCO) También tenía un casillero de seguridad en el cerrado Banco La Previsora, luego Filanbanco, en el cual guardaba documentos y joyas, los que serán repartidos en partes iguales para cada uno de los hermanos: José, Roberto Susana y Eduardo Estrada Guzmán **CUARTA: RATIFICACIÓN DE LA PARTICIÓN:** La partición extrajudicial que hacemos entre si de los derechos y acciones sobre los bienes dejados por la señora Rosa Guzmán de Hannigan, según lo señalado en la cláusula tercera, es irrevocable. Lo aceptamos y nos ratificamos en ella aclarando que no tenemos nada que reclamarnos mutuamente ni de presente ni de futuro **QUINTA: GASTOS.-**Todos los gastos que demande la celebración de la presente escritura, correrá de los cargos de los comparecientes. Agregue usted señor notario las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez de esta escritura pública y haga constar que cualquiera de la partes, por sí o por interpuestas persona de su confianza quedan autorizadas para obtener su inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente. (firma ilegible) Abogado Eloy Burgos Rugel registro número nueve nueve seis del Colegio de abogados del Guayas. **HASTA AQUÍ LA MINUTA.- Es copia.-** En consecuencia los otorgantes se afirman en el contenido de la preinserta minuta que autorizo, la misma que se eleva a Escritura Pública quedan agregados a ésta, todos los documentos de Ley. Los comparecientes me presentaron sus respectivos documentos de identificación personal. Léida que fue la presente escritura pública, por mí el Notario, de principio a fin y en alta voz, a las otorgantes, éstos/ la

República del  
Ecuador



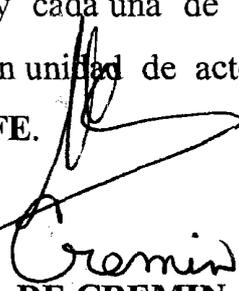
**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

Geo:0004  
FUM.RES:S.N.P.  
Digitadora: A.M.L.

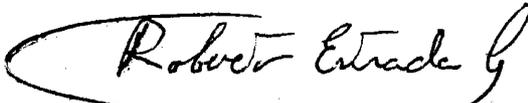
aprueban en todos y cada una de sus partes, se afirman, ratifican y firman en unid de acto conmigo el Notario; de todo lo cual, **DOY FE.**

  
SUSANA ESTRADA DE CREMIN  
N° Pasaporte 208659798

República del  
Ecuador

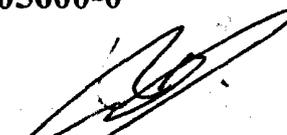
JOSE ENRIQUE ESTRADA GUZMAN  
C.C. 090045210-3





ROBERTO JOSE ESTRADA GUZMAN  
C.C. 090305600-0

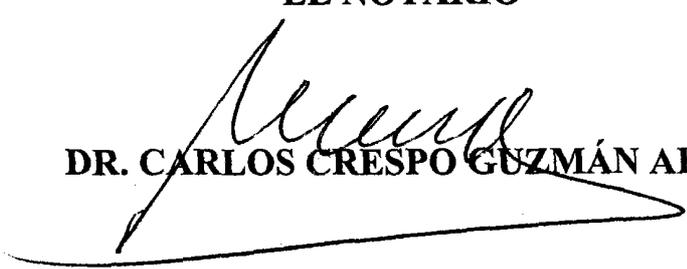
**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DEL CANTON GUAYAQUIL

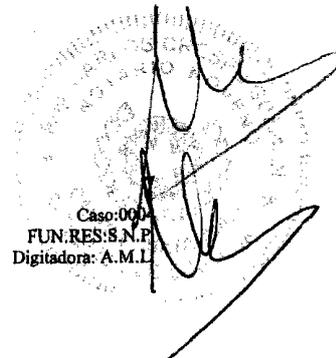
  
EDUARDO JUAN JOSE ESTRADA GUZMAN  
C.C. 090178873-7



EL NOTARIO

Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

  
DR. CARLOS CRESPO GUZMÁN ABG.

  
Caso: 000  
FUN. RES. S.N.P.  
Digitadora: A.M.L.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACION

FORMA DE CIUDADANIA No. 090045210-0  
 ESTRADA GUZMAN JOSE ENRIQUE

18 OCTUBRE 1943

GUAYAS/GUAYASQUEL/CARBO/CONCEPCION

005- 0198 07064

GUAYAS/GUAYASQUEL

CARBO/CONCEPCION/ 1943



00

02/01/2014

00

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E234012223

CASADO SUZANA ESCADA

SUPERIOR INDUSTRIAL

JOSE ESTRADA

ROSA SUZMAN

GUAYASQUEL

27/01/2008

02/01/2014



00

00

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACION

FORMA DE CIUDADANIA No. 090045210-0  
 ESTRADA GUZMAN ROBERTO JOSE

20 MAYO 1943

GUAYAS/GUAYASQUEL/CARBO/CONCEPCION

002-3 0215 02053

GUAYAS/GUAYASQUEL

CARBO/CONCEPCION/ 1943



00

00

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E234014243

CASADO SUZANA ESCADA

SUPERIOR ESTUDIANTE

JOSE ESTRADA

ROSA SUZMAN

GUAYASQUEL

27/01/2008

02/01/2014



00

00

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CALIFICACION

FORMA DE CIUDADANIA No. 090178878-2  
 ESTRADA GUZMAN EDUARDO JUAN JOSE

20 MAYO 1953

GUAYAS/GUAYASQUEL/CARBO/CONCEPCION/

003- 0382 04137 M

GUAYAS/GUAYASQUEL

CARBO/CONCEPCION/ 1953



00

00

ECUATORIANA\*\*\*\*\* E234012223

CASADO LETICIA PLAZA

SUPERIOR ESTUDIANTE

JOSE ESTRADA

ROSA SUZMAN

GUAYASQUEL

27/11/2008

02/01/2014

REN 0264337



00

00

*Handwritten signature*



SE OTORGO ANTE MÍ, cuyo original consta en el Protocolo de Escrituras Públicas a mi cargo en fe de ello confiero CUARTA COPIA CERTIFICADA DE PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL VOLUNTARIA QUE HACEN LOS HERMANOS SUSANA, JOSE ENRIQUE, ROBERTO JOSE Y EDUARDO JUAN JOSE ESTRADA GUZMAN, la que rubrico, sello y firmo en Guayaquil a los dos días del mes de diciembre del dos mil nueve.

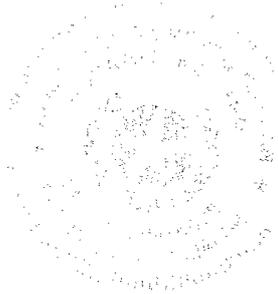
República del Ecuador



NOTARIA  
NOVENA  
DEL CANTON GUAYAQUIL

EL NOTARIO

*Carlos Crespo Guzmán*  
ABOGADO CARLOS CRESPO GUZMÁN



Abg. Carlos Crespo Guzmán

ESCRITURA N°  
PROTOCOLIZACIÓN DE LOS  
DOCUMENTO DESCRITOS EN LA  
PETICION RELACIONADOS CON LA  
ULTIMA VOLUNTAD Y TESTAMENTO  
DE LA SEÑORA ROSA G. DE  
HANNIGAN.-

CUANTIA: INDETERMINADA

FECHA: 20 de Agosto de 2009

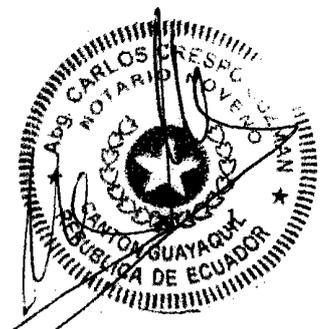
República del  
Ecuador



**NOTARIA**  
**NOVENA**  
DAL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán



## **SEÑOR NOTARIO NOVENO DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

**Abg. Carlos Crespo Guzmán**, ante Usted con el debido respeto atentamente solicito.

Que de conformidad con lo descrito en el artículo 18 de la Ley Notarial, proceda a la protocolización en el Registro Público a su cargo, de los documentos relacionados con la última voluntad y testamento de la señora Rosa G. de Hannigan, descritos a continuación:

- 1) Copia del documento de última voluntad y testamento de la señora Rosa G. de Hannigan en inglés.
- 2) Traducción de inglés a español del documento de última voluntad y testamento de la señora Rosa G. de Hannigan.
- 3) Certificado de traducción otorgado por el Notario Público del estado de Florida Rafael J. Carreño, apostillado por el Cónsul Consejero del Ecuador en Miami Florida Luís W. Villacís G.

Una vez efectuada la Protocolización sírvase otorgarme cinco copias certificadas.

  
**Eduardo Estrada Guzmán**  
**C.I. 090178873-7**

  
**Abg. Eloy Burgos Rugel**  
**Reg. 996**  
**Colegio de Abogados del Guayas**



86272

DD 644619

STATE OF FLORIDA

Executive Department

Cherie Crist, Governor of Florida, by virtue of the authority vested in me  
by the Constitution and Laws of this State,  
do hereby commission

**Rafael J. Carreno**

to be

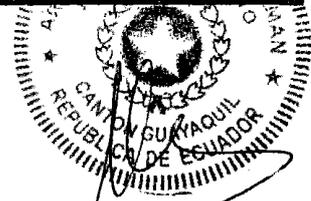
**NOTARY PUBLIC**

in and for the State of Florida  
from March 24, 2007 through March 23, 2011 and in the  
of the People of the State of Florida to have, hold and exercise the said office and  
all the powers and responsibilities appertaining thereto, and to receive the privileges  
and emoluments thereof in accordance with the law,  
In Testimony Whereof, I do hereunto set my hand and cause to be affixed the  
Great Seal of the State, Tallahassee, Florida.

*Cherie Crist*

Governor

*[Signature]*  
Secretary of State

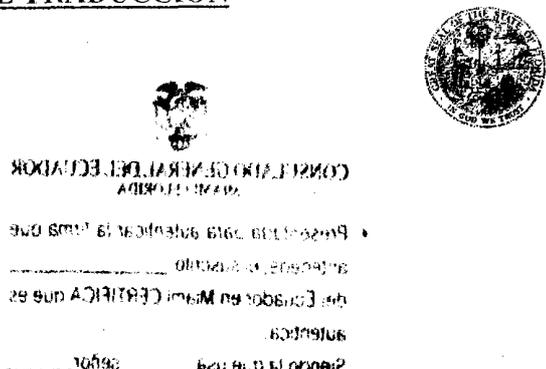




Tramites Consulares, Inc.

**CERTIFICADO DE TRADUCCION**

ESTADO DE FLORIDA )  
 ) SS.  
CONDADO MIAMI-DADE )



Yo, **Rafael J. Carreño**, Notario Publico en y para el Estado de Florida, competente para tomar declaraciones, por el presente documento **CERTIFICO** que el anexo es una traducción literal del documento original del idioma **INGLES** al **ESPAÑOL**, presentado ante mí este día **12 de Junio de 2009**, por **Rocio Matos García** a quien conozco personalmente.

Quien declara que la traducción del documento original es verdadero y correcto, en lo mejor de mis conocimientos y creencias.

Que todo lo que encontré es este documento ha sido literalmente traducido al Español por un requerimiento oral de la parte interesada.

*En Miami, Florida, Viernes, 12 de Junio de 2009*

ESTADO DE FLORIDA )  
 ) SS.  
CONDADO MIAMI-DADE )



*Rafael J. Carreno*  
Notario Publico

Sello:



**Rafael J. Carreno**  
Notary Public - State of Florida  
My Commission Expires Mar 23, 2011  
Commission # DD 644619  
Bonded Through National Notary Assn.

1101 Brickell Avenue, Suite 803N  
Miami, FL 33131  
Ph: (305) 379 6556  
e-mail: [tramiteconsular@bellsouth.net](mailto:tramiteconsular@bellsouth.net)





CONSULADO GENERAL DEL ECUADOR  
MIAMI - FLORIDA

Presentada para autenticar la firma que  
antecede, el suscrito Consul  
del Ecuador en Miami CERTIFICA que es  
auténtica.

Siendo la que usa el señor  
Rafael Carrero Nator.  
Pub. Not. de Florida.

en todas sus actuaciones.

Autenticación No. 860-2009

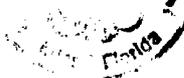
Partida Arancelaria III - N.º 7

Valor de actuación US. \$ 50.-

Miami, JUN-12-2009

*Luis W. Villacis G.*

Luis W. Villacis G.  
Cónsul Consejero del Ecuador



**Carroll S. Klinglerhoter, III, Abogada**  
409 Washington Avenue, Suite 820  
Towson, Maryland, 21204

Avisto de Notificación de Cita para Acreedores  
Aviso para Herederos Desconocidos para todas las Personas Interesadas  
en el

**Estado de (87223) Rosa G. de Hannigan**

Se notifica que SUSANA E. CREMIN, 5000 S.E. Sterling Circle, Stuart, Florida 34997, fue en Junio 4, 2009 seleccionada como representante personal del estado de Rosa G. de Hannigan, quien falleciera en Febrero 26, 2009, dejando un testamento.

Mas información puede ser obtenida a través de la revisión del archivo del estado en la oficina del Registrador de Testamentos o contactando al representante personal o al abogado.

Todas las personas teniendo cualquier objeción a la selección del representante personal o ante la legalización del testamento de la fallecida, deberán presentar sus objeciones con el Registrador de Testamentos en o antes del día 4 de Diciembre, 2009.

Cualquier persona teniendo un reclamo en contra de la fallecida deberá presentar el mismo al representante personal firmante en o antes de las fechas siguientes:

(1) Seis meses a partir de la fecha de defunción de la fallecida, excepto si la persona murió antes de Octubre 1, 1992, nueve meses a partir de la fecha de defunción, o

(2) Dos meses después que el representante personal elegido envíe por correo o haga llegar de alguna forma al acreedor una copia de esta notificación publicada o cualquier otro aviso escrito, notificando al mismo que el reclamo será rechazado a menos que el acreedor lo presente dentro de un plazo de dos meses seguidos a la entrega del aviso en cuestión. Una reclamación no presentada o registrada en o antes de dicha fecha, o dentro de cualquier extensión de tiempo provisto por ley, queda sin efecto después de la misma. Los formularios para reclamaciones pueden ser obtenidos con el Registrador de Testamentos.

SUSANA E. CREMIN, Representante Legal  
MARY W. CONAWAY

Prueba Real – Copia:

Registrador de Testamentos para la Ciudad de Baltimore  
111 N. Calvert Street  
Baltimore, Maryland 21202

je5,12,19



**Carroll S. Klingelhoter, III, Attorney,**  
409 Washington Avenue, Suite 820,  
Towson, Maryland 21204.

**Notice of Appointment Notice to Creditors  
Notice to Unknown Heirs to all Persons Interested in the**

**Estate of (87223) Rosa G. de Hannigan**

Notice is given that SUSANA E. CREMIN, 5000 S. E. Sterling Circle, Stuart, Florida 34997 was on June 4, 2009, appointed personal representative of the estate of Rosa G. de Hannigan, who died on February 26, 2009, with a will.

Further information can be obtained by reviewing the estate file in the office of the Register of Wills or by contacting the personal representative or the attorney.

All persons having any objection to the appointment or to the probate of the decedent's will shall file their objections with the Register of Wills on or before the 4th day of December, 2009.

Any person having a claim against the decedent must present the claim to the undersigned personal representative or file it with the Register of Wills with a copy to the undersigned on or before the earlier of the following dates:

(1) Six months from the date of the decedent's death, except if the decedent died before October 1, 1992, nine months from the date of the decedent's death, or

(2) Two months after the personal representative mails or otherwise delivers to the creditor a copy of this published notice or other written notice, notifying the creditor that the claim will be barred unless the creditor presents the claims within two months from the mailing or other delivery of the notice. A claim not presented or filed on or before that date, or any extension provided by law, is unenforceable thereafter. Claim forms may be obtained from the Register of Wills.

SUSANA E. CREMIN, Personal Representative(s).

MARY W. CONAWAY,

Register of Wills for Baltimore City,

111 N. Calvert Street

Baltimore, Maryland 21202.

True Test—Copy:

je5,12,19



CSK III : sd  
3915m  
02/24/94

**ULTIMA VOLUNTAD Y TESTAMENTO**

**DE**

**ROSA G. de HANNIGAN**

Yo, ROSA G. De HANNIGAN, de la Ciudad de Baltimore, Maryland, declaro que este es mi Última Voluntad y Testamento y revoco todas las Voluntades y Condiciones anteriores realizadas por mi persona.

**DETALLE UNO**

Yo ordeno a mi Representante Personal pagar los gastos de mi funeral y hacer que una placa sea colocada en mi tumba. Yo autorizo a mi Representante Personal gastar para mi funeral y placa en la tumba las cantidades que mi Representante Personal considere adecuadas, sin límites prescritos por ley y sin obtener previamente o posteriormente orden o ratificación de ninguna corte.

**DETALLE DOS**

Yo doy y traspaso a mi esposo, RICHARD J. HANNIGAN, si el me sobrevive a mi, todas las joyas que el me dio a mi durante mi vida.

**DETALLE TRES**

Yo doy y traspaso todo el resto de mi propiedad real y personal, incluyendo las joyas del Detalle Dos si mi esposo no me sobrevive, con la inclusión de, a modo de ejemplo y no a modo de limitaciones, joyas, muebles, arreglos de casa, automóviles, vajilla, platería, cuadros y toda otra propiedad personal,

Royston, Mueller,  
McLean & Reid  
Suite 600  
102 W. Penn. Ave.  
Towson, Maryland  
21204-4575  
023-1600



a mis hijos, JOSE ESTRADA, ROBERTO ESTRADA, SUSANA E. CREMIN, y EDUARDO ESTRADA, conforme me sobrevivan.

#### DETALLE CUATRO

Yo doy y traspaso mi Fondo Dreyfus Premier State Bond, Series Maryland (originalmente \$47,306.14 en valor e invertido en Octubre 8, 1992) como sigue

- A. Un quinto (1/5) del total, a mi esposo, RICHARD J. HANNIGAN, si el me sobrevive.
- B. Cuatro quintos (4/5) del total, o todo el valor si mi esposo no me sobrevive, a mis descendientes que me sobrevivan, por ramas familiares.

#### DETALLE CINCO

Todo el resto o lo que quede de mis propiedades, reales y personales, y toda otra propiedad sobre la cual Yo tenga poder de decisión testamentaria, debe ser dividida entre el numero igual de partes de tal manera que sea una parte para cada uno de mis hijos, JOSE ESTRADA, ROBERTO ESTRADA, SUSANA E. CREMIN, y EDUARDO ESTRADA, que me sobrevivan, y una parte para los sobrevivientes (por rama familiar) de cada uno de mis hijos que no me sobrevivan.

- A. Cada parte para los hijos que me sobrevivan debe ser distribuida para cada hijo, absolutamente.
- B. Cada parte para los descendientes de cada hijo que no me sobreviva debe ser distribuida para esos descendientes, por rama familiar, absolutamente.

#### DETALLE SEIS

Cualquier porción de mis propiedades distribuibles a la persona que no

Royston, Mueller,  
McLean & Reid  
Suite 600  
102 W. Penn. Ave.  
Towson, Maryland  
21204-4575  
023-1600



haya cumplido veintiún (21) años de edad debe ser distribuido para el beneficio de esa persona bajo las provisiones del Acta de Transferencia Uniforme a Menores de Maryland y ser manejada en custodia hasta que dicha persona llegue a los veintiún (21) años de edad y Yo autorizo a mi Representante Personal nombrar una persona o institución, incluyendo (uno de) mis Representantes Personales, para que sean Custodios bajo la mencionada Acta.

#### DETALLE SIETE

Yo por la tanto nombro a SUSANA E. CREMIN, mi Representante Personal, pero si ella fallece antes que mi persona o esta inhabilitada por alguna razón para completar la administración de mis propiedades, entonces Yo nombro a mi hijo, JOSE ESTRADA, o mi hijo, ROBERTO ESTRADA, mi Representante Personal. Yo ordeno que cualquier Representante Personal que sirva como tal sea dispensado de la necesidad de presentar garantías.

Yo le confiero a mi Representante Personal todo poder y autoridad para que decida sobre impuestos y para que venda, asigne, transfiera, haga convenios, intercambie, divida, invierta, reinvierta, haga hipotecas, promesas, arriendos u otras disposiciones sobre cualquier parte de mis propiedades, reales o personales, y para comprometerse en cualquier reclamo en contra o a favor de mis propiedades por las sumas o términos y condiciones que mi Representante Personal estime conveniente, sin obtener antes o después una orden o ratificación de ninguna corte.

EN TESTIMONIO DE LO ESCRITO, Yo firmo mi nombre bajo sello, este 25

Royston, Mueller,  
McLean & Reid  
Suite 600  
102 W. Penn. Ave.  
Towson, Maryland  
21204-4575  
023-1600



día de Feb. \_\_\_\_\_, 1994.

Firma manuscrita Rosa G. De Hannigan (Sello)  
ROSA G. de HANNIGAN

FIRMADO, SELLADO y DECLARADO por ROSA G. de HANNIGAN, como su Ultimo Deseo y Testamento, en la presencia nuestra, quienes, a su pedido, en su presencia y en presencia de cada uno de nosotros, firmamos nuestros nombres como testigos.

Nombre

Dirección

Firma ilegible

106 Bright Oaks Dr  
Bel Air, Md 21015

Firma ilegible

102 W. Penn Ave.  
Towson, Md. 21204

Royston, Mueller,  
McLean & Reid  
Suite 600  
102 W. Penn. Ave.  
Towson, Maryland  
21204-4575  
023-1600



CSKIII:sd  
3915m  
02/24/94

LAST WILL AND TESTAMENT

OF

ROSA G. de HANNIGAN

I, ROSA G. de HANNIGAN, of Baltimore City, Maryland, declare this to be my Last Will and Testament and revoke all prior Wills and Codicils made by me.

ITEM ONE

I direct my Personal Representative to pay my funeral expenses and to have a marker erected at my grave. I authorize my Personal Representative to expend for my funeral and marker such sums as my Personal Representative deems proper, without any limit prescribed by law and without obtaining the prior or subsequent order or ratification of any court.

ITEM TWO

I give and bequeath to my husband, RICHARD J. HANNIGAN, if he survives me, all jewelry which he gave to me during my lifetime.

ITEM THREE

I give and bequeath all the rest of my tangible personal property, to include the jewelry of Item Two if my husband does not survive me, and to include, by way of example and not by way of limitation, jewelry, furniture, furnishings, automobiles, china, silverware, pictures and all other tangible personal

ROYSTON, MUELLER,  
MCLEAN & REID  
SUITE 400  
102 W. PENN. AVE.  
TOWSON, MARYLAND  
21284-4878  
410-251-1000



property, to such of my children, JOSE ESTRADA, ROBERTO ESTRADA, SUSANA E. CREMIN, and EDUARDO ESTRADA, as may survive me.

ITEM FOUR

I give and bequeath my Dreyfus Premier State Bond Fund, Maryland Series (originally \$47,306.14 in amount and invested October 8, 1992) as follows:

A. One-fifth (1/5) thereof to my husband, RICHARD J. HANNIGAN, if he survives me.

B. Four-fifths (4/5) thereof, or all thereof if my said husband does not survive me, to my descendants who survive me, per stirpes.

ITEM FIVE

All of the rest and residue of my estate, real and personal, and all property over which I may have power of testamentary disposition, shall be divided into such number of equal shares so that there will be one share for each child of mine, JOSE ESTRADA, ROBERTO ESTRADA, SUSANA E. CREMIN, and EDUARDO ESTRADA, who survives me, and one share for the living descendants (as a group) of each said child who does not survive me.

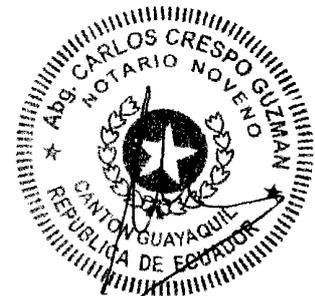
A. Each share for a said child who survives me shall be distributed to such child, absolutely.

B. Each share for the living descendants of a said child who does not survive me shall be distributed to such descendants, per stirpes, absolutely.

ITEM SIX

Any portion of my estate distributable to a person who has

JOYSTON. MUELLER,  
MCLEAN & REID  
SUITE 800  
103 W. PENN. AVE.  
TOWSON, MARYLAND  
21204-4578  
023-1800



not attained twenty-one (21) years of age may be distributed for the benefit of such person under the provisions of the Maryland Uniform Transfers to Minors Act to be held under such custodial management until such person attains twenty-one (21) years of age and I authorize my Personal Representative to appoint a person or institution, including (one of) my Personal Representative, to be Custodian under the Act.

ITEM SEVEN

I hereby appoint SUSANA E. CREMIN, my Personal Representative, but if she predeceases me or is unable for any reason to complete the administration of my estate, then I appoint my son, JOSE ESTRADA, or my son, ROBERTO ESTRADA, my Personal Representative. I direct that any Personal Representative serving hereunder shall be excused from the necessity of giving bond.

I confer upon my Personal Representative full power and authority to make tax elections and to sell, assign, transfer, convey, exchange, divide, invest, reinvest, mortgage, pledge, lease or otherwise dispose of any part of my estate, real or personal, and to compromise any claims against or in favor of my estate for such sums and upon such terms and conditions as my Personal Representative may deem proper, without obtaining the prior or subsequent order or ratification of any court.

IN TESTIMONY WHEREOF, I sign my name under seal, this 25

ROYSTON, MUELLER,  
MCLEAN & REID  
SUITE 800  
102 W. PENN. AVE.  
TOWSON, MARYLAND  
81204-4878  
023-1000



day of Feb., 1994.

Rosa G. de Hannigan (SEAL)  
ROSA G. de HANNIGAN

SIGNED, SEALED and DECLARED by ROSA G. de HANNIGAN, as her Last Will and Testament, in the presence of us, who, at her request, in her presence and in the presence of each other, sign our names as witnesses.

<u>Name</u>	<u>Address</u>
<u>Sharon DeNeven</u>	<u>106 Bright Oaks Dr.</u> <u>Bel Air, Md. 21015</u>
<u>Quib. Gully</u>	<u>102 W. Penn. Ave.</u> <u>Towson, Md. 21204</u>

ROYSTON, MUELLER,  
MCLEAN & REID  
SUITE 800  
102 W. PENN. AVE.  
TOWSON, MARYLAND  
21204-4578  
677-1800



**DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACION:** A petición del Sr. Eduardo Estrada Guzmán y de su abogado Abg. Eloy Burgos Rugel, registro número novecientos noventa y seis del Colegio de Abogados de Guayas; y, de acuerdo al numeral dos del Artículo dieciocho de la Ley Notarial; autorizo la protocolización en el Registro de Escrituras Públicas a mí cargo, los documentos descritos en la petición; de todo lo cual, **DOY FE.** Guayaquil, Agosto 20 del 2009.

República del Ecuador



**NOTARIA  
NOVENA**  
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán

**EL NOTARIO**

*[Firma manuscrita]*  
**ABOGADO CARLOS CRESPO GUZMÁN**



SE OTORGO ANTE MI, cuyo original consta en el Protocolo de Escrituras Públicas a mi cargo y en fe de ello confiero esta CUARTA COPIA CERTIFICADA DE: PROTOCOLIZACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DESCRITOS EN LA PETICIÓN RELACIONADOS CON LA ÚLTIMA VOLUNTAD Y TESTAMENTO DE LA SEÑORA ROSA G. DE HANNIGAN, la que rubrico, sello y firmo en Guayaquil a los veinte días del mes de agosto del dos mil nueve.

República del Ecuador



NOTARIA  
NOVENA  
DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Carlos Crespo  
Guzmán



*Abg. Carlos Crespo Guzmán*

ABOGADO CARLOS CRESPO GUZMÁN  
NOTARIO NOVENO INTERINO DEL CANTON  
GUAYAQUIL

