

PARA DISMINUIR

Guayaquil, Marzo 12 de 1996

Belene
95

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS DE MINATAI S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones Legales presento a vuestra consideración el siguiente informe en mi carácter de Gerente de la Cía. correspondiente al Ejercicio Económico de 1995.

- 1.- Como es conocido por todos los accionistas que la compañía de lo unico que se dedica es a la propiedad Inmueble que recien en este Ejercicio Económico ha procedido alquilarla por así haberlo dispuesto los Señores Accionistas.
- 2.- Por lo consiguiente las metas y los objetivos se estan cumpliendo.
- 3.- Se ha cumplido con la disposición de la Junta General y de los señores Accionistas.
- 4.- Dada la estructura privada de la Cía. y su poco movimiento Económico no se han presentado aspectos administrativos, laborales y legales durante el Ejercicio Económico de 1995.
- 5.- Por la misma razón que no hay actividad en la Compañía, no da lugar hacer un análisis operacional pues no hay producción ni comercialización comparables con los años anteriores.
- 6.- Al hacer un análisis de la situación Financiera, podemos indicar los siguientes aspectos comparando con el año 94-95 a habido un incremento en los Activos Corriente. En los Activos Fijos y Diferidos siguen igual que el año anterior. En el Pasivo Corriente ha habido una disminución y un incrementado las Cuentas Patrimoniales. Se ha hecho la Corrección Monetaria y el Estado de perdidas arroja una perdida del presente Ejercicio.



26 MAR 1996

laf

7.- Mi recomendación es mantener en buen estado la estructura física de la propiedad y sus cuidados, para alquilarla mejor con una buena renta, para que cubra los egresos y quede una rentabilidad para los Socios.

Atentamente;



DR. JORGE EGAS PEÑA
GERENTE

2 MAR 1995

