Guayaquil, Marzo 15 de 1995

balance 94

Señores
MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS DE MIÑATAI S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones Legales presento a vuestra consideración el siguiente informe en mi carácter de Gerente de la Cía. correspondiente al Ejercicio Económico de 1994.

1.- Como es conocido de todos ustedes la Cía.recién se ha integrado y todavía no ha habido ninguna actividad económica por lo tanto no se puede opinar de su carácter general.

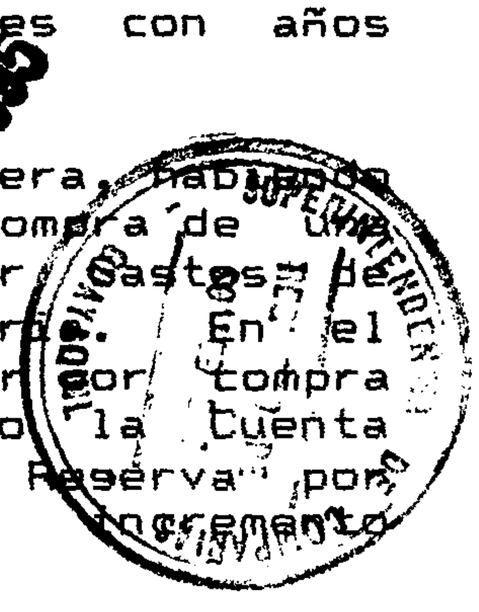
2.- Por lo consiguiente las metas y los objetivos no se han cumplido.

3.- Se ha cumplido con la disposición de la Junta General y de los señores Accionistas.

4.- Dada la estructura privada de la Cía.y su recién iniciación no se han presentado aspectos administrativos laborales y legales durante el Ejercicio Económico de 1994.

5.- Por la misma razón que no hay actividad en la Compañía no da lugar hacer un análisis operacional pues no hay producción ni comercialización comparables con años anteriores.

6.- Al hacer un análisis de la situación Financiera, habiendo un incremento en los Activos Fijos por Compra de una propiedad Inmueble, en los Diferidos por Gastos de Constitución y Ajustes de Corrección Monetaria. En el Pasivo ha incrementado las Cuentas por Pagar por compra de la propiedad inmueble; en el Patrimonio la Cuenta Capital en Trámite Reexpresión Monetaria y Reserva por Revalorización del Patrimonio son los incremento comparables con el año anterior.



7.- No se ha suscitado Movimiento Económico lo cual no da lugar al reparto de Utilidades.

8.- Mi recomendación es que la compañía se hagan reparaciones necesarias de la propiedad para que en forma inmediata se pueda ser arrendada y así genere ingreso.

Atentamente;

DR. JORGE EGAS PEÑA
GERENTE

05 ABR 1995

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
GUAYAQUIL