

INFORME DEL GERENTE GENERAL

Guayaquil, 27 de marzo del 2009

Señores

Accionistas de la Compañía CUEVA S.A. Inmobiliaria Cuevainm

Ciudad.-

Señores accionistas:

Cumpliendo con lo establecido en los estatutos y la Ley de Compañías, pongo a consideración de ustedes, el informe relativo a la gestión realizada durante el ejercicio 2008.

1.- Hechos relevantes:

A principios de año, se concretó la compra del edificio Playa Sol en Salinas, por el monto de US\$ 78,869. el mismo que beneficiará nuestra renta futura.

Las pérdidas acumuladas por US\$ 15,176.46 fueron absorbidas por las reservas de Capital.

2.- Aspectos financieros

Detalle	Montos	%
	USD	
Ingresos:	17,900.00	100.00%
Costos y Gastos	18,099.74	101.11%
Resultado Operacional	-199.74	1.11%



Al 31-12-08 los activos totales de la Cía. ascienden a \$ 237,949.87 y los pasivos ascienden a \$ 226,803.8.

Capital de trabajo= Activo Corriente – Pasivo Corriente

$$= 237,949.87 - 226,803.8 = \$ 11,146.07$$

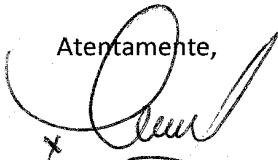
3.- Contribuciones de Impuestos para el Desarrollo del País

Se cumplieron con todas las obligaciones municipales, societarias, laborales y tributarias en el periodo 2008 en los tiempos correspondientes.

Debo informar que todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas han sido cumplidas.

Presento mi agradecimiento, por su presencia en esta Junta, así como a todas las personas que han colaborado eficientemente en la administración de la compañía, no sin antes comprometerme desde ya en el mejoramiento de los resultados de la compañía.

Atentamente,



Carlos Cueva Gonzalez

Gerente General.



Guayaquil, Abril 23 del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

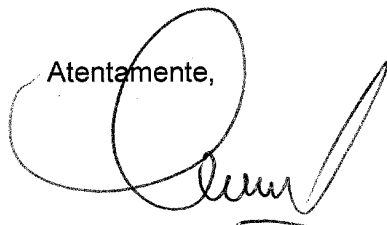
De mis consideraciones:

Por medio de la presente, tengo a bien comunicar a ustedes, que los administradores o representantes legales de la compañía Cueva S.A. Inmobiliaria Cuevainm a la presente fecha son los siguientes:

- Carlos Enrique Cueva Gonzalez Gerente General 090546550-6
- Galicia Guadalupe Mejia Zevallos Presidente 090595905-2

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,



 **SR. CARLOS ENRIQUE CUEVA GONZALEZ**
Gerente General

