

DEPLATA S. A.

Informe de los Auditores Independientes
Junto con los respectivos Estados Financieros auditados
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2017



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de

DEPLATA S. A.

Informe sobre la auditoría de los estados financieros

Opinión con salvedades

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **DEPLATA S. A.** que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2017, y los correspondientes estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las respectivas notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los asuntos descritos en la sección “*Fundamentos de la opinión con salvedades*” de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **DEPLATA S. A.** al 31 de diciembre del 2017, el resultado de sus operaciones, y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF emitidas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la opinión con salvedades

La Compañía no ha registrado la depreciación de las propiedades y equipos, por cuanto no ha tenido actividad operacional desde el año 2000.

La Compañía presenta sus propiedades y equipos medidas a valor razonable por US\$275.985, importe que fue determinado del avalúo comercial consignado en el comprobante de pago del impuesto predial.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros”. Somos auditores independientes de **DEPLATA S. A.** de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que



la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión calificada.

Énfasis - Incertidumbre material relacionada con negocio en marcha

Sin modificar nuestra opinión, llamamos la atención a la nota 1 de los estados financieros que indica que la Compañía a partir del año 2000 ya no tuvo actividad operacional. Esta condición indica la existencia de una falta de seguridad material que puede proyectar una duda importante sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha.

Otros asuntos

Los estados financieros de **DEPLATA S. A.** correspondiente al ejercicio 2016, no se encontraban obligadas a ser sujetas a auditoría.

Responsabilidad de la Administración y de los Encargados del Gobierno de la Compañía por los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros separados libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración y los Encargados del Gobierno, son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Los objetivos de la auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya la respectiva opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error



material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) aplicamos nuestro juicio profesional y mantuvimos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros separados, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtuvimos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos que no existe una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha.
- Las conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros separados, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros separados representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.



Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

Nuestro informe sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de DEPLATA S. A., como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2017, se emite por separado.

AuditBusiness S.A.

No. de Registro de la
Superintendencia de
Compañías: SC-RNAE-2-713

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Johanna Barrios E.', is enclosed within a blue oval. Below the oval, the name 'Johanna Barrios E.' is printed in a smaller, standard font, followed by the word 'Socia'.

Junio 22, 2018

Guayaquil, Ecuador

DEPLATA S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en US\$, sin centavos)

	<u>Notas</u>		<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
<u>Activos</u>				
ACTIVOS CORRIENTES-				
Impuesto al valor agregado		US\$	398	398
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Propiedades y equipos, neto	4		23.892	23.892
Propiedades de inversión, neto	5		687.747	687.747
Total activo no corriente			711.639	711.639
Total Activos		US\$	712.037	712.037
<u>Pasivos y Patrimonio</u>				
PASIVOS CORRIENTES-				
Cuentas por pagar relacionada y otras	6	US\$	10.902	6.219
PASIVOS NO CORRIENTES-				
Cuentas por pagar a largo plazo	7		287.622	287.622
Total pasivos			298.524	293.841
PATRIMONIO				
Capital social	9		24.000	24.000
Superávit de revaluación			275.985	275.985
Resultados Acumulados	10		113.528	118.211
Total patrimonio			413.513	418.196
Total Pasivos y Patrimonio		US\$	712.037	712.037

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros

Ing. Diego Puente Vela
Gerente General

Sr. Jean Arguello Moncada
Contador General

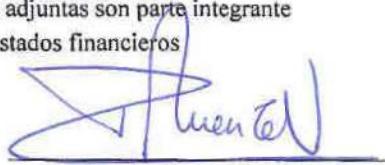
DEPLATA S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016
(Expresado en US\$, sin centavos)

	<u>Nota</u>		<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
Gastos de administración	8	US\$	4.700	5.821
Otros ingresos			17	0
Utilidad antes de impuesto a la renta			-4.683	-5.821
Impuesto a la renta			0	0
Resultado integral total del ejercicio		US\$	<u>-4.683</u>	<u>-5.821</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros



Ing. Diego Puente Vela
Gerente General



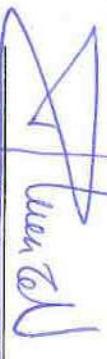
Sr. Jean Arguello Moncada
Contador General

DEPLATA S.A.
(Guayaquil - Ecuador)

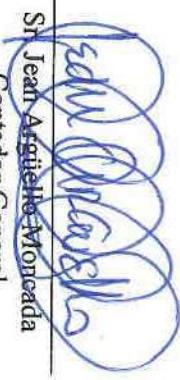
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016
(Expresado en US\$, sin centavos)

	Resultados Acumulados				
	Capital Social	Superávit de revaluación	Reserva de capital	Pérdidas acumuladas	Subtotal
Saldo al 31 de diciembre del 2015	US\$ 24.000	275.985	124.032	0	124.032 4
Resultado integral total del ejercicio	0	0	0	-5.821	-5.821
Saldo al 31 de diciembre del 2016		24.000	275.985	124.032	-5.821 118.211 4
Resultado integral total del ejercicio	0	0	0	-4.683	-4.683
Saldo al 31 de diciembre del 2017	US\$ 24.000	275.985	124.032	-10.504	113.528 4

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros



Ing. Diego Puente Vela
Gerente General



Sr. Jean Argüello Moncada
Contador General

DEPLATA S. A.
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2017 y 2016
(Expresado en US\$, sin centavos)

		<u>31-12-2017</u>	<u>31-12-2016</u>
<u>Aumento (Disminución) en efectivo y equivalentes de efectivo</u>			
Aumento neto del efectivo y equivalente del efectivo	US\$	0	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año		0	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US\$	<u>0</u>	<u>0</u>
 <u>Conciliación de la pérdida del ejercicio con el efectivo y equivalentes de efectivo neto por las actividades de operación</u>			
Pérdida del ejercicio	US\$	-4.683	-5.821
Cambios en activos y pasivos:			
Aumento en impuesto por cobrar		0	-398
Aumento en cuentas por pagar comerciales		998	0
Aumento en otras cuentas por pagar		3.685	6.219
Total cambios en activos y pasivos		<u>4.683</u>	<u>5.821</u>
Efectivo neto por las actividades de operación	US\$	<u>0</u>	<u>0</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros

Ing. Diego Puente Vela
Gerente General

Sr. Juan Arguello Moncada
Contador General