

# **Agrícola Comercial LA MEJOR S.A.**

## **INFORME DE GERENCIA**

Guayaquil, marzo 10 del 2.005



Señores  
ACCIONISTAS DE AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A  
Ciudad

De mis consideraciones:

Como lo dispone la ley de Compañías y los Estatutos de la Empresa, pongo a consideración de Uds. el informe de las actividades realizadas durante el año 2.004

### **1.- GENERALIDADES DE LA ECONOMIA:**

El segundo año de gobierno, se caracterizó en lo económico que, no se tomaron medidas económicas para ajustar el desequilibrio fiscal que era la característica de años anteriores. Para ello, el incremento del precio del petróleo fue el factor fundamental para que no se haya dado tales medidas y lo que llevo por el contrario a mostrar una balanza comercial favorable, crecimiento del PIB y cerrar el año con una tasa de inflación baja. Parámetros macro económicos que contrastan con la realidad de la economía; pues, el aparato productivo a tenido que cerrar fuentes de trabajo por la reducción del mercado consumidor, debido al crecimiento del subempleo y desempleo, llegando a tasas superiores al 15%

En lo político el país tuvo la realización de una contienda electoral para la nominación de dignidades seccionales y de representación provincial, que aun cuando se llevo a cabo con un escaso despliegue publicitario debido al control del gasto electoral y con la conformación de una nueva mayoría afín al gobierno, fue el inicio de múltiples disputas que afectaron en la economía, por cuanto no se generaron medidas claras y oportunas para el desenvolvimiento de las actividades, sino que se centraron en la lucha por

# **Agrícola Comercial LA MEJOR S.A.**

tratar de mantener una hegemonía en los órganos de control estatal y de justicia.

Las acciones del estado durante el 2.004 han estado dirigidos a cumplir con disposiciones del Fondo Monetario y de tenederos de deuda, que aun cuando no se sintieron por la disposición de recursos, agrandaron la brecha con las clases mas necesitadas y generaron mayor insatisfacción y división a todo nivel y lo que esta desencadenando en actos como los que estamos viviendo en los últimos días.

## **2.- PRODUCCION Y VENTAS:**

En el año 2.004 la empresa produjo para el mercado interno básicamente, incrementándose la producción debido al ingreso de nuevas de áreas con un oportuno y adecuado manejo del cultivo y mejoramiento de rendimientos

La facturación del año fue de U.S.\$ 437.933,88

## **3.- BALANCE GENERAL**

La compañía en los últimos años cerró sus operaciones de la siguiente manera (expresado en dólares):

Descripción	Año 2.003	Año 2.004
Activo corriente	128.529,75	177.839,72
Activo fijo	549.238,42	373.591,39
Otros activos no corrientes	1'468.776,99	1'468.776,98
<b>Total del activo</b>	<b>2'028.065,73</b>	<b>2'020.208,09</b>
Pasivo corriente	120.248,02	129.855,02
Pasivo a largo plazo	1'200.000,00	1'200.000,00
Patrimonio	707.817,71	690.353,07
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>2'028.065,73</b>	<b>2'020.208,09</b>

# **Agrícola Comercial LA MEJOR S.A.**

## **4.- ESTADO DE RESULTADOS**

<b>Descripción</b>	<b>Año 2.003</b>	<b>Año 2.004</b>
Ventas	328.287,11	437.933,88
Costo de ventas	119.774,11	208.202,35
<b>Utilidad bruta</b>	<u>208.513,00</u>	<u>229.731,53</u>
Gastos de administración	16.959,77	17.074,01
Otros ingresos y egresos	217.271,42	230.122,16
<b>Pérdida del ejercicio</b>	<u>25.718,19</u>	<u>17.464,64</u>

La situación financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2.004, cerró con un capital de trabajo neto de U.S.\$ 47.984,70, El resultado negativo representa el 0,86% y 2,53% con relación al activo y patrimonio respectivamente.

## **5.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES**

Señores Accionistas, debo indicarles que la empresa durante el año 2.004 se cumplieron a su debida oportunidad con las obligaciones tributarias, fiscales y laborales

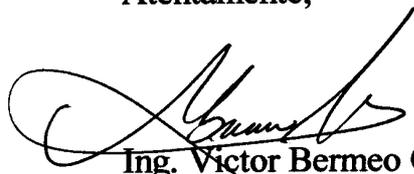
## **6.- PROYECCIONES PARA EL AÑO 2.005**

Esperamos que el gobierno y los diferentes sectores económicos cambien sus actitudes y decidan iniciar una labor en bien del país y generen situaciones propicias que sean atractivas y seguras en las que se puedan desenvolver el aparato productivo con inversiones tanto internas como externas

# Agrícola Comercial LA MEJOR S.A.

En concreto esperamos que la administración gubernamental del sector agrícola, en especial, determinen políticas claras y oportunas para que la actividad pueda constituirse en fuente generadora de trabajo.

Atentamente,



Ing. Victor Bermeo C.  
GERENTE GENERAL



**Agrícola Comercial  
LA MEJOR S.A.**

**Guayaquil, abril 29 del 2.005**

**Señores  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
Ciudad**

**De mis consideraciones:**

**Como Gerente General de Agrícola Comercial La Mejor S.A., y con el propósito de cumplir con un requerimiento, debo indicarles que la compañía que represento, no tiene firmado ningún contrato con el Estado Ecuatoriano**

**Por la atención que se digne dar a la presente, quedo de Ud.**

**Atentamente,**

**Por AGRÍCOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A.**

  
**Ing. Víctor Bermeo Castro  
GERENTE GENERAL**

