

Agrícola Comercial LA MEJOR S.A.

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, marzo 10 del 2.004

Señores
ACCIONISTAS DE AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A
Ciudad

De mis consideraciones:

Como lo dispone la ley de Compañías y los Estatutos de la Empresa, pongo a consideración de Uds. el informe de las actividades realizadas durante el año 2.003

1.- GENERALIDADES DE LA ECONOMIA:

El año se inició con un nuevo gobierno, que adujo el desequilibrio fiscal recibido del anterior, para tomar medidas de ajuste, mediante el incremento de los combustibles. Factor que afectó significativamente a todas las ramas de la actividad productiva y de consumo, llevando a que se produzca una contracción muy notoria en la demanda, la misma que se ve reflejada en el índice de inflación al cierre del ejercicio, el mismo que llegó a 6,07%.

Todas las acciones del aparato estatal durante el 2.003 ha estado dirigido a cumplir con disposiciones del Fondo Monetario, con quien firmó un convenio a inicios de año, lo cual a llevado que algunas cifras macro económicas se muestren como halagadoras. Sin embargo, persisten los mismos problemas de años anteriores, como son: falta de crédito, tasas de interés elevadas, costos de los servicios públicos altos, inseguridad política,

29 ABR. 2004

Agrícola Comercial LA MEJOR S.A.

social y jurídica, que hacen que no haya una imagen que permita que la economía del país despegue para brindar mayor bienestar y tranquilidad a cada uno de los sectores que lo conforman.

2.- PRODUCCION Y VENTAS:

En el año 2.003 la empresa produjo para el mercado interno básicamente, incrementándose la producción debido al oportuno y adecuado manejo del cultivo, con rendimientos muy alentadores

La facturación del año fue de U.S.\$ 328.287,11

3.- BALANCE GENERAL

La compañía en los últimos años cerró sus operaciones de la siguiente manera (expresado en dólares):

Descripción	Año 2.002	Año 2.003
Activo corriente	55.491,16	128.529,75
Activo fijo	596.905,44	549.238,42
Otros activos no corrientes	1'350.247,94	1'468.776,99
Total del activo	2'002.644,54	2'028.065,73
Pasivo corriente	69.108,64	120.248,02
Pasivo a largo plazo	1'200.000,00	1'200.000,00
Patrimonio	733.535,90	707.817,71
Total pasivo y patrimonio	2'002.644,54	2'028.065,73

29 ABR. 2004

Agrícola Comercial LA MEJOR S.A.

4.- ESTADO DE RESULTADOS

Descripción	Año 2.002	Año 2.003
Ventas	558.992,05	328.287,11
Costo de ventas	426.343,11	119.774,11
Utilidad bruta	<u>132.648,94</u>	<u>208.513,00</u>
Gastos de administración	18.154,66	16.959,77
Otros ingresos y egresos	186.311,25	217.271,42
Pérdida del ejercicio	<u><u>71.816,97</u></u>	<u><u>25.718,19</u></u>

La situación financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2.003, cerró con un capital de trabajo neto de U.S.\$ 8.281,73, Los resultados son negativos y representan el 1,27% y 3,63% con relación al activo y patrimonio respectivamente.

5.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Señores Accionistas, debo indicarles que la empresa durante el año 2.003, se cumplieron a su debida oportunidad con las obligaciones tributarias, fiscales y laborales.

6.- PROYECCIONES PARA EL AÑO 2.004

Esperamos que el gobierno y los respectivos ministerios apliquen políticas

29 ABR. 2004

**Agricola Comercial
LA MEJOR S.A.**

adecuadas y oportunas dirigidas al sector agrícola, en especial, para que la actividad pueda constituirse en fuente generadora de trabajo.

Atentamente,



Ing. Victor Bermeo C.
GERENTE GENERAL



29 ABR. 2004

**Agrícola Comercial
LA MEJOR S. A.**

Guayaquil, abril 26 del 2.004

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad

De mis consideraciones:

Como Gerente General de Agrícola Comercial La Mejor S.A., y con el propósito de cumplir con un requerimiento, debo indicarles que la compañía que represento, no tiene firmado ningún contrato con el Estado Ecuatoriano

Por la atención que se digne dar a la presente, quedo de Ud.

Atentamente,

Por AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A.


Ing. Victor Bermeo Castro
GERENTE GENERAL



29 ABR. 2004