

Agrícola Comercial LA MEJOR S. A.

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, marzo 20 del 2.003

Señores

ACCIONISTAS DE AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A
Ciudad

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto por la ley de Compañías y los estatutos de la Empresa, pongo a consideración de Uds. el informe de las actividades realizadas durante el año 2.002

1.- GENERALIDADES DE LA ECONOMIA

La economía del país que a finales del año 2000 registró estabilidad y cuando los índices macro económicos cerraron con tendencias alentadoras, el año 2.002 se toman medidas económicas como son los incrementos de los servicios básicos, lo cual generó desequilibrios en la economía que aun es frágil. Luego se suspende la privatización de la empresas eléctricas, debido a que la valoración de sus patrimonios fueron considerados como bajos y se cierra el año con una campaña electoral para la elección de dignidades para la dirección del estado.

Si bien es cierto que se lograron algunas metas, como es el caso de bajar el índice de inflación a una cifra de un dígito, crecimiento del PIB a cifra consideradas como la mas alta de latinoamerica. Sin embargo, las situaciones positivas no fueron aprovechadas para aplicar medidas oportunas y creativas para mejorar sistema financiero que no recupera su credibilidad y operatividad; llegar a una estabilidad político - jurídica para atraer a los inversionistas; definir

Agrícola Comercial LA MEJOR S. A.

decisiones ejecutivas con mayor oportunidad para el mejoramiento de los servicios con menores costos, etc.

2.- PRODUCCION Y VENTAS:

En el año 2.002 la empresa produjo para el mercado interno básicamente, lográndose rendimientos satisfactorios

La facturación del año fue de U.S.\$ 558.992,05

3.- BALANCE GENERAL

La compañía en los últimos años cerró sus operaciones de la siguiente manera (expresado en dólares):

Descripción	Año 2.001	Año 2.002
Activo corriente	289.025,98	55.491,16
Activo fijo	487.185,30	526.905,44
Otros activos no corrientes	126.155,45	1.350.247,94
Total del activo	902.922,33	2'002.644,54
Pasivo corriente	98.386,28	69.108,64
Pasivo a largo plazo		1'200.000,00
Patrimonio	804.536,05	733.535,90
Total pasivo y patrimonio	902.922,33	2'002.644,54

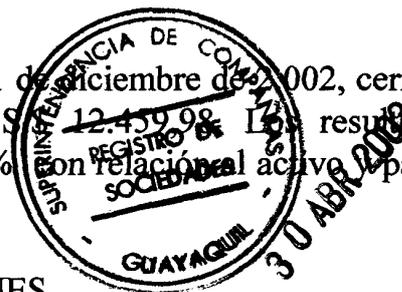


Agrícola Comercial LA MEJOR S. A.

4.- ESTADO DE RESULTADOS

Descripción	Año 2.001	Año 2.002
Ventas	521.736,50	558.992,05
Costo de ventas	507.282,24	426.343,11
Utilidad bruta	14.454,26	132.648,94
Gastos de administración	13.808,34	18.154,66
Otros ingresos y egresos	159.900,27	186.311,25
Pérdida del ejercicio	159.254,35	71.816,97

La situación financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2002, cerró con un capital de trabajo neto negativo de U.S. \$ 12.459,98. Los resultados son negativos y representan el 3.58% y 9.79% con relación al activo patrimonio respectivamente.



5.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Señores Accionistas, debo indicarles que la empresa durante el año 2.002, se cumplieron a su debida oportunidad con las obligaciones tributarias, fiscales y laborales

6.- PROYECCIONES PARA EL AÑO 2.003

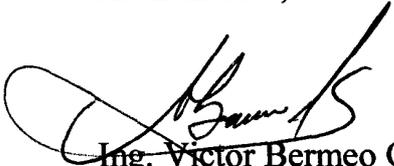
La economía de los países latino americanos se presenta complicada, debido a los acontecimientos económicos y políticos, en especial de aquellos considerados de mayor desarrollo, La situación en Colombia es cada día mas compleja con el avance de la guerrilla.

En lo interno, el país inicia con nueva administración, que esperamos tome las acciones mas oportunas en busca de mejoramiento de las condiciones para reactivar la actividad del sector productivo

Agrícola Comercial
LA MEJOR S. A.

Finalmente, deseo expresar mi agradecimiento por el respaldo y confianza brindada para el desempeño de las funciones durante el año 2.002

Atentamente,



Ing. Victor Bermeo C.
GERENTE GENERAL



30 ABR 2003

**Agrícola Comercial
LA MEJOR S. A.**

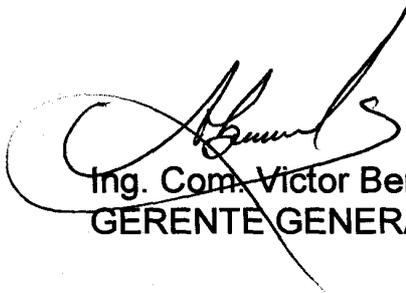
Guayaquil, 30 de Abril del 2003

Señores:
Superintendencia de Compañías
Ciudad.

De mis consideraciones:

Yo, Ing. Com. Victor Bermeo Castro con CI 0904865996 como Representante Legal de AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A. con No de RUC 0991241000001, declaro que mi representada no tiene ningún contrato ni convenio con el Estado Ecuatoriano.

Atentamente,



Ing. Com. Victor Bermeo Castro
GERENTE GENERAL

