

AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR .S.A

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, marzo 20 del 2.002

Señores

ACCIONISTAS DE AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A

Ciudad

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo dispuesto por la ley de Compañías y los Estatutos de la Empresa, pongo a consideración de Uds. el informe de las actividades realizadas durante el año 2.001

1.- GENERALIDADES DE LA ECONOMIA:

El cambio del sistema monetario realizado en el año 2.000 ha propiciado que los parámetros económicos del año 2.001 presenten tendencias mas alentadoras como efecto de una economía estabilizada. Así, la inflación cerró alrededor del 22%, producto interno bruto creció en un 4,6% y considerado como el de mayor crecimiento a nivel latinoamericano; el desempleo ha disminuido.

Quizá el aspecto mas relevante constituye la conclusión de los tramites burocráticos para la adjudicación de la concesión para la construcción del oleoducto de crudos pesados, el mismo que genera en forma directa e inmediata la creación de fuentes de trabajo y cuando inicie su operación posibilitará el ingreso de divisas por el incremento del volumen de exportación de petróleo

20 ABO. 2002

Sin embargo de lo anotado, la economía aun se muestra débil a la incidencia de factores internos o externos, para lo cual los organismos gubernamentales deben tomar las acciones pertinentes para fortalecer. El caso de la situación del sistema bancario y financiero que aun no recupera su operatividad y productividad para que constituya el desarrollo del sector productivo. La situación político - jurídico que no debe estar ajena a las



AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR .S.A

necesidades de estabilidad para el desenvolvimiento de las actividades y tomando las decisiones socio – económicas mas apropiadas para crear e incentivar el desarrollo general.

2.- PRODUCCION Y VENTAS:

En el año 2.001 la empresa produjo para el mercado interno básicamente, lográndose rendimientos satisfactorios

La facturación del año fue de U.S.\$ 503.356.50

3.- BALANCE GENERAL

La compañía en los últimos años cerró sus operaciones de la siguiente manera (expresado en dólares):

Descripción	Año 2.000	Año 2.001
Activo corriente	112.910.53	289.024.58
Activo fijo	512.292.33	487.512.30
Otros activos no corrientes	217.311.98	126.385.45
Total del activo	<u>842.514.84</u>	<u>902.922.33</u>
Pasivo corriente	38.322.28	98.386.28
Patrimonio	804.192.56	804.536.05
Total pasivo y patrimonio	<u>842.514.84</u>	<u>902.922.33</u>



20 AGO. 2002

AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR .S.A

4.- ESTADO DE RESULTADOS

Descripción	Año 2.000	Año 2.001
Ventas	301.947.34	521.736.50
Costo de ventas	220.662.21	507.282.24
Utilidad bruta	<u>81.285.13</u>	<u>14.454.26</u>
Gastos de administración	15.824.78	13.808.34
Otros ingresos y egresos	444.056.52	159.900,27
Pérdida del ejercicio	<u><u>378.596.17</u></u>	<u><u>159.254.35</u></u>

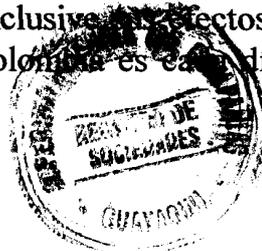
La situación financiera de la empresa al 31 de diciembre de 2.001, cerró con un capital de trabajo neto de U.S.\$ 190.638.30, con solvencia de 1.94. Lo cual muestra que si bien existe un incremento del capital de trabajo la solvencia disminuyó el 35% Los resultados son negativos y representan el 17.64% y 19.79% con relación al activo y patrimonio respectivamente.

5.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Señores Accionistas, debo indicarles que la empresa durante el año 2.001, se cumplieron a su debida oportunidad con las obligaciones tributarias, fiscales y laborales

6.- PROYECCIONES PARA EL AÑO 2.002

La economía de los países latino americanos se presenta complicada, debido a los acontecimientos económicos y políticos, en especial de aquellos considerados de mayor desarrollo, como son: Brasil, Argentina y Venezuela, que tienen una grave recesión, que inclusive los efectos se están trasladando a los demás países. La situación en Colombia es cada día mas compleja con el avance de la guerrilla.



20 AGO. 2002

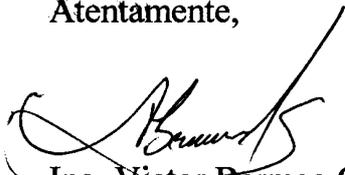
AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR .S.A

En lo interno, el país se apresta a iniciar un nuevo periodo electoral, que esperamos culmine con las elecciones que se realizaran en el mes de octubre.

En lo concreto, el año 2.002 para la agricultura, en especial en la Costa, se proyecta dificil, debido a la permanencia del invierno y las informaciones de que se puede presentar un nuevo fenómeno del Niño en el cuarto trimestre del año, disponiendo con certeza de un periodo corto para desarrollar los cultivos, incidiendo en los ingresos, toda vez que no se puede realizar una mayor rotación de cultivos en el año.

Finalmente, deseo expresar mi agradecimiento por el respaldo y confianza brindada para el desempeño de las funciones durante el año 2.001

Atentamente,



Ing. Victor Bermeo C.
GERENTE GENERAL



20 AGO. 2002

**Agrícola Comercial
LA MEJOR S. A.**

Guayaquil, Agosto 19 del 2002

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente, sírvanse a recibir la siguiente documentación que corresponde a la declaración de impuesto a la renta del año 2001:

- Fomulario original y copia del balance formulario único de actualización correspondiente al año 2001
- Informe de comisario y de gerente
- Informe de auditor independiente

Sin otro particular, quedo de ustedes.

Atentamente,


ING. VICTOR BERMEO C.
GERENTE



20 AGO. 2002