

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, marzo 10 del 2.015

Señores
ACCIONISTAS DE AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Señores Accionistas, a su consideración el informe de Comisaria por el ejercicio fiscal de 2.014

1.- PROCEDIMIENTO

En la realización de las labores de comisaria he procedido a revisar los documentos, registros y sistemas contables, determinando que los mismos se ajustan a los requerimientos legales y con la ejecución de mecanismos de auditoria he determinado que los estados financieros no contienen errores

2.- BALANCE GENERAL

El presente informe se basa en los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2.014 y comparados con el año 2013:

DESCRIPCION	AÑO 2.013	AÑO 2.014	VARIACION
ACTIVO CORRIENTE	257.029,66	212.760,12	-44.269,54
ACTIVO NO CORRIENTE	2.408.751,63	2.391.111,35	-17.640,28
TOTAL DE ACTIVOS	2.665.781,29	2.603.871,47	-61.909,82
<i>PASIVO CORRIENTE</i>	148.176,10	199.796,19	51.620,09
<i>PASIVO NO CORRIENTE</i>	1.636.020,29	1.639.503,03	3.482,74
<i>PATRIMONIO</i>	881.584,90	764.572,25	-117.012,65
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIC	2.665.781,29	2.603.871,47	-61.909,82

3.- ESTADO DE RESULTADOS

Los resultados de los años 2014 y 2013 se muestran como sigue:

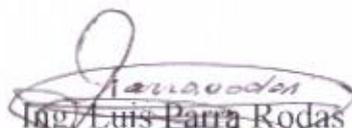
DESCRIPCION	AÑO 2.013	AÑO 2.014	VARIACION
VENTAS	445.379,06	398.367,36	-47.011,70
COSTO DE VENTAS	539.927,57	457.383,24	-82.544,33
UTILIDAD BRUTA	<u>-94.548,51</u>	<u>-59.015,88</u>	<u>35.532,63</u>
GASTOS DE ADMINISTRACION	69.838,27	65.050,44	-4.787,83
OTROS INGRESOS Y EGRESOS	27.573,01	-19.601,57	-47.174,58
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>-191.959,79</u>	<u>-104.464,75</u>	<u>87.495,04</u>

4.- CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Señores Accionistas, luego de la revisión de los documentos y registros., se observa que la empresa durante el año 2.014, ha cumplido con las obligaciones tributarias, fiscales y laborales

Señores accionistas, la contabilidad se ha realizado ajustándose a las disposiciones fiscales, tributarias y a los principios generalmente aceptados y por lo tanto los estados financieros reflejan razonablemente la situación económica y financiera de la empresa por las operaciones del año 2.014, recomendando su aprobación.

Atentamente,


~~Ing. Luis Parra Rodas~~
COMISARIO