

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los miembros del Directorio y accionistas de

Agrícola Comercial La Mejor S.A., Acomejor

1. He examinado el balance general adjunto de **Agrícola Comercial La Mejor S.A., Acomejor**, al 31 de diciembre del 2000, y los correspondientes estados de resultados, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a mi auditoría.
2. Ejecuté la revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planeo y realice la auditoría de tal manera que pueda obtener una seguridad razonable que si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los estados financieros, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que la auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.
3. Como se indica en la nota 2, la Compañía prepara sus estados financieros y lleva sus registros de contabilidad de acuerdo con las normas de contabilidad establecidas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad en aquellos aspectos que no se oponen a, o no existen, disposiciones específicas en la legislación societaria y tributaria del Ecuador.
4. En mi opinión los estados financieros indicados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **Agrícola Comercial La Mejor S.A., Acomejor**, al 31 de diciembre del 2000, los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, promulgadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,



Econ. Washington Aguirre Garcia
SC-RNAE 128; CPA 20613



18 ABR. 2001

AGRÍCOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A. ACOMEJOR

ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2000

INDICE

Informe del auditor independiente

Balance general

Estado de pérdidas y ganancias

Estado de evolución del patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas:

US\$ - Dólares Estadounidenses

Agrícola Comercial La Mejor S.A. Acomejor.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

Efectivo		20,377.30
Cuentas por cobrar	(Nota 3)	13,539.90
Inventarios	(Nota 4)	69,142.95
Gastos Anticipados		<u>9,850.38</u>
Total activos corrientes		112,910.53

PROPIEDADES Y EQUIPOS	(Nota 5)	512,292.33
OTROS ACTIVOS Y ACTIVOS DIFERIDOS		<u>217,311.98</u>
TOTAL DEL ACTIVO		<u>842,514.84</u>

PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

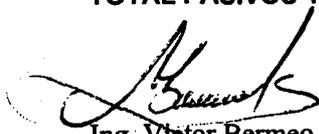
PASIVOS CORRIENTES

Cuentas por pagar	(Nota 6)	<u>38,322.28</u>
Total de pasivos corrientes		38,322.28

TOTAL DEL PASIVO		<u>38,322.28</u>
-------------------------	--	-------------------------

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital social	(Nota 7)	39,040.00
Aportes para futura capitalización		1,630,546.40
Reserva de capital		679,929.73
Utilidad (Pérdidas) Acumuladas		-1,166,727.40
Utilidad (Pérdida) del ejercicio		<u>-378,596.17</u>
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>804,192.56</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		<u>842,514.84</u>


Ing. Victor Bermeo Castro
Gerente General


Nahum Vazquez
Contador General

Ver notas explicativas a los Estados Financieros

Agrícola Comercial La Mejor S.A. Acomejor.

ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Ventas:

Ventas Netas 301,947.34

Costo de Venta -220,662.21

UTILIDAD BRUTA 81,285.13

GASTOS:

Gastos de Administración -15,824.78

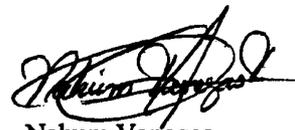
TOTAL GASTOS OPERACIONALES -15,824.78

UTILIDAD OPERACIONAL 65,460.35

OTROS (EGRESOS) INGRESOS NETOS -444,056.52

PERDIDA DEL EJERCICIO -378,596.17


Ing. Victor Bermeo Castro
Gerente General


Nahum Vanegas
Contador General

Agrícola Comercial La Mejor S.A. Acomejor.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000 (Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

	Capital Social	Aportes para Futura Capitalización	Reserva por Rev.del Patrim.	Reexpresión Monetaria	Reserva de Capital	Resultados Acumulados	TOTAL
Saldo al 1 de enero del 2000	39,040.00	1,203,871.62	145,515.59	52,090.62		-995,494.55	445,023.28
Ajuste NEC17			212,994.77	269,328.75		-171,232.85	311,090.67
Transferencias		173,638.21	-358,510.36	-321,419.37	679,929.73		173,638.21
Pérdida del Ejercicio						-378,596.17	-378,596.17
Ajuste		261,316.57					261,316.57
Compensación de créditos		-8,280.00					-8,280.00
TOTAL	39,040.00	1,630,546.40	-0-	-0-	679,929.73	-1,545,323.57	804,192.56


 Ing. Victor Bermeo Castro
 Gerente General


 Nabum Vanegas
 Contador General

Agrícola Comercial La Mejor S.A. Acomejor.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(Expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica)

Efectivo proveniente de actividades de operación

Pérdida	-378,596.17
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:	
Depreciaciones	50,578.28
Resultado por Exposición a la Inflación	72,874.88
<u>Cambios en activos y pasivos de operación:</u>	
Disminución en cuentas por cobrar	103,275.53
Aumento en inventarios	-2,075.75
Aumento en gastos anticipados	-9,537.22
Aumento en Otros Activos	-79,872.16
Disminución en cuentas por pagar	-11,078.40
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	-254,431.01

Efectivo utilizado por actividades de inversión:

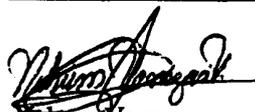
Aumento de propiedades y equipos, neto	-152,217.34
Efectivo neto utilizado por actividades de inversión	-152,217.34

Efectivo provisto por actividades de financiamiento:

Aumento de Aportes Futura Capitalización	426,674.78
Efectivo provisto por actividades de financiamiento	426,674.78

Disminución de efectivo y equivalentes de efectivo	20,026.43
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año	350.87
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	20,377.30


Ing. Victor Bermeo Castro
Gerente General


Nahum Wanegas
Contador General

Agrícola Comercial La Mejor S.A. Acomejor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

1. OPERACIONES

La Compañía fue constituida mediante escritura pública el 5 de junio de 1992, su principal objetivo es el dedicarse a la actividad agrícola realizada en aprovechamiento de la tierra en cualquiera de sus fases tales como: la siembra, cosecha, procesamiento, comercialización interna y exportación; así como a todas las actividades conexas contempladas en las leyes de la materia, en especial a la construcción de una infraestructura agrícola adecuada a la transformación, procesamiento, empaque, comercialización interna y exportación de los productos agrícolas que cosechen.

2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Bases de Presentación de Estados Financieros

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las normas ecuatorianas de contabilidad y están basados en el costo histórico de acuerdo con la norma de ajuste y conversión a dólares estadounidenses descritas en la NEC 17.

Debido al cambio en la unidad monetaria, los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses no son comparables con los estados financieros del ejercicio anterior expresados en sucres. Por este motivo, la compañía no cuenta con y no presenta en los estados financieros adjuntos la información comparativa del ejercicio anterior requerida por la NEC 1

b) Ajuste y conversión a dólares estadounidenses

Las cuentas de la compañía, que fueron llevadas en sucres hasta el 31 de marzo del 2000, han sido convertidas y ajustadas a dólares estadounidenses mediante las pautas e índices aplicadas en la NEC 17. Dicha norma establece los siguientes procedimientos de ajustes:

- ✦ Ajustes por inflación de los activos no monetarios y del Patrimonio al 31 de marzo del 2000.
- ✦ Reexpresión de los Activos no monetarios y del Patrimonio mediante un índice especial de corrección de brecha entre la inflación y la devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense acumulado entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen de cada partida en el caso de ser posterior, y el 31 de marzo del 2000.
- ✦ Reducción del valor de los activos no monetarios, determinados mediante los procedimientos arriba indicados, a los valores de mercado o recuperación en el caso de ser estos inferiores.

Agrícola Comercial La Mejor S.A. Acomejor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(continuación)

- ✧ Conversión a dólares estadounidenses de los saldos ajustados en la forma arriba indicada de las demás cuentas del activo, pasivo y patrimonio y resulta del periodo terminado en dicha fecha a una tasa de cambio de S/. 25.000 por U.S. \$ 1, establecidos oficialmente.

Las contrapartidas de los ajustes mencionados en los párrafos anteriores son cargados a la cuenta reexpresión monetaria del patrimonio cuando estos corresponden a la corrección del efecto de brecha entre inflación y devaluación acumulado hasta el 31 de diciembre de 1999, y a la cuenta resultado por exposición a la inflación del estado de resultados, cuando se trata del ajuste por inflación y reexpresión por corrección de brecha entre inflación y devaluación atribuible a los primeros 3 meses del año 2000.

Para fines de conversión a dólares, los cargos en sures a los resultados del periodo comprendidos entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000 originados en el costo de los bienes en existencia al cierre del ejercicio anterior vendidos o dados de baja durante el periodo, y la amortización o depreciación de otros activos también en existencia al 31 de diciembre de 1999 se basa en el valor histórico o reexpresado que dichos activos tenía al cierre del ejercicio anterior, de acuerdo con la normas contables que eligieron a dicha fecha.

c) Inventarios

Se presentan al costo histórico o al valor ajustado y convertidos a dólares de acuerdo con lo establecido con la NEC 17, según corresponda, calculados para productos terminados, en proceso, materia prima, materiales de suministros y repuestos utilizando el método de costo promedio para la imputación de la salida de dicho inventario.

d) Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición y convertido a dólares de acuerdo a lo establecido en la NEC 17. El costo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Maquinarias y Equipos	10%
Muebles y equipos de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipos de Computación	20%
Edificios	5%

Agrícola Comercial La Mejor S.A. Acomejor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(continuación)

3. CUENTAS POR COBRAR

	US \$
Clientes	1,273.18
Anticipo a funcionarios	6.48
Relacionadas	574.20
Anticipo a Jornales	475.00
Otras cuentas por Cobrar	11,211.04
Total	<u>13,539.90</u>

4 INVENTARIOS

	US \$
Materia Prima	385.68
Materiales y Suministros	9,551.99
Combustibles y Lubricantes	6,458.11
Repuestos y otros	105.67
Plantas ciclo corto	52,641.50
Total	<u>69,142.95</u>

5 PROPIEDADES Y EQUIPOS

	US \$
Activos Fijos depreciables:	
Costo:	
Edificios y construcciones	46,450.81
Instalaciones	291,770.29
Muebles y Enseres	9,391.66
Maquinaria y Equipos	287,170.08
Vehículos	12,348.60
Herramientas	14,371.05
Equipos de Laboratorio	1,633.55
Plantaciones a largo plazo	102,648.10
Total Activo Fijo Costos	<u>765,784.14</u>

Agrícola Comercial La Mejor S.A. Acomejor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(continuación)

PROPIEDADES Y EQUIPOS

	<u>US \$</u>
Depreciación:	
Edificios y construcciones	-9,993.35
Instalaciones	-106,367.75
Muebles y Enseres	-5,872.28
Maquinaria y Equipos	-113,534.97
Vehículos	-9,152.92
Herramientas	-8,570.54
Total Activo Fijo Depreciación	-253,491.81
TOTAL ACTIVO FIJO	512,292.33

Movimientos de Activo Fijo:

	<u>US \$</u>
Saldo inicial al 1 de enero del 2000	173,119.66
Adiciones netas	152,217.34
Depreciación del año	-50,578.28
Ajuste NEC 17	237,533.61
Saldo al 31 de diciembre del 2000	512,292.33

6. CUENTAS POR PAGAR

	<u>US \$</u>
Proveedores	11,900.59
Otras cuentas por pagar	22,232.70
Impuestos por pagar	1,717.23
Obligaciones sociales	615.40
Retenciones al personal	72.06
Otras provisiones	1,784.30
Total	38,322.28

Agrícola Comercial La Mejor S.A. Acomejor.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2000

(continuación)

7. RESERVA DE CAPITAL

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben cargarse inicialmente a la cuenta Reserva por revaloración del patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta reexpresión monetaria, a la cuenta reserva de capital

8. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2000 y la fecha de emisión de estos estados financieros las Cámaras de Comercio del Ecuador han presentado un recurso de amparo a fin de derogar la resolución #921 emitida por el Servicio de Rentas Internas, el 13 de diciembre del 2000 y publicada en el Registro Oficial # 229 del 21 de diciembre del 2000, que obligaba a las empresas a tributar sobre resultados por exposición a la inflación. A la fecha de este informe, el Tribunal Fiscal ha aceptado el recurso de amparo correspondiente y es posible que, en el corto plazo, el Servicio de Rentas Internas apele la decisión del Tribunal Fiscal, trasladándolo al Tribunal Constitucional como juez de última instancia.