

67603

AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMAJOR

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011



Auditoría Externa AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMAJOR.
Ejercicio Económico 2011

AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMEJOR

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

CONTENIDO

Informe del auditor independiente

Balance General

Estado de resultados

Estado de Evolución en el Patrimonio de los Accionistas

Estado de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas de:

AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMEJOR

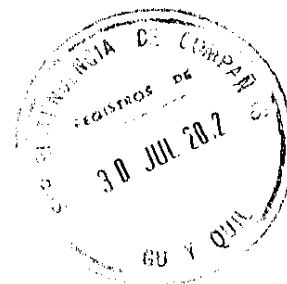
He auditado el Balance General adjunto de AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMEJOR Al 31 de Diciembre del 2011 y el correspondiente Estado de Resultados, de Evolución del Patrimonio y de Flujo de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros en base a nuestra auditoria.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoria sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoria incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que nuestra auditoria provee una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMEJOR Al 31 de Diciembre del 2011, y los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador.

La opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias correspondientes al año terminado al 31 de Diciembre del 2011 de la Compañía AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMEJOR, Requeridos por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.


CPA. Marco Antonio Suriaga Sánchez
Auditor Externo
RNAE No. 2-520



AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A. ACOMEJOR
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011

ACTIVOS	NOTAS	2011	2010
ACTIVO CORRIENTE			
CAJA-BANCO	3	201.834,04	89.782,14
CUENTAS POR COBRAR	4	15.124,52	24.182,27
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5	17.838,05	18.978,05
IMPUESTOS RETENIDOS	6	40.752,71	36.250,69
INVENTARIOS	7	189.485,66	274.225,21
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		465.034,98	443.418,36
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDAD ,MAQ Y EQUIPOS	9	534.985,20	884.186,32
(-) DEPRECIACION ACUMULADA		-134.069,30	-415.908,27
TOTAL ACTIVO FIJO		400.915,90	468.278,05
OTROS ACTIVOS			
GASTOS DE INVESTIGACION, EXPLORACION Y OTROS	10	1.295.702,25	1.295.702,25
TOTAL DE OTROS ACTIVOS		1.295.702,25	1.295.702,25
TOTAL DE ACTIVO		2.161.653,13	2.207.398,66
PASIVO Y PATRIMONIO			
PASIVO			
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	11	169.162,01	185.037,41
OBLIGACIONES FINANCIERAS POR PAGAR	12	5.100,00	5.343,63
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS POR PAGAR	13	2.579,65	850,98
OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS	14	14.738,12	13.550,72
TOTAL PASIVO CORRIENTE		191.579,78	204.782,74
PASIVO A LARGO PLAZO			
OBLIGACIONES FINANCIERAS POR PAGAR A L/P	15	1.340.000,00	1.400.000,00
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO		1.340.000,00	1.400.000,00
TOTAL PASIVO		1.531.579,78	1.604.782,74
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	16	39.040,00	39.040,00
APORTE FUTURA CAPITALIZACION.		497.407,06	497.407,06
RESERVA DE CAPITAL		126.025,32	126.025,32
RESULTADO (PERDIDA) DEL EJERC. ANTERIOR		-49.421,12	-70.372,23
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		17.022,09	10.515,77
TOTAL PATRIMONIO		630.073,35	602.615,92
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		2.161.653,13	2.207.398,66


Ing. Víctor Bermeo Castro
Gerente General




Sr. Nahum Vanegas Vera
Contador

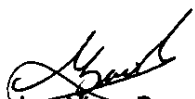
AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A. ACOMEJOR

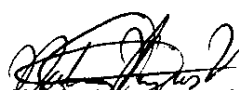
ESTADO DE RESULTADOS

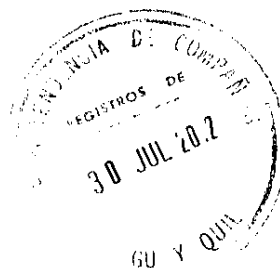
Al 31 de Diciembre del 2011

(Expresado en Dólares)

		<u>2011</u>	<u>2010</u>
<u>INGRESOS OPERACIONALES</u>			
Ventas Netas Tarifa 12%	US\$	72.000,00	72.000,00
Ventas Netas Tarifa 0%		522.325,07	434.117,04
TOTAL INGRESOS		594.325,07	506.117,04
 COSTO DE VENTAS		 476.845,34	 354.622,03
 UTILIDAD. BRUTA EN VENTAS		 117.479,73	 151.495,01
 OTROS EGRESOS		 27.302,34	 41.284,92
OTROS INGRESOS		-44.118,11	-7.072,07
 GASTOS DE ADMINISTRACION		 87.037,70	 78.278,08
 GASTOS DE CIERRE		 30.235,71	 28.488,31
 RESULTADO DEL EJERCICIO		 17.022,09	 10.515,77


Ing. Victor Bermeo Castro
Gerente General


Sr. Nahum Vanegas Vera
Contador



AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A. ACOMEJOR
ESTADO DE EVOLUCION EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
al 31 de Diciembre del 2011
(expresado en dólares)

	Capital Social	Aporte Fut.Capit	Reserva De Capital	Resultado Acumulado	Resultado del Ejercic.	TOTAL
Saldos Al 31 de Enero del 2010	39.040,00	497.407,06	126.025,32	-70.372,23	10.515,77	602.615,92
Movimientos en cuentas Patrimonio.				20.951,11	-10.515,77	10.435,34
Resultado del Presente Ejercicio					17.022,09	17.022,09
Saldos Al 31 de Diciembre del 2011	<u>39.040,00</u>	<u>497.407,06</u>	<u>126.025,32</u>	<u>-49.421,12</u>	<u>17.022,09</u>	<u>630.073,35</u>

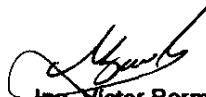

Ing. Víctor Bermeo Castro
Gerente General


Sr. Nahum Vanegas Vera
Contador

AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A. ACOMEJOR
Estado de Flujo de Efectivo
Al 31 de Diciembre del 2011
(expresado en dólares)

	<u>2011</u>
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACION:	
Resultado (Pérdida) Neta del Ejercicio	U.S.\$ 17.022,09
Depreciaciones	-281.838,97
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	
- Aumento/Disminución en Cuentas por Cobrar	9.057,75
- Aumento/Disminución en Otras Cuentas por Cobrar	1.140,00
- Aumento/Disminución en Impuestos Retenidos	-4.502,02
- Aumento/Disminución en Inventarios	84.739,55
- Aumento/Disminución en Cuentas por Pagar Proveedores	-15.875,40
- Aumento/Disminución en Obligaciones Financieras por Pagar	-243,63
- Aumento/Disminución en Obligaciones Tributarias por Pagar	1.728,67
- Aumento/Disminución en Obligaciones con los Empleados	1.187,40
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE OPERACION:	-187.584,58
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
- Aumento en el Activo Fijo	349.201,12
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE INVERSION	349.201,12
FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
- Movimiento en cuentas de Patrimoniales	10.435,34
- Obligaciones Financieras a Largo Plazo	-60.000,00
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	- 49.564,66
 Aumento Neto del Efectivo	 112.051,90
SALDO AL INICIO DEL AÑO	89.782,14
SALDO AL FIN DEL AÑO	201.834,04

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros.


Ing. Victor Bermeo Castro
Gerente General


Sr. Nahum Vanegas Vera
Contador

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011
(Expresado en dólares de E.U.A.)

1.- RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES MAS SIGNIFICATIVAS

La Compañía se constituyó en Junio 5 de 1992 en la Ciudad de Guayaquil y su principal actividad es dedicarse a la Actividad Agrícola realizada en aprovechamiento de la tierra en cualquiera de sus fases tales como, la siembra, la cosecha, procesamiento, comercialización y exportación; así como a todas las actividades conexas contempladas en las leyes de la materia y especial a la construcción de una infraestructura agrícola adecuada de transformación, procesamiento, empaque comercialización interna y exportación de los productos agrícolas que se cosechan.

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O POLÍTICAS CONTABLES

Las Compañías en el Ecuador están reguladas por distintos entes de control como lo son El Servicio de Rentas Internas y La Superintendencia de Compañías, y normadas contablemente por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador. Las disposiciones técnicas que emiten estas instituciones no coinciden en todos sus aspectos, las que hacen que tengan una primacía las Normas y Leyes emitidas por el Servicio de Rentas Internas y Superintendencia de Compañías, en ese orden; relegándose la aplicación de las políticas contables normadas por la Federación Nacional de Contadores. Este comportamiento origina desviaciones en la aplicación de las normas contables establecidas en el Ecuador, y desde 1999 las (NEC) principalmente en lo relacionado con determinados registros y contabilización como son las diferencias en cambio y gastos diferidos.

Las Normas exigieron que los registros contables se preparen en Dólares a partir del primero Abril del 2000, de acuerdo con los Principios Contables del Ecuador y las disposiciones emanadas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, (SRI) que son utilizadas en la preparación de los Estados Financieros.

ESTADOS FINANCIEROS EXPRESADOS EN DOLARES AMERICANOS

Como es de conocimiento general y por efectos de la Inflación que sufrió el país al final del ejercicio de 1999 y que se concretó en el año 2000, el de acogerse como nueva valoración monetaria en el Ecuador, esto es el Dólar Norteamericano, los entes de control implementaron se adopte como Norma de Valoración la moneda del dólar Norteamericano,

En base a lo anteriormente expuesto la Compañía, se acogió a la mencionada Ley y también se sujeta al Reglamento de Facturación, y hoy en día a una nueva Ley Económica de Equidad Tributaria cuyas aplicaciones se detallan en algunos Estados Financieros Básicos como, el Estado de Evolución del Patrimonio, Flujo de efectivo y la correspondientes Notas así como la del Activo Fijo.

Base de Presentación de los Estados Financieros:

Los Estados Financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con los Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC), los cuales requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los Estados Financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

La Superintendencia de Compañías del Ecuador mediante Resolución No. 4 publicada en el R.O. No. 348 de septiembre 4, 2006, dispuso que las NIIF sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir de enero 1 del año 2009. Posteriormente la Superintendencia de Compañías a pedido del Gobierno Nacional decide ampliar el plazo de aplicación de las NIIF por lo que mediante Resolución N° 08.G.DSC del 20 de noviembre del 2009 establece el cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF por parte de las compañías sujetos a su control y vigilancia:

1) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las Compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

2) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

3) Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Las NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, requieren que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los Estados Financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento.

Los Estados Financieros de La AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMEJOR comprenden el Balance General al 1 de Enero y al 31 de Diciembre del 2011 (fecha de transición) para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar sus Estados Financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, a partir del año 2012.

Dando cumplimiento al Cronograma de Implementación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera que fue preparado y enviado por la Compañía el 19 de Julio del 2012 según trámite 39545-0 La Compañía La AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMEJOR se encuentra en el TERCER GRUPO para la adopción de las NIIF, debiendo adoptar el 1 de Enero del 2012; y, siendo el periodo de transición el Ejercicio Económico 2011.

La Compañía La AGRICOLA COMERCIAL LA MEJOR S.A ACOMEJOR continuando con el proceso de la aplicación de las NIIF mediante el acta de la Junta General de Accionistas autorizando el registro de los Ajustes NIIF Y Conciliación Patrimonial de la Compañía cumplió con la presentación y envió de lo anteriormente citado el 19 de Julio del 2012 según trámite 39544-0.

A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado

a) Efectivo y equivalente de efectivo -

Como elementos básicos para la presentación del Flujo de Caja, la Compañía incluye los saldos de las Cuentas de Caja, Bancos y Transacciones propias del giro del negocio.

b) Exigibles.-

Los documentos y cuentas por cobrar a clientes están registrados al valor de venta de los inmuebles, menos los cobros realizados, además, incluye otras cuentas por cobrar, de acuerdo a los Ingresos de la Compañía.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES

Propiedades, planta y equipos

Se muestra al costo histórico, menos la depreciación acumulada.

El valor de las propiedades, planta y equipos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a los resultados del año, utilizando el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada del activo.

Ítem	Vida útil(en años)	Valor residual
Edificios y construcciones	20	Sin valor residual
Maquinarias y equipos	10	Sin valor residual
Muebles y enseres	10	Sin valor residual
Vehículos	5	Sin valor residual
Instalaciones	10	Sin valor residual

c) Reconocimiento de ingresos

La Compañía reconoce ingresos por Ventas de Cacao, alquileres de equipos de planta.

d) Uso de estimaciones

La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con las NEC, requieren que la Administración de la Institución efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los Estados Financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de la Institución de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

NOTA 3- CAJA-BANCOS

Su saldo esta compuesto por los siguientes rubros

		2011	2010
Caja	U.S \$	1.300,00	1.300,00
Bancos		200.534,04	88.482,14
TOTAL		201.834,04	89.782,14

Los saldos de las cuentas corrientes fueron revisados contra Estados de Cuenta Bancaria determinándose el registro oportuno de las transacciones conciliando sus saldos de manera mensual y determinando la razonabilidad de sus saldos al cierre del ejercicio Auditado y sus valores se los viene manejando de manera adecuada.

NOTA 4- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2011 se refiere a las siguientes partidas

		2011	2010
Inmobiliaria Guangala	U.S \$	14.499,54	18.362,54
Agustín Carrillo		0,00	570,00
Indufarm S.A		0,00	503,00
Clientes Varios		0,00	1.933,05
Nintangá S.A.		0,00	2.658,65
Ecuamagic S.A		624,98	213,50
Cuentas Incobrables(Provisión)		0,00	-58,47
TOTAL		15.124,52	24.182,27

NOTA 5- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre del 2011 la cuenta se clasifica de la siguiente manera:

		2011	2010
Otras Cuentas por Cobrar	U.S \$	8.989,00	8.989,00
Prestamos a Personal		4.849,05	5.989,05
Anticipo a Proveedores		4.000,00	4.000,00
TOTAL		17.838,05	18.978,05

NOTA 6- IMPUESTOS RETENIDOS

Al 31 de Diciembre del 2011 la cuenta se clasifica de la siguiente manera:

	2011	2010
Reclamos Fiscales	40.752,71	36.250,69
TOTAL	40.752,71	36.250,69

Los Reclamos Fiscales lo ocupan los créditos tributarios de los años 2007-2008-2009-2010, crédito tributario por retenciones recibidas, anticipo de impuesto a la renta año 2011 y crédito tributario año 2011.

NOTA 7 - INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2011 se refiere a la siguiente partida la cual detallo a continuación:

		2011	2010
Cultivos Ciclo Corto	U.S \$	181.333,25	268.945,07
Insumos Agrícolas		6.868,09	3.995,82
Bunker Planta Procesadora		1.284,32	1.284,32
TOTAL		189.485,66	274.225,21

NOTA 8- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS

El saldo y movimiento del rubro durante el año se detalla a continuación:

CONCEPTOS - DETALLES	SALDO INICIAL 31/12/2010	ADICIONES	RETIROS Y/O AJUSTES	SALDO FINAL 31/12/2011
NO DEPRECIABLES				
Terrenos y Mejoras	292.416,13			292.416,13
DEPRECIABLES				
Edificios	67.972,01		-27.507,28	40.464,73
Muebles y Enseres	3.539,19		-2.863,72	675,47
Maquinaria, Equipo e Instalaciones	449.849,07		-285.631,55	164.217,52
Vehículos	57.960,89		-34.267,10	23.693,79
Herramientas	10.815,48	1.068,53		11.884,01
Laboratorio	1.633,55			1.633,55
TOTAL ACTIVO FIJO AL COSTO	884.186,32	1.068,53	-350.269,65	534.985,20
Menos Depreciación	-415.908,27	281.838,97		-134.069,30
ACTIVO FIJO NETO:	468.278,05	282.907,50	-350.269,65	400.915,90

NOTA 9- OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre del 2011 se refiere a la siguiente partida la cual detallo a continuación:

		2011	2010
Gastos de Experimentación y Puesta en Marcha 1.	U.S \$	1.295.301,20	1.295.301,20
Depósitos en Garantía EMEPE		401,05	401,05
TOTAL		1.295.702,25	1.295.702,25

NOTA 10- CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES

Al 31 de diciembre del 2011, corresponde cuentas por pagar a proveedores.

		2011	2010
Cork S.A.	U.S \$	0,00	21.739,40
Desarrollo Agropecuario		40.129,75	40.129,75
Otros		116.453,75	72.385,11
Proalco CIA LTDA		5.489,84	5.489,84
Participación de Trabajadores		7.088,67	5.850,61
Varios		0,00	39.442,70
TOTAL		169.162,01	185.037,41

NOTA 11- OBLIGACIONES FINANCIERAS POR PAGAR DEL EXTERIOR

Al 31 de diciembre del 2011 se refiere a la siguiente partida la cual detallo a continuación

		2011	2010
BNP Paribas New York	U.S \$	5.100,00	5.343,63
TOTAL		5.100,00	5.343,63

NOTA 12- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2011 se refiere a la siguiente partida la cual se detalla a continuación

	2011	2010
100% IVA RETENIDO	1.524,12	0,00
Retenciones en la Fuente 2%	267,58	105,96
Retenciones en la Fuente 8%	0,00	8,00
Retenciones en la Fuente 1%	74,84	117,95
I.R. Retenido Empleados	713,11	619,07
TOTAL	2.579,65	850,98

NOTA 13- OBLIGACIONES CON LOS EMPLEADOS

Al 31 de diciembre se refiere a la siguiente partida la cual se detalla a continuación

		2011	2010
Aportes al IESS	U.S \$	994,68	810,42
Aporte Patronal		1.292,62	1.124,53
SECAP-IECE		0,00	0,00
Fondo de Reserva		737,25	702,16
Decimo Cuarto Sueldo		4.752,00	4.360,00
Decimo Tercer Sueldo		899,88	771,28
Vacaciones		5.922,47	5.643,02
Prestamos al IESS		139,22	139,31
TOTAL		14.738,12	13.550,72

NOTA 14- PASIVO A LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre del 2011 su saldo queda detallado a continuación:

	2011	2010
BNP Paribas New York	1.340.000,00	1.400.000,00
TOTAL	1.340.000,00	1.400.000,00

(1)La Compañía mantiene un Préstamo Externo No. 6410838 Registrado en el Banco Central del Ecuador con un interés del 1,20783 % anual, el mismo que vence el 28 de Marzo del 2012.

NOTA 15- CAPITAL SOCIAL

El capital autorizado, suscrito y pagado de la Compañía al 31 de Diciembre del 2011 comprende 976.000 acciones ordinarias de valor nominal US\$0,04 cada una; conformando un capital de US\$ 39.040.00

RESERVA DE CAPITAL

La NEC establece que los ajustes por inflación corrección de brecha entre inflación y devaluación de las Cuentas Capital, Reservas y Aportes para futuras capitalizaciones deben cargarse inicialmente a la cuenta Reserva por Revalorización de Patrimonio para su posterior transferencia, junto con el saldo de la cuenta reexpresión monetaria, a la cuenta Reserva de Capital por el valor de US \$ 126.025,32.

RECLASIFICACIONES

Al 31 de Diciembre del 2011, ciertos saldos incluidos en los Estados Financieros han sido reclasificados únicamente para propósitos de presentación de este informe.

INDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR

La información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, es como sigue:

Año terminado	Variación
2005	4.36
2006	3.30
2007	3.32
2008	8.28
2009	6.46
2010	3.33
2011	5.41

EVENTOS SUBSECUENTES

A la fecha de emisión de los Estados Financieros y presentación del Informe de Auditoría Externa (Julio del 2012) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos.

SITUACION FISCAL

A la fecha de emisión de los Estados Financieros y presentación del Informe de Auditoría Externa (Julio del 2012), las declaraciones de Impuestos no han sido revisadas por parte de las autoridades tributarias. Los años 2008 al 2011 inclusive, se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades fiscales.

INFORME DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO

La opinión de los Auditores Externos de los Impuestos Fiscales, está en el informe de Cumplimiento Tributario, que se emite de forma independiente a éste informe.
