

**MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA FIRMA COMERCIAL INMOBILIARIA
PEPERIANA S.A. POR EL EJERCICIO ECONÓMICO QUE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

Señores Accionistas:

Para dar cumplimiento a lo ordenado en los artículos N. 20 letra c) numeral 4to. Y 331 de la Ley de Compañías en vigencia y lo dispuesto en los Estatutos de esta compañía tengo el agrado de poner a la ilustrada consideración de ustedes el informe de la gerencia a mi cargo sobre las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del 2017

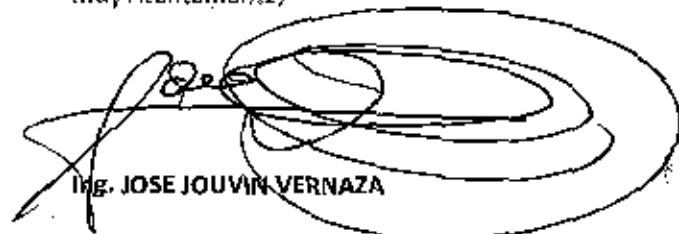
Del estudio del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral , así como la comprobación del informe del comisario que les precede y que fueron puesto a conocimiento de los señores accionistas con la debida anticipación podemos asegurar las siguientes conclusiones:

La compañía INMOBILIARIA PEPERIANA S.A. . . no genero utilidad , esperando que el próximo ejercicio económico la situación mejores y poder cumplir con los objetivos planificados .

Dejo a la disposición de los señores accionistas el presente informe para que se sirvan tomar al respecto las resoluciones que estimen más convenientes.

Agradeciendo la confianza depositada a la Gerencia a mi cargo para la mejor atención de los intereses sociales de la compañía.

Muy Atentamente,



Ing. JOSE JOUVIN VERNAZA
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 23 de Febrero del 2018