

**MEMORIA DEL GERENTE PARA LOS ACCIONISTAS DE LA FIRMA COMERCIAL INMOBILIARIA
PEPERIANA S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO QUE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DEL
2016 Señores Accionistas:**

Para dar cumplimiento a lo ordenado en los artículos N. 20 letra c) numeral 4to. y 331 de la Ley de Compañías en vigencia y lo dispuesto en los Estatutos de esta compañía tengo el agrado de poner a la ilustrada consideración de ustedes el informe de la gerencia a mi cargo sobre las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del 2016

Del estudio del Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, así como la comprobación del informe del comisario que les precede y que fueron puesto a conocimiento de los señores accionistas con la debida anticipación podemos asegurar las siguientes conclusiones:

La compañía INMOBILIARIA PEPERIANA S.A., obtuvo una utilidad de \$ 58,50 de los cuales creo conveniente distribuiría como Reserva Legal, salvo el mas acertado criterio de los señores accionistas.

Dejo a la disposición de los señores accionistas el presente informe para que se sirvan tomar al respecto las resoluciones que estimen mas convenientes.

Agradeciendo la confianza depositada a la Gerencia a mi cargo para la mejor atención de los intereses sociales de la compañía.

Muy Atentamente,


Ing. JOSE JOULVIN VERNAZA

GERENTE GENERAL

Guayaquil, 16 de Febrero del 2017