

Constructora Norberto Odebrecht del Ecuador S.A.

Guayaquil, Abril 03 de 2006

Señores Accionistas
**CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT
DEL ECUADOR S.A. (CNODE).**
Ciudad.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Representante de la Compañía "CONSTRUCTORA NORBERTO ODEBRECHT DEL ECUADOR S.A.(CNODE)", pongo a vuestra consideración el informe anual, por el Ejercicio Económico terminado al 31 de Diciembre de 2005.

GENERALIDADES:

En este año de labores y en lo que respecta a las actividades económicas - financieras, la Compañía se ha desenvuelto dentro de un ambiente de actividad estable, sin situaciones imprevistas que lamentar, la que fue posible gracias a la labor de la organización, control y puesta en marcha, emprendida con respaldo de un grupo de ejecutivos, funcionarios y empleados que acompañaron en la persecución de las metas propuestas.

OPERACIONES:

El 25 de octubre del 2005 se firmo junto con su compañía relacionada Constructora Norberto Odebrecht S.A. un acuerdo, que establece que Constructora Norberto Odebrecht del Ecuador S.A. suministra la sucursal personal a nivel operativo, técnico, administrativo para el desarrollo, estudio y ejecución de los proyectos correspondientes a la construcción de la primera etapa del proyecto carrizal Chone y al contrato de prestación de detalles, suministros y construcción para el proyecto San Francisco, estos costos serán transferidos a recepción de gastos, cobrando para esto una comisión del 10%, convenio que se mantiene hasta este ejercicio fiscal 2005.

SITUACION FINANCIERA:

Financieramente puedo manifestar a ustedes con certeza, que hay estabilidad en la empresa, expresiones que pueden ser ratificadas mediante el análisis de las cifras financieras.

Podemos observar que el capital de trabajo es el necesario y suficiente para mantener la empresa en marcha y poder seguir desarrollando nuestra actividad para así cumplir con los compromisos existentes.

Las cuentas por cobrar, están debidamente garantizadas sus cobranzas, ya que como es de vuestro conocimiento, nuestro principal cliente es una compañía relacionada del grupo, la que nos respalda para poder cubrir nuestras obligaciones con terceros en caso de algún desequilibrio financiero, así como entidades del sector gubernamental.

RESULTADOS:

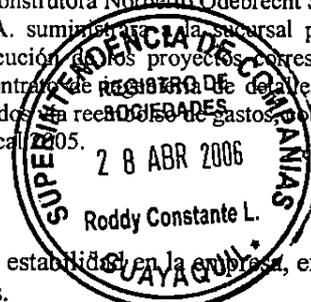
Al término del Ejercicio 2005, se obtuvieron los siguientes resultados:

Los ingresos por servicios de suministro de personal ascienden a us\$ 313.000; los cuales fueron disminuyendo en función de los siguientes Costos y Gastos: 1.-) Gastos de Administración, de terceros y financieros por us\$ 282.270; 2.-) Otros Ingresos netos por us\$ 577 Esta comparación entre ingresos y costos - gastos arrojó una utilidad antes del 15%, Participación Trabajadores e Impuestos a la Renta de us\$ 31.307.

Quito, Ecuador
Edif. World Trade Center, Of. 808
Tel. (593 2) 227088, (593 2) 544922
Fax (593 2) 504627
P.O.Box 17-12-851

Guayaquil, Ecuador
Av. Miguel H. Alcivar, Mz 506
Edif. Torres del Norte - Torre A
Piso 7 - Oficina 708
Tels. (593 4) 687154-5-6
Fax (593 4) 687158
P.O.Box 09-04-898

Atahualpa, Ecuador
Km. 115 vía a Salinas
Campamento Atahualpa
PBX (593 4) 873444
Fax (593 4) 871299
Suministros: (593 4) 871206-7-8



Constructora Norberto Odebrecht del Ecuador S.A.

De la Utilidad Neta, después de la Provisión del 15% Participación Trabajadores e Impuesto a la Renta, por monto de us\$ 15.093, sugiero a los señores accionistas de la Compañía proceder de acuerdo a las disposiciones legales, para constituir una Provisión para Reservas del 10% por un monto de us\$ 1.509 y el valor restante de us\$ 13.584; transferir a cuenta de utilidades acumuladas de los ejercicios anteriores.

SITUACION LABORAL:

Basados en el diálogo permanente y en cumplimiento de todas las disposiciones legales y contractuales correspondientes, tuvimos las más cordiales relaciones laborales con nuestros trabajadores.

El personal suministrado a nuestro cliente fue de primer nivel, pudiendo manifestarles que estuvieron a satisfacción del cliente, no presentándose incidencias que hayan obstaculizado la buena marcha del negocio, habiendo incrementado los sueldos y salarios en función del ritmo inflacionario, así también, se ha realizado cursos de entrenamiento basados en la Tecnología Empresarial Odebrecht. No hemos tenido alegatos o juicios laborales que pudieran tener incidencias negativas y repercusiones futuras.

SITUACION ADMINISTRATIVA:

Nuestro propósito consiste en mejorar los sistemas de información administrativa que nos permita la toma de decisiones eficientes y nos ayude en las labores de planificación y organización de las áreas administrativas y operacionales, así como implantar las herramientas necesarias que proporcionen las ventajas competitivas para lograr costos adecuados y alta calidad de nuestros servicios para los clientes.

SITUACION MACRO-ECONÓMICA ESTIMADA PARA 2006:

La administración de la Compañía, considera que los resultados previstos en lo que fue el año terminado, los trabajos de Obra, y pese a la situación de la economía Ecuatoriana en los mercados financieros internacionales, regionales y locales, y últimamente por los constantes cambios en las políticas cambiarias, tornaran a este año como difícil para algunos sectores de la economía Ecuatoriana.

Para este año seguiremos participando activamente en las conquistas de nuevos contratos, que nos permitan continuar alcanzando mayor participación en las obras a ejecutarse en el País.

Mi agradecimiento más sincero a los ejecutivos, funcionarios y empleados por su labor realizada.

De los señores Accionistas.

Muy Atentamente,



HUMBERTO SAMPAIO SANTOS
REPRESENTANTE

