



GRUPO DE CONSTRUCCIONES, ASESORIA TECNICA Y ALQUILER DE MAQUINARIAS

Guayaquil, abril 15 del 2008

Señores:
ACCIONISTAS DE SURVINTEC S.A.
Ciudad.-

Ref.- Estados Financieros Año 2007

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de compañías y su Reglamento, pongo a vuestro conocimiento y consideración el **INFORME ANUAL DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS FINANCIERAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2007.**

Nuestras actividades operacionales básicamente se tradujeron en la ejecución de obras para Interagua C. Ltda., principalmente de instalación de tubería de AA.SS. y de AA.PP., y la Limpieza de Canales y Conductos Cajones de AA.LL, en vastos sectores de Guayaquil; y otras obras de menor magnitud, obteniéndose un balance positivo, en términos promediados, puesto que en lo referente a limpieza de canales obtuvimos una significativa pérdida. Cabe destacar que, en el 2007, Interagua asumió una nueva política de determinación de precios que viene mermando significativamente nuestro margen de beneficio; considero que lo que indujo a Interagua a dicha posición fueron los nuevos contratistas, provenientes de la Sierra, que están presentando ofertas con precios muy por debajo a los de los contratistas locales.

La escalada de precios en los productos, particularmente en los de la construcción; el clima de indefinición política por la que atraviesa nuestro país, innegablemente afectaron a las empresas, particularmente a la nuestra, a lo que se adiciona la circunstancia comentada con nuestro cliente Interagua. Todo esto explica el bajísimo índice de rentabilidad obtenido respecto de nuestra facturación en dicho año.

Con tales antecedentes, puedo concluir que el balance de nuestras actividades, en el Año 2007, fue satisfactorio, lo cual está reflejado en los estados financieros que estoy sometiendo a vuestra consideración. Instrumentos que revelan que, en referido periodo económico, logramos mantenemos afianzados con nuestros clientes a la vez que obtuvimos un modesto margen de beneficio que básicamente está revertido en el incremento de nuestro capital de trabajo.

En otro aspecto informo que se mantiene la armonía en las relaciones obrero patronal; igualmente en las relaciones con nuestros distribuidores de materiales y servicios.

He procurado que la administración sea dinámica y efectiva; que la contabilidad se mantenga actualizada, así como de que toda la documentación que la sustenta se halle bien archivada y custodiada. Igual celo se ha aplicado con los libros de Actas, Acciones y Accionistas.

Concluyo este informe dándoles a conocer que se dio cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



Ing. Com Peter Villao Wong
GERENTE GENERAL

