

Guayaquil, marzo 30 del 2005

Señores:
ACCIONISTAS DE SURVINTEC S.A.
Ciudad.-

Ref.- **Estados Financieros Año 2004**

Señores Accionistas:

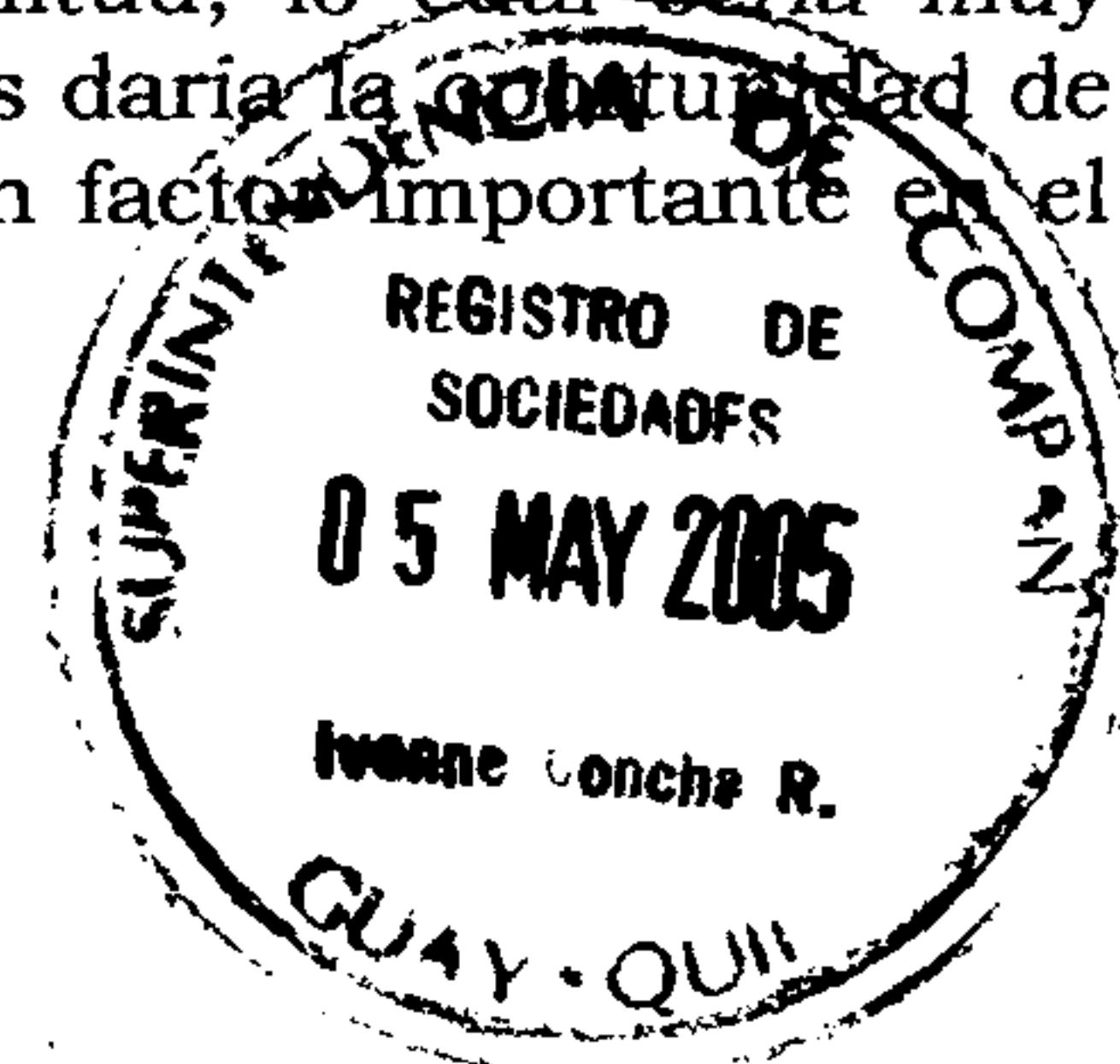
En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y su Reglamento, pongo a vuestro conocimiento y consideración el **INFORME ANUAL DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS FINANCIERAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2004.**

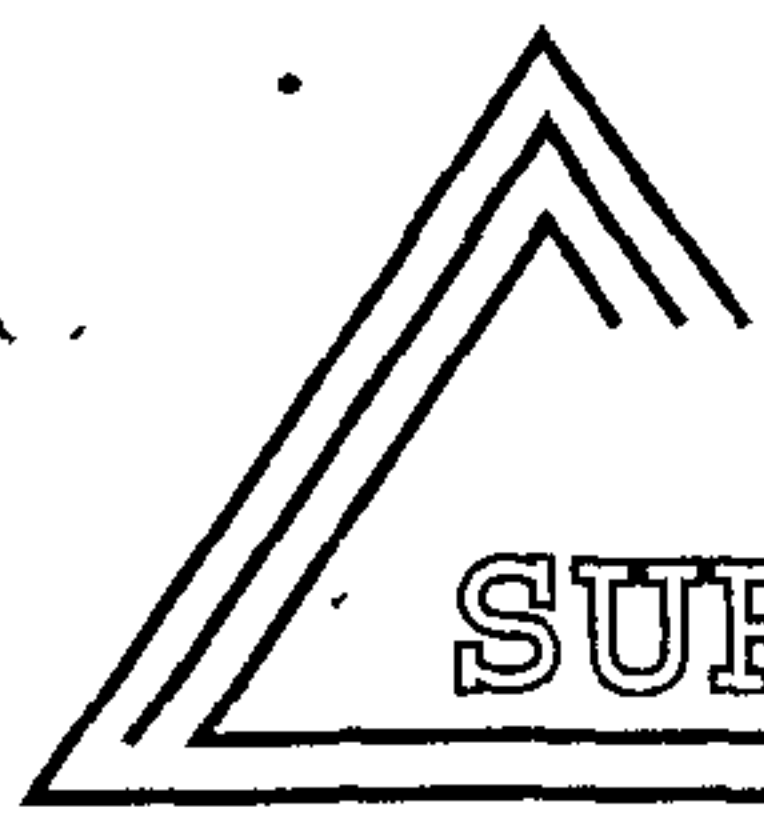
En primer lugar quiero expresarle mi sincero agradecimiento por concederme el honor de dirigir esta empresa, tengan ustedes la seguridad que pondré todos mis conocimientos y agotaré mis mejores esfuerzos para seguirla llevando por el sendero del progreso que fue fin prioritario del Arq. Francisco Villao, quien me antecedió en este cargo.

Al asumir esta responsabilidad, naturalmente tuve que imbuirme de todo su accionar para lo cual mantuve muchas reuniones de trabajo con quien me precedió, así como con todo el personal administrativo y técnico; y aún con nuestros proveedores de bienes y servicios. Una vez definido el campo de mi autoridad y gestión puse al conocimiento de todos quienes laboran en esta empresa cual sería mi política y cuáles mis propósitos al frente de ella; y vale decir, que hasta la fecha he tenido la satisfacción de haber recibido todo el apoyo necesario de todos y cada uno de ellos.

Hecha una evaluación de la operatividad de nuestra empresa hasta el mes inmediato anterior, en que fue gerenciada por mi antecesor, se observó que mantuvo un aceptable nivel económico, el mismo que, básicamente, se sustentó por obras de pequeña magnitud que nos fueron confiadas por nuestro conocido cliente ECUDOS S.A., y ahora último por INTERAGUA C. LTDA., obras que generaron un modesto rendimiento que nos permitió equilibrar los gastos fijos y los de gestión del periodo analizado.

Del año anterior, como logro económico, es de destacar el contrato que se pudo celebrar con INTERAGUA C. LTDA, a mediados de octubre para ejecutar, con un plazo de 5 meses, un proyecto de Instalación de tuberías de AA.PP. y conexiones domiciliarias en un sector apartado de Guayaquil conocido como El Cisne 2. Estamos satisfechos por este logro, así como también optimistas pues, de obtenerse los resultados técnicos y financieros que hemos previsto, podríamos tener acceso a mas contratos con este cliente, y posiblemente de mayor magnitud, lo cual sería muy provechoso pues el rendimiento financiero de los mismos nos daría la oportunidad de capitalizarnos para la inversión en maquinaria lo cual es un factor importante en el sustento de costos en este sector de la economía.





SURVINTEC S.A.

GRUPO DE CONSTRUCCIONES Y ASESORIA TECNICA

En otro aspecto, informo que, aprovechando esta coyuntura está en proceso de legalización un incremento del capital de SURVINTEC S.A., por el aporte del Arq. Francisco Villao Yépez.

Siguiendo la política de mi antecesor mantengo un status de armonía con todo el personal de empleados y obreros; he cuidado de que la contabilidad se mantenga actualizada, así como de que toda la documentación que la sustenta se halle bien archivada y custodiada, igualmente con los libros de Actas, Acciones y Accionistas.

Concluyo este informe reiterándoles mi firme compromiso de cumplir a cabalidad con todas las resoluciones que emanen de la Honorable Junta que ustedes integran, pues se que ello será provechoso, no solo para nosotros, sino para todos quienes a diario sustentan sus hogares mediante el esforzado trabajo que desarrollan en esta empresa.

Atentamente,

Ing. Com. Peter Villao Wong
GERENTE GENERAL

