

Guayaquil, marzo 30 del 2003

Señores:  
ACCIONISTAS DE SURVINTEC S.A.  
Ciudad.-

Ref.- Estados Financieros Año 2002.

Señores accionistas:

Conforme a lo dispuesto por la Ley de Compañías y su Reglamento, pongo a vuestro conocimiento y consideración el INFORME ANUAL DE LAS ACTIVIDADES ECONOMICAS FINANCIERAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2002.

1.- El año 2002, puede decirse que fue regular para nuestra empresa, sostengo esto en virtud que conocido es que el sector de la construcción en la que desarrollamos nuestras actividades aún no recibe de los entes estatales el impulso que requiere por lo que aun se halla deprimido, por el contrario, y no sólo en nuestro medio, vemos que los precios de los productos continúan con un alza inexplicable, cuando se suponía que con la dolarización esto no acontecería.

En este año se concluyeron los trabajos referentes al contrato que se había contraído el año anterior con la Universidad Agraria del Ecuador, y que dicho sea de paso, nos significó una pérdida de alrededor de U\$ 10.000; pero, en los primeros meses tuvimos la suerte de contar con pequeños contratos logrados con nuestros principales clientes como son ECUDOS S.A. y KIMBERLY CLARK, cuyos beneficios solventaron la pérdida referida y nos generó un margen de utilidad el mismo que está reflejado en los respectivos estados financieros.

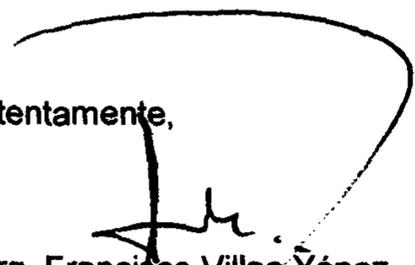
Consecuentemente, en términos generales, el Año 2002, aunque no llenó todas nuestras expectativas, el modesto beneficio obtenido nos permitió mantenemos dentro del mercado, atendiendo a nuestros clientes; es decir, hemos estado activos pese a las condiciones adversas.

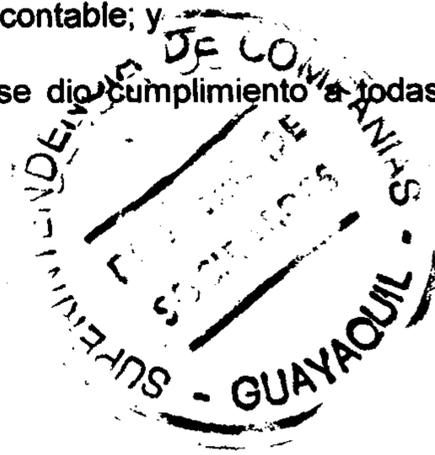
Igual que en años anteriores, debo manifestarles que continúan dadas las condiciones administrativas para mantener nuestro desarrollo administrativo, que nos permita al menos mantener una aceptable rentabilidad, siempre dejando salvada cualquier situación exógena que se diera, tales como factores de política nacional o internacional, o factores de orden climático. Las relaciones con el personal que labora en esta empresa han sido de armonía absoluta.

2.- Los Libros de Actas, Acciones y Accionistas están actualizados, así como también está archivada toda nuestra documentación contable; y

3.- Para concluir doy a conocer que se dio cumplimiento a todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

  
Arq. Francisco Villao Yépez  
GERENTE GENERAL



3 JUN. 2004