

ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA PROPUERTAS CELEBRADA EL VEINTE Y CUATRO DE MARZO DEL AÑO DOS MIL CATORCE

En la ciudad de Guayaquil, al veinte y cuatro de marzo del año dos mil catorce, siendo las 11h00 horas en las oficinas ubicadas en la Ciudadela Santa Adriana Av. Juan Tanca Marengo Solar 10 Manzana 19, se encuentra presente el señor Billy Pazos Santana en figura de Representante Legal de la Compañía, adicional se encuentran presentes Ruth Andrea Esteves Santana nacionalidad Ecuatoriana CON 60 acciones y Linda Amada Valle Rosero de nacionalidad Ecuatoriana con 140 acciones, por lo que en la presente Junta se encuentra representada en su totalidad del capital social, el mismo que asciende a doscientos dólares, dividido en doscientas acciones ordinarias y nominativas de un Dólar cada una. Los Socios que representan la totalidad del capital resuelven por unanimidad constituirse en Junta General Extraordinaria de Socios de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, sin previa convocatoria y en la que deberá tratarse y resolverse los siguientes puntos del orden del día:

- 1) Conocer y aprobar sobre el informe del Gerente General, correspondiente al Ejercicio Económico del 2013.
- 2) Conocer y aprobar el informe de Comisario 2013.
- 3) Revisión y Aprobación de los Estados Financieros correspondientes al periodo 2013, siendo estos:
 - Estado De Situación Financiera (Balance General 2013)
 - Estados de Resultados Integral
 - Estado de Flujo de Efectivo
 - Estado de Cambios en el Patrimonio.
 - Notas A los Estados Financieros

Preside la sesión el Señor Billy Pazos Santana, Gerente General de la compañía y actúa como Secretaria la señora Solange Annabell Benalcazar Cevallos. El Presidente toma la palabra y solicita que por Secretaría se constate el quórum reglamentario y se dé cumplimiento a las demás formalidades legales y estatutarias, hecho lo cual ordena se entre a tratar el orden del día.

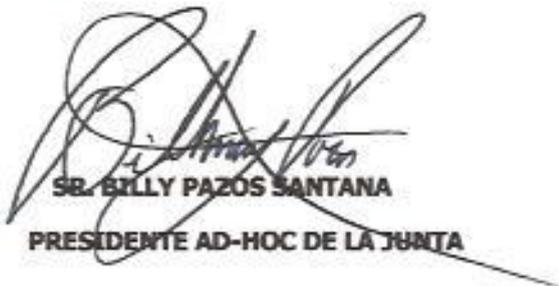
El Presidente pone en consideración de la sala el **primer punto** del orden, por Secretaría se procede a dar lectura del informe de Gerente General, luego de lo cual el señor Billy Pazos Santana, da una explicación adicional, con lo que el informe fue aprobado por la Junta, de manera unánime.

Al tratar el **segundo punto** del orden del día, por Secretaría se procede a dar lectura del informe del Comisario, elaborado por el Econ. Julio Torres Navarrete, el mismo que luego de analizarlo es aprobado por la Junta de manera unánime.

Continuando con el **tercer punto** del orden del día, el Gerente General junto con la Contadora, hacen una detallada explicación del Balance General, Estados de Resultados Integral, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de cambios en el Patrimonio, Notas de los Estados Financieros NIIF PYMES, de acuerdo a lo determinado en el párrafo 24 de las NIIF 1 y en la sección 35 de la Norma Internacional de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas NIIF para las PYMES. La Junta luego de analizar y deliberar sobre los Balances correspondientes al Ejercicio Económico del año 2013, los aprueba de forma unánime.

No habiendo otro punto que tratar, el Presidente ordena un receso para la elaboración de la presente acta, luego de lo cual se reinstala la sesión, se da lectura del acta, la cual fue aprobada unánimemente, por lo que para constancia firman las personas presentes, con lo que el Presidente declara concluida la sesión y se levanta a las 13h30 minutos.

Guayaquil, 24 de marzo del 2014



SR. BILLY PAZOS SANTANA
PRESIDENTE AD-HOC DE LA JUNTA

SRA. SOLANGE A. BENALCAZAR
SECRETARIO AD-HOC DE LA JUNTA