GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S. A.

Guayaquil, 9 de Abril de 2010

Señor
Intendente de Compañías de Guayaquil
Ciudad.

REFERENCIA EXPEDIENTE Nº 67521

De mis consideraciones:

Por medio de la presente en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de **GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S. A.** cúmpleme informarle que en esta fecha inscribí en el libro de acciones y accionistas la transferencia de acciones derivada de la Escritura Publica de Compraventa de derechos y acciones hereditarios sobre las acciones de la Compañía Grupo Industrial & Comercial "Faggioni" S. A. que hacen los herederos del accionista señor Rafael Faggioni Buenaventura, celebrada ante el Notario Suplente Encargado de la Notaria Vigésima Novena del cantón Guayaquil, Abogado Renato Esteves Sañudo, el 14 de julio de 2009; conforme consta del segundo testimonio **original** que acompaño a esta comunicación.

En tal virtud el nuevo paquete accionario de la compañía se encuentra integrado de la siguiente manera

1. La señora **CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ FAGGIONI VIUDA DE FAGGIONI,** portadora de la cédula de ciudadanía número 0903882587, propietaria de cuatro mil novecientas noventa y tres acciones ordinarias, nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, cada una.
2. El señor **JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número 0908874878 propietario de dos acciones ordinarias, nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, cada una.
3. El señor **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ**, portador de la cédula de ciudadanía número 0908874902 propietario de dos acciones ordinarias, nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, cada una.
4. La señora **ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número **0906212329** propietaria de dos acciones ordinarias, nominativas de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América, cada una.
5. La señora **YOLANDA MARIA NEVAREZ FAGGIONI** portadora de la cédula de ciudadanía número 1300431630 propietaria de una acción ordinaria, nominativa de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América.

Particular que comunico a usted para los fines legales pertinentes

Cordialmente,

GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S. A.

ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ
GERENTE GENERAL
C.C. 0906212329
RUC. 0991249664001

Guayaquil-Ecuador

O.K.

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS SOBRE LAS ACCIONES DE LA COMPAÑÍA GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S. A. QUE HACEN LOS SEÑORES JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA, A FAVOR DE LA SEÑORA CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ FAGGIONI VIUDA DE FAGGIONI.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-

CUANTIÁ : USD 2100,^{00}.-.-.-.-.-.-

En la ciudad de Guayaquil, Cabecera del Cantón del mismo nombre, en la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy martes catorce de julio del dos mil nueve, ante mí: **ABOGADO RENATO ESTEVES SAÑUDO, NOTARIO SUPLENTE ENCARGADO DE LA NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON**, comparecen por una parte los señores **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil divorciado, de

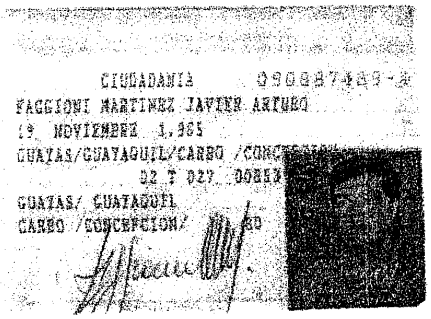
profesión estudiante; **ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil divorciada, de profesión estudiante; **JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil casado, de profesión ejecutivo; **JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil casado, de profesión estudiante; **ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA**, *de estado civil casado, de profesión* Ingeniero Comercial; **AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA** de estado civil casada, de profesión Arquitecta; y, **GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA**, de estado civil divorciado, de profesión doctor en medicina y Cirugía; y por otra parte la señora **CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ FAGGIONI VIUDA DE FAGGIONI** de estado civil viuda, de ocupación ejecutiva; todos los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, portadores de sus cédulas de ley con domicilio en esta *ciudad, a quienes de conocer doy fe.- Bien instruidos* en la naturaleza y efectos legales de la presente escritura, a cuyo otorgamiento proceden con amplia y entera libertad, por sus propios derechos y con la capacidad civil necesaria para obligarse y contratar exponen: Que tienen a bien elevar a escritura pública el contenido de la presente minuta cuyo tenor literal es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES HEREDITARIOS SOBRE ACCIONES DE LA COMPAÑÍA GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S. A.** contenida en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES:** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura por una parte los señores **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil divorciado, de

profesión estudiante; **ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil divorciada, de profesión estudiante; **JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil casado, de profesión ejecutivo; **JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil casado, de profesión estudiante; **ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA**, de estado civil casado, de profesión Ingeniero Comercial; **AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA** de estado civil casada, de profesión Arquitecta; y, **GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA**, de estado civil divorciado, de profesión doctor en medicina y Cirugía;, a quienes para efectos del presente instrumento se les podrá denominar como **"LOS VENDEDORES"** y; por otra parte comparece la señora **CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ FAGGIONI VIUDA DE FAGGIONI** de estado civil viuda, de ocupación ejecutiva; a quien para efectos del presente instrumento se le podrá denominar como **"LA COMPRADORA"**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES: A) "LOS VENDEDORES"** señores **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA** mediante escritura pública celebrada el tres de Marzo del dos mil nueve, ante el Notario Suplente Encargado de la Notaría Vigésima Novena del Cantón, Abogado Renato Esteves Sañudo, celebraron posesión efectiva de los bienes inmuebles y muebles, de su difunto padre don RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, quien fue propietario de dos mil cuatrocientas noventa y seis acciones

ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una, de la Compañía GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S.A. los mismos que pertenecen a la sociedad conyugal compuesta por el causante nuestro padre que en vida se llamó Rafael Arturo Faggioni Buenaventura y su cónyuge sobreviviente Cristina del Pilar Martínez Faggioni, posesión efectiva celebrada en calidad de herederos universales del causante nuestro padre RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, en el cincuenta por ciento de dichas acciones. **B)** Es deseo de **"LOS VENDEDORES"** señores **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA** *venderle a* **"LA COMPRADORA"** *señora* **CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ VIUDA DE FAGGIONI** la totalidad de los derechos y acciones que sobre el paquete accionario que poseía su difunto padre RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, quien fue propietario de dos mil cuatrocientas noventa y seis acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una, en la Compañía GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S.A. **C)** Las partes contratantes han acordado celebrar el presente instrumento para garantizar la venta de dichas acciones y como valor de tales acciones las han valorado en **DOS MIL CIEN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA,** valor acordado libre y voluntariamente por las partes contratantes. **TERCERA: COMPRAVENTA DE ACCIONES.-** Con los antecedentes expuestos, **"LOS VENDEDORES"**

señores **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA** en forma libre y espontánea, por convenir a sus intereses, dan en venta real y enajenación perpetua la totalidad de los derechos y acciones hereditarios que sobre la totalidad del paquete accionario que poseía su difunto padre don RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, quien fue propietario de dos mil cuatrocientas noventa y seis acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una en el capital social de la Compañía GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S.A., a favor de **"LA COMPRADORA" CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ VIUDA DE FAGGIONI. <u>CUARTA: PRECIO:</u>** Las partes contratantes acuerdan libre y voluntariamente que el valor de la totalidad de los derechos y acciones hereditarios del paquetes accionarios del difunto RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, quien fue propietario de dos mil cuatrocientas noventa y seis acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una, de la Compañía GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S.A. se la fija en la cantidad de **DOS MIL CIEN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (USD $2100,^{oo}$)**, valores que los entrega **"LA COMPRADORA" CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ VIUDA DE FAGGIONI** a la suscripción de esta escritura en moneda de curso legal a **"LOS VENDEDORES"** señores **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO**

ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA. <u>QUINTA: GASTOS:</u> Las partes contratantes acuerdan que los gastos que genere esta escritura correrán por cuenta de la compradora. **<u>SÉPTIMA: OCTAVA: DECLARACIONES ESPECIALES:</u>** Las partes contratantes declaran lo siguiente: **a)** La presente transferencia de derechos y acciones hereditarios sobre las acciones de la Compañía GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S.A. se la efectúa con todos los derechos y obligaciones que le correspondían como accionista al difunto RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, de conformidad con las disposiciones de la Ley de Compañías. **b)** La compradora declara en forma expresa que tiene conocimiento y acepta los términos de los estatutos sociales de cada una de las compañías cuyo paquete accionario adquiere mediante este contrato, de igual forma declara y acepta conocer la situación financiera, de conformidad a los balances existentes; así como la situación legal de cada una de las empresas cuyas acciones adquiere. Agregue usted señor Notario las demás cláusulas de estilo para la completa validez y perfeccionamiento legal del presente instrumento. (firmado) Ilegible. **Abogado Pedro Robert Alarcón Albán** Registro número nueve mil seiscientos cincuenta y tres.- Hasta aquí el compareciente la aprueba y yo el Notario la Elevo a Escritura Pública para que surta su efecto legal consiguiente. Leída que les fue al compareciente ésta escritura íntegramente por mi, el Notario; dichos

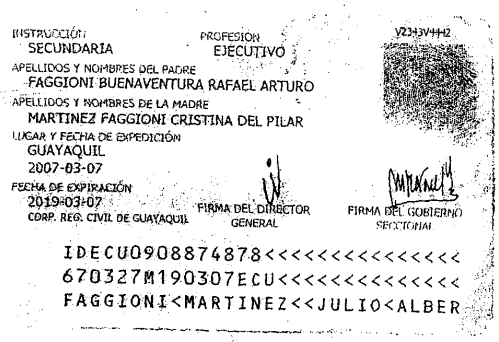


CIUDADANIA 0908874894-8
FAGGIONI MARTINEZ JAVIER ARTURO
19 NOVIEMBRE 1.985
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION
02 F 027 00888
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/

CASADO LUISA CECILIA VILLACRESES R.
SECUNDARIA ESTUDIANTE
RAFAEL FAGGIONI
CRISTINA MARTINEZ
GUAYAQUIL 14-08-90
HASTA MUERTE DE SU TITULAR
1429047

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum
145-0296 NÚMERO
0908874894 CÉDULA
FAGGIONI MARTINEZ JAVIER ARTURO
GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTÓN
TARQUI PARROQUIA
PRESIDENTE DE LA JUNTA

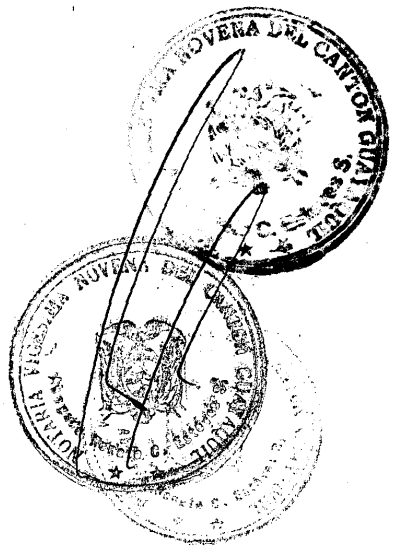
REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN
CÉDULA DE: CIUDADANÍA No. 090887487-8
APELLIDOS Y NOMBRES
FAGGIONI MARTINEZ JULIO ALBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS GUAYAQUIL ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1967-03-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
SANCHEZ BARREZUETA BEATRIZ GERMANIA
FIRMA DEL CEDULADO



INSTRUCCIÓN SECUNDARIA
PROFESIÓN EJECUTIVO
V234V4H2
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MARTINEZ FAGGIONI CRISTINA DEL PILAR
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2007-03-07
FECHA DE EXPIRACIÓN
2019-03-07
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0908874878<<<<<<<<<<<<<<<
670327M190307ECU<<<<<<<<<<<<<<<
FAGGIONI<MARTINEZ<<JULIO<ALBER

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum
146-0296 NÚMERO
0908874878 CÉDULA
FAGGIONI MARTINEZ JULIO ALBERTO
GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTÓN
TARQUI PARROQUIA
PRESIDENTE DE LA JUNTA



CIUDADANIA 090764580-8
FAGGIONI ARTEAGA GIOVANNI FABRIZZIO
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
26 DICIEMBRE 1960
005- 0150 09490 M
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1961

ECUATORIANA
DIVORCIADO
SUPERIOR DR.MEDICINA
RAFAEL FAGGIONI
AIDA ARTEAGA
GUAYAQUIL 14/04/2004
14/04/2016
REN 0733709

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
TSE REFERÉNDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referéndum

139-0296 0907645808
NÚMERO CÉDULA
FAGGIONI ARTEAGA GIOVANNI FABRIZZIO
GUAYAS GUAYAQUIL
PROVINCIA CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA
PRESIDENTE DE LA JUNTA

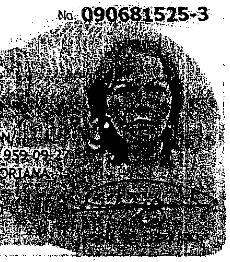
CIUDADANO (A):

Usted ha ejercido su derecho y cumplió su obligación de sufragar en el REFERÉNDUM
28 de Septiembre de 2008

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 090681525-3
APELLIDOS Y NOMBRES
FAGGIONI ARTEAGA
AIDA LISSETTE
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1959-09-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADO
JURADO PERALTA
CARLOS RICARDO



INSTRUCCIÓN PROFESIÓN
SUPERIOR ARQUITECTO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FAGGIONI RAFAEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA AIDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2009-02-25
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-25
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0906815253<<<<<<<<<<<<<<<
5909272F210225ECU<<<<<<<<<<<<<
FAGGIONI<ARTEAGA<<AIDA<LISSETTE

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
TSE REFERÉNDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referéndum

158-0332 0906815253
NÚMERO CÉDULA
FAGGIONI ARTEAGA AIDA LISSETTE
GUAYAS GUAYAQUIL
PROVINCIA CANTÓN
TARQUI
PARROQUIA
PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANO (A):

Usted ha ejercido su derecho y cumplió su obligación de sufragar en el REFERÉNDUM
28 de Septiembre de 2008

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

NOTARÍA VIGÉSIMA ... DEL CANTÓN GUAYAQUIL

REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA No. 090388258-7

MARTINEZ FAGGIONI CRISTINA DEL PILAR

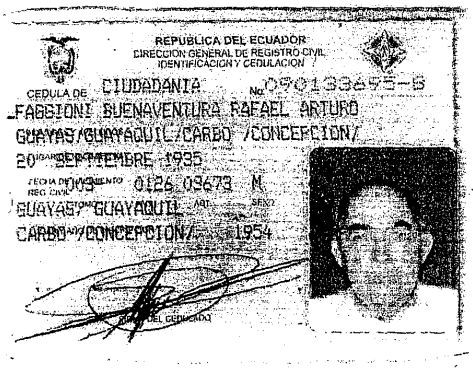
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

24 JULIO 1942

003- 0379 04371 F

GUAYAS/ GUAYAQUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1942



ECUATORIANA****** A3333A2222

CASADO RAFAEL FAGGIONE

SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS

MIGUEL MARTINEZ

MARIA FAGGIONI

GUAYAQUIL 16/01/2004

16/01/2016

REN 0638548

Gys

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No. 0901336673-8

FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO

GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

20 SEPTIEMBRE 1935

003 0126 03673 M

GUAYAS GUAYAQUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1954

ECUATORIANA****** V2333I4242

CASADO CRISTINA MARTINEZ

SECUNDARIA COMERCIANTE

PEDRO FAGGIONI

SILVIA BUENAVENTURA

GUAYAQUIL 17/03/2006

17/03/2018

REN 1393733

Gys

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 090887490-2

APELLIDOS Y NOMBRES

FAGGIONI MARTINEZ

JORGE ANTONIO

LUGAR DE NACIMIENTO

GUAYAS

GUAYAQUIL

ROCAFUERTE

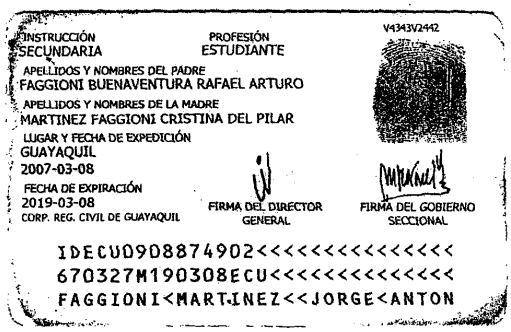
FECHA DE NACIMIENTO 1967-03-27

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL DIVORCIADO

FIRMA DEL CEDULADO



INSTRUCCIÓN SECUNDARIA

PROFESIÓN ESTUDIANTE

V4343V2442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

MARTINEZ FAGGIONI CRISTINA DEL PILAR

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

GUAYAQUIL

2007-03-08

FECHA DE EXPIRACIÓN

2019-03-08

CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU090887490<<<<<<<<<<<<<<<

670327M190308ECU<<<<<<<<<<<<<<

FAGGIONI<MARTINEZ<<JORGE<ANTON

REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA No. 0906821292

FAGGIONI MARTINEZ ANA MARIA

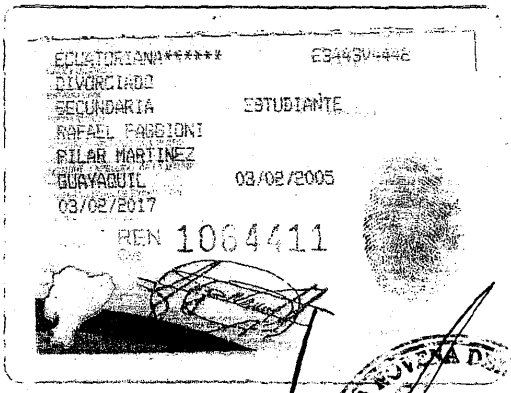
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

08 MARZO 1964

011- 0154 06142 F

GUAYAS/ GUAYAQUIL

CARBO /CONCEPCION/ 1964



ECUATORIANA****** E3445V4446

DIVORCIADO

SECUNDARIA ESTUDIANTE

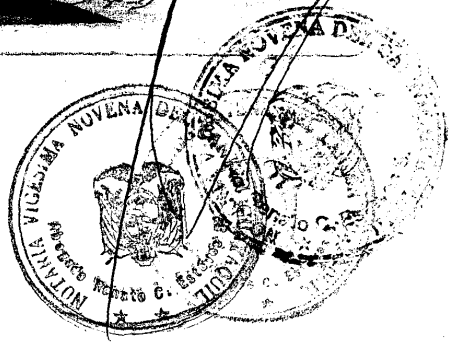
RAFAEL FAGGIONI

PILAR MARTINEZ

GUAYAQUIL 03/02/2005

03/02/2017

REN 1064411



otorgantes se afirman, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual Doy Fe.

JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ
CED. CIUD. NO:0908874902

ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ
CED. CIUD. NO:0906212329

JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ
CED. CIUD. NO:0908874878

JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ
CED. CIUD. NO:0908874894

ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA
CED. CIUD. NO:0905437018

AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA
CED. CIUD. NO:0906815253

GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA

CED. CIUD. NO: 0907645808

CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ FAGGIONI VIUDA DE FAGGIONI

CED. CIUD. NO:0903882587

NOTARIO SUPLENTE
VIGESIMO NOVENO
DEL CANTON GUAYAQUIL

Se otorgo ante mi enfe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA, que sello y firmo en la ciudad de Guayaquil a los tres dias del mes de septiembre del dos mil nueve.

NOTARIO SUPLENTE
VIGESIMO NOVENO
DEL CANTON GUAYAQUIL

REPUBLICA DEL ECUADOR

Notaría Vigésima Novena
Del Cantón Guayaquil

TESTIMONIO DE LA ESCRITURA

De ACTA DE POSESION EFECTIVA

Otorgada por JORGE FAGGIONI MARTINEZ Y OTROS

a favor de

CUANTIA: INDETERMINADA

del Registro de Escrituras Públicas del año 200

DEL NOTARIO

Abg. FRANCISCO J. CORONEL FLORES

NOTARIA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL
Dr. Francisco C. Esteves S.

Copia PRIMERA **Guayaquil** 3 **de** MARZO **del 200**9

Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Panamá 809 y Víctor Manuel Rendón

Razón de Inscripción de Repertorio:

2,009 – 18,566

Conforme a la solicitud Número: 2009- 18566, detallo la siguiente razón de inscripción:

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON GUAYAQUIL, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):
1.- Posesión Efectiva en el tomo 59 de fojas 29405 a 29406, No.13032 del Registro de Propiedades, el Catorce de Agosto del Dos Mil Nueve, extendido(a) en: [Notaría Vigésima Novena] de [Guayaquil] el [03/mar/2009]; por: ([NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO en calidad de CAUSANTE], [FAGGIONI ARTEAGA AIDA LISSETTE en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA ARTURO GIANNINO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA GIOVANNI FABRIZZIO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ ANA MARIA en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JAVIER ARTURO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JORGE ANTONIO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JULIO ALBERTO en calidad de HEREDERO]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s): ([35-0201-014-0-1-5 CON MATRÍCULA: 78875]).
==========
2.- Posesión Efectiva en el tomo 59 de fojas 29407 a 29408, No.13033 del Registro de Propiedades, el Catorce de Agosto del Dos Mil Nueve, extendido(a) en: [Notaría Vigésima Novena] de [Guayaquil] el [03/mar/2009]; por: ([NOTARIO VIGESIMO NOVENO DEL CANTON GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO en calidad de CAUSANTE], [FAGGIONI ARTEAGA AIDA LISSETTE en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA ARTURO GIANNINO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA GIOVANNI FABRIZZIO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ ANA MARIA en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JAVIER ARTURO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JORGE ANTONIO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JULIO ALBERTO en calidad de HEREDERO]); que se refiere al(los) siguiente(s) predio(s): ([14-0189-001-0-0-0 CON MATRÍCULA: 154885]).
==========

A continuación se detalla la lista de Folios Reales con su respectivo Número de Matrícula:

Código Catastral/Rol/Identificación Predial	Matrícula Inmobiliaria
35-0201-014-0-1-5	78875
14-0189-001-0-0-0	154885

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, viernes, 14 de agosto de 2009

Impreso a las 14:54:26

Trabajados por:
Digitalizador : SN
Calificador de Título : MVASQUEZ
Calificador Legal : JSALINAS
Asesor : GZAPATA
Generador de Razón : MQUINTEROS

MQUINTEROS

Repertorio: 2,009 18,566
Alexandra German Gaibor
Registrador de la Propiedad Delegado

El número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado le servirá para:

a) Obtener un certificado en un plazo máximo de **24 horas;** y

b) Obtener los antecedentes de dominio directamente del archivo de discos ópticos, consiguiendo con esto un considerable ahorro de tiempo en el proceso de una nueva inscripción.

Por lo tanto sírvase indicarnos el número de la Matrícula Inmobiliaria arriba señalado cuando solicite un Certificado o una nueva Inscripción.

NOTARIA
VIGESIMA NOVENA
DEL CANTON
GUAYAQUIL
AB. FRANCISCO
CORONEL MORA

ACTA DE POSESION EFECTIVA

En la ciudad de Guayaquil, cabecera del Cantón del mismo nombre, en la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy tres de Marzo del dos mil nueve, ante mi Abogado RENATO ESTEVES SAÑUDO, NOTARIO SUPLENTE ENCARGADO DE LA NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON, *comparecen* los señores JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA en conformidad de la escritura pública otorgada el tres de Marzo del dos mil nueve, ante mi, los comparecientes han comprobado que es propietaria de los gananciales y herederos de los derechos y acciones del señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, quien falleció con fecha doce de Enero del *dos mil nueve, conforme consta la partida de defunción, que se* encuentra adjunto a dicha escritura pública, me solicitan que les *conceda* la posesión efectiva sin prejuicios a terceros, de los derechos y acciones hereditarios de todos los bienes muebles e inmuebles dejados por el causante, de acuerdo a los documentos que se adjuntan al presente instrumento.

1856

En virtud de lo expuesto, y amparado en lo dispuesto en el numeral doce del artículo siete de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial *promulgada en el Suplemento* del Registro Oficial número sesenta y cuatro de fecha ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, yo, el Notario concedo la posesión efectiva de los derechos y acciones hereditarios de todos los bienes muebles e inmuebles que se detallan en la escritura de fecha tres de Marzo del dos mil nueve, del causante señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, sin perjuicio de los derechos de terceros. DOY FE.

AB. RENATO ESTEVES SAÑUDO
NOTARIO SUPLENTE ENCARGADO
DE LA NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL
CANTON-GUAYAQUIL

NOTARIA

Elizalde No. 119 y Pichincha, 3er Piso. Ofc. 302. Telf: 510285 - 324881

NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL
Ab. Renato C. Esteves S.
NOTARIO

NOTARIA
VIGESIMA NOVENA
DEL CANTON
GUAYAQUIL
AB. FRANCISCO J.
CORONEL FLORES

DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE HACEN LOS SEÑORES JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA .----------

CUANTIA: INDETERMINADA.----------

En la ciudad de Guayaquil, cabecera del Cantón el mismo nombre, en la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy tres de Marzo del dos mil nueve, ante mi Abogado **RENATO ESTEVES SAÑUDO, NOTARIO SUPLENTE ENCARGADO DE LA NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL,** comparece a la celebración del presente instrumento los señores **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil divorciado, de profesión estudiante; **ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil divorciada, de profesión estudiante; **JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil casado, de profesión ejecutivo; **JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ**, de estado civil casado, de profesión estudiante; **ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA**, de estado civil casado, de profesión Ingeniero Comercial; **AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA** de estado civil casada, de profesión Arquitecta; y, **GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA** , de estado civil divorciado, de profesión doctor en medicina y Cirugía; todos los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, portadores de sus cédulas de identidad, con domicilio en esta ciudad, a quienes de conocer doy fe.- Bien instruidos en la naturaleza y efectos legales de la presente escritura a cuyo otorgamiento proceden con amplia y entera

libertad, por sus propios derechos y con la capacidad civil necesaria para obligarse y contratar exponen: Que tienen a bien elevar a escritura pública, una de declaración juramentada conforme el siguiente texto: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a la celebración de la presente escritura, los señores JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA . **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- A)** Con fecha doce de Enero del dos mil nueve, fallece en esta ciudad el señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA , de conformidad con lo que consta en el Certificado de Defunción. **B)** El señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, contrajo primera nupcias con la señora AIDA ARTEAGA ZAMBRANO, con quien procreó tres hijos, que responden a los nombres de: ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA. **C)** El señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, contrajo segunda nupcias con la señora CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ FAGGIONI, con quien procreó cuatro hijos que responden a los nombres de JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ.- **D)** El señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, fue propietario de los vehículos que a continuación se detallan: uno) marca: chevrolet; clase y tipo: Jeep Station Wagon; COLOR: azul; PLACA: GME SIETE UNO CERO; MOTOR: H DOS CINCO A UNO CUATRO SEIS DOS UNO CUATRO.- dos) CLASE Y TIPO: automóvil sedan; MARCA: Nissan; COLOR: azul; PLACA: GPS SEIS SEIS TRES; CHASIS: KNMC CUATRO C DOS HM SIETE P SEIS DOS SEIS OCHO TRES CUATRO.- **E)** Mediante escritura pública celebrada el treinta de diciembre de mil novecientos noventa y uno, ante el

NOTARIA
VIGESIMA NOVENA
DEL CANTON
GUAYAQUIL
AB. FRANCISCO J.
CORONEL FLORES

Notario Décimo Séptimo, la INMOBILIARIA ZURITA INZURI S.A., dio en venta al señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, de estado civil casado, el local cinco, planta baja del Edificio PARTE A "GRAN CENTRO COMERCIAL DE URDESA" edificado en el solar catorce de la manzana doscientos uno, Urdesa Central, parroquia urbana Tarqui, con un área de ciento veintisiete metros cuadrados ochenta decímetros cuadrados, con una alícuota de tres enteros cuatrocientos treinta milésimos por ciento.- Título que se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil, el cinco de Junio de mil novecientos noventa y dos.- **F)** Mediante escritura pública celebrada el primero de Agosto de mil novecientos noventa y seis, ante el Notario Vigésimo Noveno del Cantón, los señores UZHO GAIBOR, dieron en venta derechos y acciones hereditarios a favor de los señores CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ FAGGIONI Y RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, del inmueble compuesto de solar y edificación número Uno, de la manzana cuatrocientos cincuenta y ocho, de la parroquia Febres Cordero, ubicado en las calles Miguel de Letamendi, entre Vigésima y Vigésima Primera, bajo el código catastral número CATORCE-CERO CIENTO OCHENTA Y NUEVE-CERO UNO-CERO CERO CERO CERO, comprendido dentro de los siguientes linderos y dimensiones: POR EL NORTE: calle Miguel de Letamendi con quince metros dieciocho centímetros, POR EL SUR: solar veintiuno con catorce metros ochenta y ocho centímetros; POR EL ESTE: solar dos, con diecisiete metros dos centímetros, POR EL OESTE: calle Vigésima Primera con diecisiete metros ocho centímetros. Medidas que hacen un área total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CINCUENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS.- Título que se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil, el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis.- **G)** Mediante escritura pública celebrada el primero de Agosto de mil

novecientos noventa y seis, ante el Notario Vigésimo Noveno del Cantón, los señores UZHO GAIBOR, dieron en venta derechos y acciones hereditarios a favor de los señores CRISTINA DEL PILAR MARTINEZ FAGGIONI Y RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, del inmueble compuesto de solar y edificación número dos, de la manzana cuatrocientos cincuenta y ocho, de la parroquia Febres Cordero, ubicado en las calles Miguel de Letamendi, entre Vigésima y Vigésima Primera, bajo el código catastral número CATORCE-CERO CIENTO OCHENTA Y NUEVE-CERO DOS-CERO CERO CERO CERO, comprendido dentro de los siguientes linderos y dimensiones: POR EL NORTE: calle Miguel de Letamendi con catorce metros veinte centímetros, POR EL SUR: solar veintiuno con catorce metros veinte centímetros; POR EL ESTE: solar tres, con diecisiete metros dos centímetros, POR EL OESTE: solar uno con diecisiete metros. Medidas que hacen un área total de DOSCIENTOS CUARENTA Y UN METROS CUADRADOS CINCUENTA Y CUATRO DECIMETROS CUADRADOS.- Título que se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil, el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis.- Dichos inmuebles descritos en la presente clàusula literales F y G, actualmente se encuentran unificados bajo el còdigo catastral número CATORCE-CERO CIENTO OCHENTA Y NUEVE-CERO CERO UNO-CERO-CERO-CERO, comprendido dentro de los siguientes linderos y dimensiones de la siguiente manera: POR EL NORTE: Calle Letamendi con veintinueve metros treinta y ocho centímetros, POR EL SUR: solar veintiuno con veintinueve metros ocho centímetros, POR EL ESTE: solar tres con diecisiete metros dos centímetros, y, POR EL OESTE: calle Vigèsima Primera con diecisiete metros ocho centímetros.- Medidas que determinan un área total de CUATROCIENTOS NOVENTA . Y SIETE METROS CUADRADOS CON ONCE DECIMETROS CUADRADOS.- **H)** Mediante escritura pública celebrada el veintitrés de Mayo de mil novecientos ochenta y cinco, ante el Notario del cantón, Abogado Olmedo Feraud Crespo, el señor BENIGNO TUMBACO

NOTARIA
VIGESIMA NOVENA
DEL CANTON
GUAYAQUIL
AB. FRANCISCO
CORONEL FLORES

SORIANO, entregó una obra a favor de los señores RAFAEL FAGGIONI BUENAVENTURA Y CRISTINA MARTINEZ DE FAGGIONI, la construcción realizada sobre el solar ocho de la manzana tres del sector Pueblo Nuevo de la Cabecera Cantonal Salinas, la misma que se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Salinas.- **I)** Mediante escritura pública el veintidós de Junio de mil novecientos noventa y seis, ante la Notaria del Cantón, Abogada Francia Valverde de Castro, la señora ENMA LUCILA ZEA QUEZADA dio en venta al señora RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA Y CRISTINA MARTINEZ FAGGIONI DE FAGGIONI, el solar número treinta, de la manzana letra J del sector Puerta del sol, de la parroquia José Luis Tamayo Cantón Salinas, provincia del Guayas, comprendido dentro de los siguientes linderos y dimensiones. POR EL NORTE: calle pública., con diez metros; POR EL SUR: solar número quince con diez metros; POR EL ESTE: solar número treinta y uno con veintinueve metros cincuenta centímetros; y, POR EL OESTE: parte del solar número dieciséis-veintinueve, con veintinueve metros cincuenta centímetros. Medidas que hacen un área total de DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS.- Título que se encuentra inscrito en el Registro de la Propiedad del Cantón Salinas, el veinticuatro de Julio de mil novecientos noventa y seis.- **J)** El señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, fue propietario de dos mil cuatrocientas noventa y seis acciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una, de la Compañía GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S.A. **K)** El señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, fue propietario de ~~tres~~ *mil* doscientos veintiséis acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una del Banco de Guayaquil S.A. **L)** El señor RAFAEL ARTURO

FAGGIONI BUENAVENTURA, fue propietario de cinco mil quinientas acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una, de la COMPAÑÍA MANHOST S.A. **M)** El señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, fue propietario de UNA acción ordinarias y nominativas de CUATRO MIL DOLARES de la COMPAÑÍA GUAYHOST S.A.- **N)** El señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA fue propietario de las siguientes cuentas corrientes: Banco del Pichincha número uno cero cinco cinco cero cuatro uno seis.- Banco Bolivariano número uno cinco siete uno uno tres.- Banco del Pacífico número tres seis cinco cero siete seis; y, Banco de Guayaquil número uno cuatro uno siete nueve cero ocho.- **TERCERA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** Presupuestos estos antecedentes, los señores **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA, declaran bajo juramento: UNO)** Que son los hijos del señor **RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA**, conforme lo acreditan con la respectiva Acta de Matrimonio que se agrega a ésta escritura como habilitante. **DOS)** Que como consecuencia de lo establecido en los puntos anteriores de ésta declaración los señores **JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ, ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ, JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ, JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ, ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA, AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA Y GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA** son herederos de los derechos y acciones hereditarios del señor **RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA** de los bienes descritos en la cláusula anterior, literales D al N.-

NOTARIA
VIGESIMA NOVENA
DEL CANTON
GUAYAQUIL
AB. FRANCISCO J.
CORONEL FLORES

Concluyendo de esta manera que son legítimos herederos, encontrándose facultados para solicitar la posesión efectiva de los bienes dejados por el de cujus señor RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA, adjuntando como documentos habilitantes Acta de Defunción del causante y Partidas de Nacimiento.- Hasta aquí sus declaraciones bajo juramento, que los comparecientes la aprueba y Yo el Notario la elevo a escritura pública para que surta sus efectos legales consiguientes. Leída que les fue a los comparecientes esta escritura íntegramente por mí, el Notario dichos otorgantes se afirman se ratifican y firman conmigo en unidad de acto de todo lo cual doy fe.-

JORGE ANTONIO FAGGIONI MARTINEZ
CED. CIUD. NO: 0908874902

ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ
CED. CIUD. NO: 0906212329

JULIO ALBERTO FAGGIONI MARTINEZ
CED. CIUD. NO: 0908824787-8

JAVIER ARTURO FAGGIONI MARTINEZ

CED. CIUD. NO: 0908874894

ARTURO GIANNINO FAGGIONI ARTEAGA
CED. CIUD. NO: 0905437018

AIDA LISSETTE FAGGIONI ARTEAGA
CED. CIUD. NO: 0906815253

GIOVANNI FABRIZZIO FAGGIONI ARTEAGA
CED. CIUD. NO: 0907645308

NOTARIO SUPLENTE
VIGESIMO NOVENO
DEL CANTON GUAYAQUIL

Se otorgò ante mì, en fe de ello confiero esta PRIMERA COPIA que la firmo y sello en la ciudad de Guayaquil, el dìa y fecha de su celebración.-

NOTARIO SUPLENTE
VIGESIMO NOVENO
DEL CANTON GUAYAQUIL

Scc

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA No 090388258-7
MARTINEZ FAGGIONI CRISTINA DEL PILAR
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
24 JULIO 1942
003- 0378 04371 F
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1942

Pilar M. de Faggioni

ECUATORIANA****** A3333A2222
CASADO RAFAEL FAGGIONE
SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS
MIGUEL MARTINEZ
MARIA FAGGIONI
GUAYAQUIL 16/01/2004
16/01/2016
REN 0638548
Gys

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE CIUDADANIA No.090133695-8
FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
20 SEPTIEMBRE 1935
003- 0126 03673 M
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1954

ECUATORIANA****** VE333I4242
CASADO CRISTINA MARTINEZ
SECUNDARIA COMERCIANTE
PEDRO FAGGIONI
SILVIA BUENAVENTURA
GUAYAQUIL 17/03/2006
17/03/2018
REN 1393739
Gys

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No.090887490-2

APELLIDOS Y NOMBRES
FAGGIONI MARTINEZ
JORGE ANTONIO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1967-03-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN SECUNDARIA
PROFESIÓN ESTUDIANTE
V4343V2442

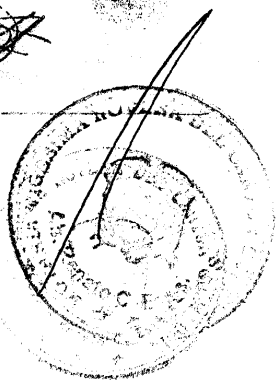
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MARTINEZ FAGGIONI CRISTINA DEL PILAR
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2007-03-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2019-03-08
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

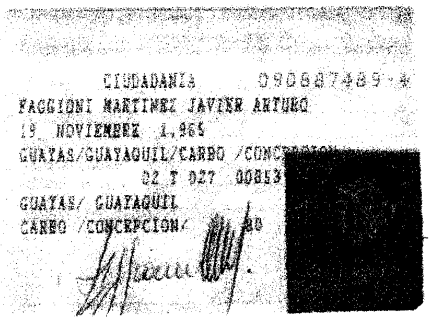
IDECU0908874902<<<<<<<<<<<<<<<
670327M190308ECU<<<<<<<<<<<<<<<
FAGGIONI<MARTINEZ<<JORGE<ANTON

REPUBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA No 090621232 -9
FAGGIONI MARTINEZ ANA MARIA
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
08 MARZO 1964
011- 0124 08142 F
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1964

ECUATORIANA****** E3443V4442
DIVORCIADO
SECUNDARIA ESTUDIANTE
RAFAEL FAGGIONI
PILAR MARTINEZ
GUAYAQUIL 08/02/2005
08/02/2017
REN 1064111





CIUDADANIA 090887489-4
FAGGIONI MARTINEZ JAVIER ARTURO
19 NOVIEMBRE 1,965
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION
02 T 027 00853
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/

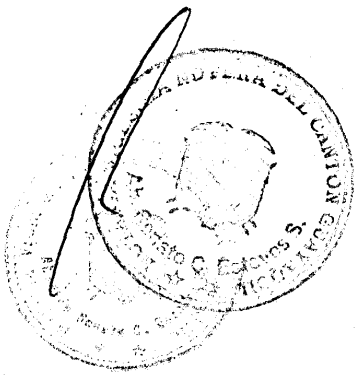
CASADO LUISA CECILIA VILLACRESES R.
SECUNDARIA ESTUDIANTE
RAFAEL FAGGIONI
CRISTINA MARTINEZ
GUAYAQUIL 14-08-90
HASTA MUERTE DE SU TITULAR
1429047

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum
145-0296 NÚMERO
0908874894 CÉDULA
FAGGIONI MARTINEZ JAVIER ARTURO
GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTÓN
TARQUI PARROQUIA
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN
CÉDULA DE : CIUDADANÍA No. 090887487-8
APELLIDOS Y NOMBRES
FAGGIONI MARTINEZ
JULIO ALBERTO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
ROCAFUERTE
FECHA DE NACIMIENTO 1967-03-27
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
SANCHEZ BARREZUETA
BEATRIZ GERMANIA
FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN SECUNDARIA
PROFESIÓN EJECUTIVO
V2343V4442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MARTINEZ FAGGIONI CRISTINA DEL PILAR
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2007-03-07
FECHA DE EXPIRACIÓN
2019-03-07
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL
IDECU0908874878<<<<<<<<<<<<<<<
670327M190307ECU<<<<<<<<<<<<<<<
FAGGIONI<MARTINEZ<<JULIO<ALBER

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referendum
146-0296 NÚMERO
0908874878 CÉDULA
FAGGIONI MARTINEZ JULIO ALBERTO
GUAYAQUIL CANTÓN
EL PRESIDENTE DE LA JUNTA



I. MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN SALINAS
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

200900321840M

Fecha : 20/02/2009 15:47:31 | Título de Crédito N° 200800343784M | N° de Control : 422197 422197

Denominación : IMPUESTO PREDIAL URBANO | Código :

Fecha de Emisión : 13/11/2008 14:07:43 | Año del Título : 2008 | Clave Catastral : 52 - 1 - 10 - 47 - 34 - 0

Contribuyente (s): FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO Y SRA 0901336958 | Avalúo Comercial/Capital en Giro : 5.146,74 | Base Imponible : 0,00

Concepto : P.U. AÑO 2008 SEGUNB RESOL. 606-DF-2008 LEY ANC. 100%

Sector: PUERTA DEL SOL Manzana: J Lote: 30

DETALLE RUBRO

Descripción	Valor
1,2,3 o/oo ADICIONAL P.U. (VIS)	0,00
10% SOLARES NO EDIF	0,00
2 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
2 Y 3 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
6 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
ACT. FIJOS	0,00
IMPUESTO PREDIAL URBANO	0,00
SERVICIO DE ASEO PUBLICO	0,43
V. T. C.	1,00
CONTRIB. ESP. MEJORAS - (A.P.)	2,73
Total	4,28

Multiple No. | Cheque | Tarjeta

DETALLE COBRO

Efectivo:	4,43
Cheque:	0,00
Tarjeta:	0,00
Papeleta:	0,00
Total Recib.:	4,43

No. Papeleta

CANCELADO 20 FEB 2009

Deuda ==>	4,28	Deuda Total ==>	4,43
4,64 % Por Interes	0,15	Pago Realizado ==>	4,43
-- Por Descuento==>	0,00	Saldo ==>	0,00

pgonzalez

GOBIERNO DEL CANTÓN SALINAS

Pablo González Vera
CAJERO MUNICIPAL

Director Financiero | Tesorero Municipal | Jefe de Rentas | Sello y Firma del Cajero

I. MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN SALINAS
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

200900322040M

Fecha : 20/02/2009 15:47:33 | Título de Crédito N° 200900141215M | N° de Control : 422199 422199

Denominación : IMPUESTO PREDIAL URBANO | Código :

Fecha de Emisión : 20/02/2009 15:41:59 | Año del Título : 2009 | Clave Catastral : 52 - 1 - 10 - 47 - 34 - 0

Contribuyente (s): FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO Y SRA 0901336958 | Avalúo Comercial/Capital en Giro : 5.146,74 | Base Imponible : 0,00

Concepto : EMISION CATASTRAL EXON EL 100% SEGUN RESOL# 606-DF-2008

Sector: PUERTA DEL SOL Manzana: J Lote: 30

DETALLE RUBRO

Descripción	Valor
1,2,3 o/oo ADICIONAL P.U. (VIS)	0,00
10% SOLARES NO EDIF	0,00
2 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
2 Y 3 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
6 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
ACT. FIJOS	0,00
IMPUESTO PREDIAL URBANO	0,00
SERVICIO DE ASEO PUBLICO	0,43
V. T. C.	1,00
CONTRIB. ESP. MEJORAS - (A.P.)	2,73
Total	4,16

Multiple No. | Cheque | Tarjeta

DETALLE COBRO

Efectivo:	4,16
Cheque:	0,00
Tarjeta:	0,00
Papeleta:	0,00
Total Recib.:	4,16

No. Papeleta

CANCELADO 20 FEB 2009

Deuda ==>	4,16	Deuda Total ==>	4,16
0,00 % Por Interes	0,00	Pago Realizado ==>	4,16
-- Por Descuento==>	0,00	Saldo ==>	0,00

pgonzalez

GOBIERNO DEL CANTÓN SALINAS

Pablo González Vera
CAJERO MUNICIPAL

Director Financiero | Tesorero Municipal | Jefe de Rentas | Sello y Firma del Cajero

CONTRIBUYENTE-

I. MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN SALINAS
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

2009000322140M

Fecha: 20/02/2009 15:47:34 | Título de Crédito N°: 2009000141315M | N° de Control: 422200

Denominación: IMPUESTO PREDIAL URBANO | Código: 422200

Fecha de Emisión: 20/02/2009 15:42:11 | Año del Título: 2009 | Clave Catastral: 1-2-1-4-3-0

Contribuyente (s): FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO Y SRA 0901336958 | Avalúo Comercial/Capital en Giro: 53.200,68 | Base Imponible: 0,00

Concepto: EMISION CATASTRAL EXON EL 100% SEGUN RESOL# 606-DF-2008

Sector: PUEBLO NUEVO Manzana: 3 Lote: Fr 8

DETALLE RUBRO

Descripción	Valor
1,2,3 o/oo ADICIONAL P.U. (VIS)	0,00
10% SOLARES NO EDIF	0,00
2 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
2 Y 3 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
6 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
ACT. FIJOS	0,00
IMPUESTO PREDIAL URBANO	0,00
SERVICIO DE ASEO PUBLICO	0,24
V. T. C.	1,00
CONTRIB. ESP. MEJORAS - (A.P.)	79,79
Total	**81,03**

DETALLE COBRO

Multiple No. | Cheque | Tarjeta | Papeleta No.

Efectivo:	81,03
Cheque:	0,00
Tarjeta:	0,00
Papeleta:	0,00
Total Recib.:	81,03

CANCELADO 20 FEB 2009

Deuda ==> 81,03 | Deuda Total ==> 81,03

0,00 % Por Interes | 0,00 | Pago Realizado ==> 81,03

-- Por Descuento==> 0,00 | Saldo ==> 0,00

pgonzalez

GOBIERNO DEL CANTÓN SALINAS

Pablo Gonzalez V.
CAJERO MUNICIPAL

Director Financiero | Tesorero Municipal | Jefe de Rentas | Sello y Firma del Cajero

I. MUNICIPALIDAD DEL CANTÓN SALINAS
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

2009000321940M

Fecha: 20/02/2009 15:47:32 | Título de Crédito N°: 2008000343984M | N° de Control: 422198

Denominación: IMPUESTO PREDIAL URBANO | Código: 422198

Fecha de Emisión: 13/11/2008 14:11:05 | Año del Título: 2008 | Clave Catastral: 1-2-1-4-3-0

Contribuyente (s): FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO Y SRA 0901336958 | Avalúo Comercial/Capital en Giro: 53.200,68 | Base Imponible: 0,00

Concepto: P.U. AÑO 2008 SEGUN RESOL. 606-DF-2008 LEY ANC. 100%

Sector: PUEBLO NUEVO Manzana: 3 Lote: Fr 8

DETALLE RUBRO

Descripción	Valor
1,2,3 o/oo ADICIONAL P.U. (VIS)	0,00
10% SOLARES NO EDIF	0,00
2 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
2 Y 3 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
6 o/oo ADICIONAL P.U.	0,00
ACT. FIJOS	0,00
IMPUESTO PREDIAL URBANO	0,00
SERVICIO DE ASEO PUBLICO	0,24
V. T. C.	1,00
CONTRIB. ESP. MEJORAS - (A.P.)	83,20
Total	**84,44**

DETALLE COBRO

Multiple No. | Cheque | Tarjeta | Papeleta No.

Efectivo:	88,31
Cheque:	0,00
Tarjeta:	0,00
Papeleta:	0,00
Total Recib.:	88,31

CANCELADO 20 FEB 2009

Deuda ==> 84,44 | Deuda Total ==> 88,31

4,64 % Por Interes | 3,87 | Pago Realizado ==> 88,31

-- Por Descuento==> 0,00 | Saldo ==> 0,00

pgonzalez

GOBIERNO DEL CANTÓN SALINAS

Pablo Gonzalez V.
CAJERO MUNICIPAL

Director Financiero | Tesorero Municipal | Jefe de Rentas | Sello y Firma del Cajero

CONTRIBUYENTE-

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES	DIA	AÑO	CAJA No.	No.
FEB	19	2009	28	12946372

CONTRIBUYENTE	CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL	CODIGO TRANSACC.
CIA. AMILPRO S.A	30-0006-001-0001-0-0	PRU

CONCEPTO
IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2009
TITULO DE CREDITO No. Q-070355 CLASIFICACION C
VALOR DE LA PROPIEDAD: 139,111.20 TARIFA: 0.0003354151

	1er.Sem. ($.)	2do.Sem. ($.)
IMPUESTO PREDIAL	23.33	23.33
CUERPO DE BOMBEROS	1.82	1.82
ASEO PUBLICO	0.04	0.04
TASA DRENAJE PLUVIAL	2.21	2.21
CONTRIB. ESP. MEJORAS	40.46	40.46

Imp+Adic.: 135.72 Dsctos: [illegible] Recargo: [illegible] Fecha Reg.
Coactiva: 0 Total: [illegible] 15-12-2008

12946372

	VALOR RECIBIDO
EFECTIVO	$.**********132.45
CHEQUES	$.************0.00
N/C y/o TRANSFER.	$.************0.00
TOTAL RECIBIDO	$.**********132.45

TESORERÍA MUNICIPAL CAJA No. 28 19 FEB. 2009 PAGADO
12913516
PAPELETA DOLAR CONTRIBUYENTE
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

DIRECTOR FINANCIERO — TESORERO MUNICIPAL — JEFE DE RENTAS

DIRECCION FINANCIERA - TESORERIA — CONTRIBUYENTE

F.98.07.011

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL
COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES	DIA	AÑO	CAJA No.	No.
FEB	19	2009	28	12946354

CONTRIBUYENTE	CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL	CODIGO TRANSACC.
CIA. GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL "FAGGIONI" S.A	30-0006-002-0000-0-0	PRU

CONCEPTO
IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2009
TITULO DE CREDITO No. Q-070357 CLASIFICACION A
VALOR DE LA PROPIEDAD: 193,667.20 TARIFA: 0.0003380229

	1er.Sem. ($.)	2do.Sem. ($.)
IMPUESTO PREDIAL	33.07	33.07
CUERPO DE BOMBEROS	2.57	2.57
ASEO PUBLICO	0.05	0.05
TASA DRENAJE PLUVIAL	3.12	3.12
CONTRIB. ESP. MEJORAS	57.11	57.11

Imp+Adic.: 191.84 Dsctos: 4.63 Recargo: 0 Fecha Reg.
Coactiva: 0 Total: 187.21 [illegible] 15-12-2008

12946354

	VALOR RECIBIDO
EFECTIVO	$.**********187.21
CHEQUES	$.************0.00
N/C y/o TRANSFER.	$.************0.00
TOTAL RECIBIDO	$.**********187.21

TESORERÍA MUNICIPAL CAJA No. 28 19 FEB. 2009 PAGADO
12913511
PAPELETA DOLAR CONTRIBUYENTE 11:00:02
SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

DIRECTOR FINANCIERO — TESORERO MUNICIPAL — JEFE DE RENTAS

DIRECCION FINANCIERA - TESORERIA — CONTRIBUYENTE

Certificado: 0000559217

No. 0639630

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Certifíco que con fecha 13 de Enero de 2009 en el TOMO 02, FOLIO 95, ACTA 295, del LIBRO DE DEFUNCIONES de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL correspondiente al año 2009, consta inscrita la DEFUNCIÓN de:

Rafael Arturo Faggioni Buenaventura, con Cédula Identidad: 0901336958, de estado civil Casado, de nacionalidad Ecuatoriana, hijo(a) de **SILVIA, BUENAVENTURA,** C.I.: xxxxxxxx, y de **PEDRO, FAGGIONI,** C.I.: xxxxxxxx.

Nombre del cónyuge sobreviviente: **Martinez Faggioni, Cristina Del Pilar,** Cédula Identidad: 0903882587.

Fallecido(a) en la Parroquia Tarqui, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el 12 de Enero de 2009.

Otorgado en la ciudad de Guayaquil, el 13 de Enero de 2009.

DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

La institución o persona ante quien se presente este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.corporacionregistrocivil.gov.ec
Any institution or person may verify the information here stated, browsing our official page www.corporacionregistrocivil.gov.ec

...uelto po. sentencia de Divorcio de Juez ....
....
con fecha .... cuya copia
se archiva ...., de .... de 19.......

f.) ....
Jefe de Oficina

La separación conyugal, judicialmente autorizada de los contrayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante sentencia del Juez ....
.... con fecha ....
uya copia se archiva .
......................................, de ....de 19...

f.) ....
Jefe de Oficina

e declaró la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del uez .... con fecha
.... cuya copia se archiva.
......................................, de ....de 19....

f.) ....
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES
....
....
....
....
....
....

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 4 Pág. 323 Acta 1117

En Guayaquil Provincia de Guayas hoy día [illegible] de Abril de mil novecientos Setenta y cuatro El [illegible] Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de: **NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE:** Rafael Arturo Faggioni Buenaventura nacido en Guayaquil, el 28 de Septiembre de 1935, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Comerciante con Cedula N° [illegible]133695 domiciliado en Esta ciudad, de estado anterior [illegible], hijo de Pedro Faggioni Setanci y de [illegible] Buenaventura

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: Cristina Del Pilar Martínez Faggioni nacida en Guayaquil, el 24 de Julio de 1942, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión Q. Doméstica con Cedula N° [illegible]0388258, domiciliada en Esta ciudad, de estado anterior [illegible]; hija de Miguel Martínez Morán y de [illegible] Lucía Faggioni

LUGAR DEL MATRIMONIO: En Guayaquil FECHA 5 Abril de 1974

En este matrimonio reconocieron a sus hijos comunes llamados: Ana María 10 años - Jorge [illegible] años - Jorge Alberto [illegible] años y Javier Arturo 4 años Faggioni Martínez nacidos en Guayaquil.

[signature]

OBSERVACIONES

FAUSTO E. FUERTES M.
MAYOR, Vale.
Jefe Provincial, Registro Civil, Identificación y Cedulación
GUAYAS

Testado: Legítimos no vale. Entrelínea: reconocieron Vale. Enmendado: Buenaventura, Vale.

[signature]

Jabs. [illegible] Kure
Jefe de la [illegible] Matrimonios

FIRMAS: [signature] Cristina Martínez F.

Registro Civil
Identificación y Cedulación del Ecuador

Registro Civil

Nº 3751321 USD. 0.50

COPIA INTEGRA

NACI.		MATRI.		DEFU.	

JEFATURA PROVINCIAL
REGISTRO CIVIL GUAYAS

26 FEB 200[illegible]

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICION Y CEDULACION DEL GUAYAS
AÑO ____ TOMO ____ PAG. ____ ACTA ____
CERTIFICO: [illegible] fotocopia conforme a la original que reposa [illegible] Jefatura Provincial, Guayas.

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

Jenny Ortega Olaya
[illegible] GADA

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR LEGAL EN CASO DE PRESENTAR ENMENDADURAS

COPIA INTEGRA

TOMO 11 PAGINA 164 8142 - ANO 1.964

Nombre ANA MARIA FAGGIONI MARTINEZ

Fecha de Nacimiento 8 de marzo de 1.964

Lugar de Nacimiento G U A Y A Q U I L

PADRE RAFAEL ARTURO FAGGIONI BUENAVENTURA

MADRE CRISTINA PILAR MARTINEZ FAGGIONI

REPUBLICA DEL ECUADOR

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS.

COPIA INTEGRA DE LA INSCRIPCION DE NACIMIENTO DE: ANA MARIA FAGGIONE MARTINEZ.- En Guayaquil a catorce de Mayo de mil novecientos sesenta y cuatro, a las cuatro y cuarenta y cinco de la tarde. Ante mí Dr, César Cabezas y Cabezas, Jefe de Registro Civil del Cantón Guayaquil - provincia del Guayas, compareció Rafael Faggione Cd. 1249478, de - veintiocho años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión comerciante , vecino de esta ciudad y declara: Que - en la Maternidad el ocho de Mayo del presente año, a la una y media de la mañana, nació una niña que es hija ilegítima del declarante y de Pilar Martinez de veintiun años de edad, de estado soltera, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión domésticos, vecina de esta ciudad a quien se le ha puesto el nombre de ANA MARIA FAGGIONE. Declaró, además que hace constar el nombre de la madre en virtud de la autorización conferida por ella la que se archiva y sea el cuarto parte. Leída esta acta la firmaron conmigo el declarante y el infrascrito Secretario que certifica.-f) Alejandro Quinteros.-f) Ilegible.-f) Dr. Cé-

sar Cabezas y Cabezas, Jefe de Registro Civil. Es fiel copia de su - original quese encuentra en la página # 124, acta # 8142, tomo # 11, en el año 1.964, x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x-

Guayaquil, 6de Febrero de 1,979

EL JEFE DE REGISTRO CIVIL

M/DE S.-

VICTOR HUGO ROMERO B.
DELEGADO DEL JEFE

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 67 Pág. 338 Acta 4275

En Guayaquil provincia de Guayas hoy día Veinte y uno de Mayo de mil novecientos ochenta el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Julio Alberto APELLIDOS: Faggioni Martinez

SEXO: Masculino, FECHA DE NACIMIENTO: Veinte y siete de Marzo de mil novecientos sesenta y siete

LUGAR: Guayaquil de Cantón Guayaquil Provincia Guayas

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Rafael Arturo Faggioni Buenaventura

de nacionalidad Ecuatoriano, de estado casado, con Cédula de Identidad Nº 09-0133695

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Cristina del Pilar Martinez Faggioni

de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltera, con Cédula de Identidad Nº 09-0388258

Solicitó esta inscripción Miguel Cesano Martinez Moreno con Cédula de Identidad Nº 09-0000383 de cincuenta y ocho años de edad, de profesión Periodista de nacionalidad Ecuatoriano, quién hace constar, además, que comparece el Abuelo. Razon y la Resolución emitida por la Dirección General que se ordena.

OBSERVACIONES:

FIRMAS:

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 67 Pág. 338 Acta

En Guayaquil provincia de hoy día Veinte y uno de Mayo de mil novecientos ochenta el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Patricio Osmaldo APELLIDOS: Valladares Moreno

SEXO:

... REGISTRO CIVIL
... DEL GUAYAS

.... Pag. .... Acta ....

... y conforme con su ... por lo que tiene ... en el art. 122 de la

ley del registro civil en vigencia.

Guayaquil, a .... de .... 197..

... MERO B.
DELEGADO DEL JEFE PROVINCIAL

15 FEB. 1979

Dirección General de Registro Civil Identificación y Cedulación
JEFATURA PROVINCIAL
GUAYAS
ARCHIVO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 61 Pág. 338 Acta 4275

En Guayaquil provincia de l. Guayas, hoy día Veinte y uno de Mayo de mil novecientos ochenta el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Julio Alberto APELLIDOS: Raggiani Martinez
SEXO: Masculino, FECHA DE NACIMIENTO: Veinte y siete de Marzo de mil novecientos sesenta y siete
LUGAR: Guayaquil de Cantón Guayaquil Provincia Guayas
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Rafael Arturo Raggiani Buena...
de nacionalidad ecuatoriano, de estado casado, con Cédula de Identidad Nº 09-0123695
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Cristina del Pilar Martinez Ragg...
de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltera, con Cédula de Identidad Nº 09-0388258
Solicitó esta inscripción Miguel Cesario Martinez Moran con Cédula de Identidad Nº 09-0000383 de Cincuenta y ocho años de edad, de profesión Periodista de nacionalidad Ecuatoriano, quien hace constar, además, que Comparece el Abuelo. Razon y la Resolucion emitida por la Dir. Gral. que se archiva.

OBSERVACIONES:

FIRMAS:

... mediante ...
con fecha ...
... cuya copia se archiva.
e ... de 19...
...icina

... mediante ma-
a de ...
pág. ... acta ...
... de 19...
...icina

la Ofc. de ...
echa ...
pág. ... acta ...
... de 19...
...cina

... de 19 ... y su
Ofc. de ...
pág. ... acta ...
... de 19...
...cina

... O MARGINACIONES

Reconocid.. por ...
f.) ... Je

Legitimad.. por sus pa...
trimonio celebrado en la...
... con
e inscrito en el tomo ...
f.) ... Je

Contrajo matrimonio co...
e inscrito en el tomo ...
f.) ... Je

Falleció el ... de ...
defunción consta inscrit...
... en el tom...
f.) ... Je

OTRAS SUBINSCRIP...

Registro Civil
Identificación y Cedulación del Ecuador

Registro Civil

Nº 3751318 USD. 0.50

COPIA INTEGRA

NAC. MATRI. DEFU.

JEFATURA PROVINCIAL
REGISTRO CIVIL GUAYAS

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS
ACTA
Concuerda con la original
Jefatura Provincial

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

Sra. Jenny Ortega Olaya
DELEGADA

Reconocid.. por ....
.... mediante ....
.... con fecha ....
.... cuya copia se archiva
..................., ... de .... de 19...

f.) ....

Jefe de Oficina

Legitimad.. por sus padres ....
.... mediante matrimonio celebrado en la Oficina de ....
.... con fecha ....
e inscrito en el tomo .... pág. .... acta ....
..................., ... de .... de 19...

f.) ....

Jefe de Oficina

Contrajo matrimonio con ....
.... en la Ofc. de ....
.... con fecha ....
e inscrito en el tomo .... pág. .... acta ....
..................., ... de .... de 19...

f.) ....

Jefe de Oficina

Falleció el .... de .... de 19 .... y su defunción consta inscrita en la Ofc. de ....
.... en el tomo ...... pág. ...... acta ......
..................., ... de .... de 19...

f.) ....

Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

....

Zoila Méndez de Orozco

REPUBLICA DEL ECUADOR

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 27 Pág. 27 Acta 653

En Guayaquil provincia de Guayas hoy día Veintitres de Enero de mil novecientos ochenta el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Javier Arturo APELLIDOS: Maggioni Martinez

SEXO: masculino, FECHA DE NACIMIENTO: 19 de Noviembre de 1965

LUGAR: Guayaquil de Cantón Guayaquil Provincia Guayas

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Rafael Arturo Maggioni Buenaventura

de nacionalidad Ecuatoriano, de estado casado, con Cédula de Identidad Nº 0901336958

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Cristina Del Pilar Martinez

de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casada, con Cédula de Identidad Nº 0903889587

Solicitó esta inscripción Rafael Arturo Maggioni Buenaventura con Cédula de Identidad Nº 0901336958 de cuarenta i cuatro años de edad, de profesión comerciante de nacionalidad Ecuatoriano quien hace constar, además, que es el padre

OBSERVACIONES:

Presenta: razón estadística de sanidad y la resolución emitida por la Dirección General la que se archiva.

FIRMAS:

HIPOLITO RIVERA CARVAJAL
Delegado de la Provincial del Registro Civil, Identificación y Cedulación del Guayas

Dra. U. de Tapia

REPÚBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

AÑO _____ 1994

CERTIFICO QUE ... al original
... ...ncial.

27 ENE 1997

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

Srta. Celia K. Vásquez Figueroa
DELEGADA

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR
...GAL EN CASO DE PRESENTAR
ENMENDADURAS

REVISADO

JEFATURA PROVINCIAL DEL
REGISTRO CIVIL Y CEDULACION
JOSE NARCISO ARIZAGA B.
OFICINISTA Nº 6

Reconocid.. por ....
.... mediante ....
.... con fecha ....
.... cuya copia se archiva.
........................, ... de .... de 19...

f.) ....
Jefe de Oficina

Legitimad.. por sus padres ....
.... mediante matrimonio celebrado en la Oficina de ....
.... con fecha ....
e inscrito en el tomo .... pág. .... acta ....
........................, ... de .... de 19...

f.) ....
Jefe de Oficina

Contrajo matrimonio con ....
.... en la Ofc. de ....
.... con fecha ....
e inscrito en el tomo .... pág. .... acta ....
........................, ... de .... de 19...

f.) ....
Jefe de Oficina

Falleció el .... de .... de 19 .... y su defunción consta inscrita en la Ofc. de ....
.... en el tomo ...... pág. ...... acta ....
........................, ... de .... de 19...

f.) ....
Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 27 Pág. 27 Acta 83 L

En Guayaquil provincia de Guayas hoy día Veintitres de Enero de mil novecientos ochenta el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Javier Arturo APELLIDOS: Maggioni Martinez

SEXO: masculino FECHA DE NACIMIENTO: 19 de Noviembre de 1965

LUGAR: Guayaquil de Cantón Guayaquil Provincia Guayas

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Rafael Arturo Maggioni Buenaventura de nacionalidad Ecuatoriano, de estado casado, con Cédula de Identidad Nº 0901336958

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Cristina Del Pilar Martinez de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casada, con Cédula de Identidad Nº 0903883587

Solicitó esta inscripción Rafael Arturo Maggioni Buenaventura con Cédula de Identidad Nº 0901336958 de Cuarenta i cuatro años de edad, de profesión comerciante de nacionalidad Ecuatoriano, quién hace constar, además, que es el padre

OBSERVACIONES:

Presenta: razón estadística de sanidad, i la resolución emitida por la Dirección General lo que se archiva.

FIRMAS: HIPOLITO RIVERA CARVAJAL

Registro Civil
Identificación y Cedulación del Ecuador

Registro Civil

Nº 3751319 USD. 0.50

JEFATURA PROVINCIAL REGISTRO CIVIL GUAYAS

COPIA INTEGRA

NACI. MATRI. DEFU.

26 FEB 2009

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

Sra. Jenny Ortega Olaya
DELEGADA

OBSERVACIONES:

FIRMAS:

CIRO ... Delegado del Jefe ... Identificación ... del Guayas GUAYAQUIL

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 6t Pág. 337 Acta 4274

En Guayaquil provincia de Guayas, hoy día Veinte y uno de Mayo de mil novecientos setenta el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Jorge Antonio APELLIDOS: Faggioni Martínez

SEXO: Masculino, FECHA DE NACIMIENTO Veinte y uno de Mayo mil novecientos setenta y

LUGAR: Guayaquil de Cantón Guayaquil Provincia Guayas

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE Rafael Arturo Faggioni Buenaventura

de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casado, con Cédula de Identidad N° 09-0133695

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE Cristina del Pilar Martínez Faggioni

de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltera, con Cédula de Identidad N° 09-0388258

Solicitó esta inscripción Miguel Cesario Martínez Morán con Cédula de Identidad N° 09-0000353 de cincuenta y ocho años de edad, de profesión Periodista de nacionalidad Ecuatoriana, quien hace constar, además, que comparece el Abuelo ... y la Bendición ... por la ... Guayaquil ...

OBSERVACIONES:

FIRMAS:

... Estévez ...

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DEL GUAYAS

Año .... Tomo .... Acta ....

[illegible] es auténtica y conforme con su [illegible] que tiene [illegible] constante en el art. 122 de la ley del registro civil [illegible]

Guayaquil, a .... de .... 197...

Dirección General de Registro Civil Identificación y Cedulación — Jefatura Provincial — Guayas

VICTOR HUGO ROMERO B.
DELEGADO DEL JEFE PROVINCIAL

15 FEB. 1979

Dirección General de Registro Civil Identificación y Cedulación
JEFATURA PROVINCIAL
GUAYAS
ARCHIVO

ocid.. por ....
.... mediante ....
.... con fecha ....
.... cuya copia se archi...
................, ... de .... de 19...
f.) ....
Jefe de Oficina

ad.. por sus padres ....
.... mediante ma-
io celebrado en la Oficina de ....
.... con fecha ....
ito en el tomo .... pág. .... acta ....
................, ... de .... de 19...
f.) ....
Jefe de Oficina

jo matrimonio con ....
.... en la Ofc. de ....
.... con fecha ....
ito en el tomo .... pág. .... acta ....
................, ... de .... de 19...
f.) ....
Jefe de Oficina

ió el .... de .... de 19 .... y su
ción consta inscrita en la Ofc. de ....
.... en el tomo ...... pág. ...... acta ......
................, ... de .... de 19...
f.) ....
Jefe de Oficina

RAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES
....
....
....
....
....
....
....
....
....

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo 61 Pág. 337 Acta 4274

En Guayaquil provincia de Guayas, hoy día Veinte y uno de Mayo de mil novecientos setenta el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Jorge Antonio APELLIDOS: Faggioni Martínez
SEXO: Masculino, FECHA DE NACIMIENTO Veinte y siete de Mayo de mil novecientos sesenta y siete
LUGAR: Guayaquil de Cantón Guayaquil Provincia Guayas
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Rafael Arturo Faggioni Buenaventura
de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casado, con Cédula de Identidad N° 09-013.369.5
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Cristina del Pilar Martínez Faggioni
de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltera, con Cédula de Identidad N° 09-0358.258
Solicitó esta inscripción Miguel Cesareo Martínez Morán con Cédula de Identidad N° 09-0000353 de cincuenta y ocho años de edad, de profesión Periodista de nacionalidad Ecuatoriana, quién hace constar, además, que comparece el Abuelo Razón y la Resolución emitida por la Dirección General que se ordena

OBSERVACIONES:

....
....
....
....
....
....

FIRMAS:

Registro Civil
Identificación y Cedulación del Ecuador

Nº 3751317 USD 0.50

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL GUAYAS

COPIA INTEGRA

NACI MATRI DEFU

26 FEB 2009

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS
AÑO _____ TOMO _____ PAG. _____ ACTA _____
CERTIFICO: Que la presente fotocopia conforme a la original que reposa en los archivos de esta Jefatura Provincial, Guayas

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

Sra. Jenny Ortega Olaya
DELEGADA

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR LEGAL EN CASO DE PRESENTAR ENMENDADURAS

Tomo
Página 124
Acta Nº 8142
Nombres: Ana
Apellidos: Faggione
Fecha de Nacimiento: 8 de Mayo de 1964
Calidad de la filiación: ilegítima
Parto: 3º

MARGINACIONES:

0805 01
5125

25

REPUBLICA DEL ECUADOR

REGISTRO CIVIL

1368 **NACIMIENTOS**

En Guayaquil a catorce de Mayo de mil novecientos sesenta i cuatro a las cuatro i cuarenta de la tarde, Ante mí Dr. César Cabezas Cabezas Jefe de Registro Civil del Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas compareció Rafael Faggione C# 1249478 de treinta i ocho años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriano, de profesión comerciante vecino de esta ciudad y declara: Que en la Maternidad el ocho de Mayo del presente año, a la una i media de la mañana, nació una niña que es hija ilegítima del declarante de años de edad, de estado de nacionalidad de profesión vecino de ; y de Pilar Martínez de veintiún años de edad, de estado soltera de nacionalidad ecuatoriana, de profesión doméstica vecina de esta ciudad, a quien se le ha puesto el nombre de: Ana María Faggione

Declaró además, que hace constar el nombre de la madre, en virtud de la autorización conferida por ella, la que se archiva y será el tercer hijo

Leída esta acta, la firmaron conmigo, el declarante

testigo

y el infrascrito Secretario que certifica.

EL JEFE CANTONAL, EL DECLARANTE, EL SECRETARIO,

Registro Civil
Identificación y Cedulación del Ecuador

Registro Civil

Nº 3751419 USD. 0.50

JEFATURA PROVINCIAL
REGISTRO CIVIL GUAYAS

Sr. [illegible]
TÉCNICO EN ARCHIVO

COPIA INTEGRA

NACI. | MATRI. | DEFU.

26 FEB 2009

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICION Y CEDULACION DEL GUAYAS
AÑO_____ TOMO_____ PAG. _____ ACTA _____
CERTIFICO: Que la presente fotocopia conforme a la original que reposa en los Archivos de esta Jefatura Provincial, Guayaquil.

DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION – JEFATURA PROVINCIAL – GUAYAS

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

Sra. Jenny Ortega Olaya
DELEGADA

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR LEGAL EN CASO DE PRESENTAR ENMENDADURAS

CIUDADANIA 090764580-8
FAGGIONI ARTEAGA GIOVANNI FABRIZZIO
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
28 DICIEMBRE 1960
005- 0150 03490 M
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1961

ECUATORIANA******
DIVORCIADO
SUPERIOR DR.MEDICINA / CIRUG.
RAFAEL FAGGIONI
AIDA ARTEAGA
GUAYAQUIL 14/04/2004
14/04/2016
REN 0733709

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008

139-0296 0907645808
NÚMERO CÉDULA
FAGGIONI ARTEAGA GIOVANNI FABRIZZIO

CIUDADANO (A):

Usted ha ejercido su derecho y cumplió su obligación de sufragar en el
REFERÉNDUM
28 de Septiembre de 2008

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 090681525-3
APELLIDOS Y NOMBRES
FAGGIONI ARTEAGA
AIDA LISSETTE
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN ARQUITECTO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FAGGIONI RAFAEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA AIDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2009-02-25
FECHA DE EXPIRACIÓN
2021-02-25
FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0906815253<<<<<<<<<<<<<<<
...ECU<<<<<<<<<<<<<
FAGGIONI<ARTEAGA<<AIDA<LISSETT

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008

158-0332 0906815253
NÚMERO CÉDULA
FAGGIONI ARTEAGA AIDA LISSETTE
GUAYAQUIL

CIUDADANO (A):

Usted ha ejercido su derecho y cumplió su obligación de sufragar en el
REFERÉNDUM
28 de Septiembre de 2008

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

NOVENA DEL CANTÓN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE **CIUDADANÍA** No. **090543701-8**

APELLIDOS Y NOMBRES
FAGGIONI ARTEAGA
ARTURO GIANNINO
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/
FECHA DE NACIMIENTO 1957-07-09
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL CASADO
ZAMBRANO CEDEÑO
JANNETH DEL ROCIO

FIRMA DEL CEDULADO

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR
PROFESIÓN
INGENIERO COMERCIAL
V2343V3222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTEAGA ZAMBRANO AIDA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2008-10-02
FECHA DE EXPIRACIÓN
2020-10-02
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

FIRMA DEL DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL GOBIERNO SECCIONAL

IDECU0905437018<<<<<<<<<<<<<<<
570709M201002ECU<<<<<<<<<<<<<<
FAGGIONI<ARTEAGA<<ARTURO<GIANN

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERÉNDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008 Referéndum

063-0016 **0905437018**
NÚMERO CÉDULA
FAGGIONI ARTEAGA ARTURO GIANNINO
GUAYAS GUAYAQUIL
PROVINCIA CANTÓN
ROCAFUERTE
PARROQUIA

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

CIUDADANO (A)

Usted ha ejercido su derecho y cumplido su obligación de sufragar en el
REFERENDUM
28 de Septiembre de 2008

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
Ab. Renato C. Esteves S.

10 120
118

7420
...: Arturo Giannino
...: Loggioni Arteaga
...de Nacimiento: 9 julio 1957
...Civil: Legítimo
1-8 Bolívar

MARGINACIONES:

REPUBLICA DEL ECUADOR

REGISTRO CIVIL

NACIMIENTOS

En Guayaquil, a treinta de junio de mil novecientos sesenta, a las once i tres cuartos de la mañana. Ante mí Gustavo Illingworth Baquerizo Registro Civil del Cantón Guayaquil provincia del Guayas, compareció Miguel Martínez Moreira / N 2.107 de cuarenta i ocho años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana de profesión periodista vecino de esta ciudad y declara: Que en la Maternidad el nueve de julio de mil novecientos cincuenta i siete a las tres de la mañana, nació un niño que es hijo legítimo de Rafael Loggioni Buenaventura y de veintiocho años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión comerciante, vecino de esta ciudad; y de Ruth Arteaga de Loggioni de veintisiete años de edad, de estado casada, de nacionalidad ecuatoriana de profesión domésticos vecina de esta ciudad a quien se le ha puesto el nombre de: Arturo Giannino Loggioni Arteaga

Declaró, además: por el primer punto i que trae esta inscripción en virtud de la autorización conferida por el padre del inscrito la que se archiva.

Leida esta acta, la firmaron conmigo el declarante, testigos

y el Infrascrito secretario que certifica.

EL JEFE CANTONAL | EL DECLARANTE | EL SECRETARIO

Identificación y Cedulación del Ecuador — Registro Civil

COPIA INTEGRA

NACI.	MATRI.	DEFU.

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL GUAYAS

0 3 MAR 2009

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

TOMO P. G. ACTA

CERTIFICO: Que la presente fotocopia es conforme al **original** que reposa en los archivos de esta Jefatura Provincial.

Guayaquil

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN DEL GUAYAS
Ab. Wilson Benavides de la Cruz
DELEGADO

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR LEGAL EN CASO DE PRESENTAR ENMENDADURAS

Tomo 10
Página 38
Acta Nº 7257
Nombres: Ana
Apellidos: Faggioni Arteaga
Fecha de Nacimiento: 27 Mayo 1954
Estado Civil: Legítimo
Parto: 2-P Bolívar

MARGINACIONES:

REPUBLICA DEL ECUADOR

REGISTRO CIVIL

NACIMIENTOS

En Guayaquil a veintisiete de Junio de mil novecientos [illegible] a la[s] cinco i cuarto de la tarde

Ante mí, Gustavo Illingworth Baquerizo, Jefe de Registro Civil del Cantón Guayaquil provincia del Guayas, compareció Miguel Martínez Marín [illegible] 52.159 de cincuenta i seis años de edad, de estado casado, de nacionalidad Ecuatoriana de profesión Periodista, vecino de esta ciudad y declara: Que en la Maternidad el veintisiete de Mayo del año presente, a la[s] seis de la noche nació una niña que es hija legítima de Rafael Arturo Faggioni [illegible] 1249478 de veinticuatro años de edad, de estado casado, de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión comerciante, vecino de esta ciudad; y de Ana Arteaga de Faggioni de veintisiete años de edad, de estado casada de nacionalidad Ecuatoriana, de profesión doméstica, vecina de esta ciudad; a quien se le ha puesto el nombre de: Ana Lissette María Faggioni Arteaga

Declaró, además, [illegible] i que hace esta inscripción en virtud de la autorización conferida por el padre del inscrito la que se archiva

Leída esta acta, la firmaron conmigo .... declarante ...., testigos ....

.... y el infrascrito secretario que certifica.

EL JEFE CANTONAL

EL DECLARANTE

EL SECRETARIO

Registro Civil
Identificación y Cedulación del Ecuador

Registro Civil

Nº 3748437 USD. 0.50

COPIA INTEGRA

NACI.		MATRI.		DEFU.	

20 FEB 2009

REPUBLICA DEL ECUADOR
JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS
AÑO ____ 19__ ____ 19__ ACTA ____
CERTIFICO: Que ... conforme a la original
que ... Jefatura Provincial,
Guayas ...

JEFATURA PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL GUAYAS

Ab. Wilson Benavides de la Cruz
DELEGADO

ESTE DOCUMENTO PIERDE SU VALOR LEGAL EN CASO DE PRESENTAR ENMENDADURAS

Tomo: 5º
Página: 150
Acta Nº: 3490
Nombres: Giovanni Faggioni
Apellidos: Arteaga
Fecha de Nacimiento: 28 Dic/601
Estado Civil: Legít-
Parto: 3º

MARGINACIONES:

REPUBLICA DEL ECUADOR
REGISTRO CIVIL

NACIMIENTOS

En Guayaquil, a nueve de marzo de mil novecientos sesenta i uno, a las 8 nueve y veinticinco minutos de la ... Ante mí Agustín Wagner Alvarez, Jefe de Registro Civil del cantón Guayaquil, provincia del Guayas, compareció Rafael Faggioni Buenaventura de veintiocho años de edad, de estado casado, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión comerciante, vecino de esta ciudad y declara: Que en la P. Bolívar el veintiocho de Diciembre del año pasado a las 8 hrs de la mañana, nació un niño que es hijo legítimo del declarante

de ... años de edad, de estado ... de nacionalidad ... de profesión ... vecino de ...; y de Aida Arteaga Zambrano de treinta i dos años de edad, de estado casada, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión doméstica, vecina de esta ciudad; a quien se le ha puesto el nombre de: Giovanni Fabrizzio Faggioni Arteaga.

Declaró, además, ser el tercer parto.

Enmendado: Fabrizzio — vale.

Leída esta acta, la firmaron conmigo ... declarante ... testigos ... y el infrascrito secretario que certifica.

EL JEFE DEL REGISTRO CIVIL

EL DECLARANTE

EL SECRETARIO

Identificación y Cedulación del Ecuador — Registro Civil

COPIA INTEGRA

NACI.	MATRI.	DEFU.

03 MAR 2009

...ACTA...

...opia es conforme al original
...esta Jefatura Provincial.

Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Panamá 809 y Víctor Manuel Rendón

MATRÍCULA INMOBILIARIA
78875
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial
35-0201-014-0-1-5

Conforme a la solicitud Número: 3332, certifico hasta el día de hoy la Matrícula Inmobiliaria Número 78875:

Fecha de Apertura: *Jueves, 28 de Diciembre de 2000*

La MATRÍCULA INMOBILIARIA contiene:
a) La información física del predio (información que nos suministra el Catastro Municipal gracias a la Conexión Informática que existe entre la Muy Ilustre Municipalidad de Guayaquil y el Registro de la Propiedad) ; y,
b) La historia Jurídica del predio, historia que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad.

a) INFORMACIÓN DEL CATASTRO MUNICIPAL

Alícuota: 3.43

Los datos que a continuación se describen corresponden al Solar sobre el que se levanta la Propiedad Horizontal.

LINDEROS Y MESURAS CATASTRALES:

Por el Norte: PLAZOLETA INTERIOR, con 62.60 mts.
Por el Sur: V.E.ESTRADA, con 87.50 mts.
Por el Este: LAS LOMAS, con 47.50 mts.
Por el Oeste: DATILES, con 31.50 mts.

FORMA DEL SOLAR:

Area Escritura:	2964.48 mts2.	**Area Levantamiento:**	2964.48 mts2.
Fondo Escritura:	31.50 mts.	**Fondo Levantamiento:**	31.50 mts.
Frente Escritura:	87.50 mts.		
Frente 1:	87.50 mts.	**Frente 3:**	0.00 mts.
Frente 2:	47.50 mts.	**Frente 4:**	0.00 mts.

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:

Estado del Solar: CONSTRUIDO
Uso del Solar: NO INDICA EL USO DEL SOLAR

Alumbrado:	*Sí*	**Pavimentación:**	*Sí*	**Agua Potable:**	*Sí*	**Bordillo:**	*Sí*
Alcantarillado:	*Sí*	**Red telefónica:**	*Sí*	**Acera:**	*Sí*		

Esquinero o Meridional: *Esquinero*

b) INFORMACIÓN REGISTRAL

LINDEROS REGISTRALES:

Local CINCO, planta baja del Edificio PARTE A "GRAN CENTRO COMERCIAL DE URDESA" edificado en el solar 014 manzana 0201 Urdesa Central, parroquia urbana Tarqui
AREA: 127,80 metros cuadrados
ALICUOTA: 3,430 %.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	4,785	05/06/1992	116,771
Prohibiciones Judiciales y Legales	Prohibición de Enajenar	1,602	11/12/1992	745
Prohibiciones Judiciales y Legales	Cancelación de Prohibición	179	07/02/2001	1,043
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	2,924	28/02/2001	6,371
Prohibiciones Judiciales y Legales	Prohibición de Enajenar	632	14/06/2007	3,541

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 1 **Compraventa**

Inscrito el Viernes, 05 de Junio de 1992
Tomo: 133 / 1,992
Folio Inicial: 116,771 - Folio Final: 116,800
Número de Inscripción: 4,785
Número de Repertorio: 9,736
Oficina donde se guarda el original Notaría Décimo Séptima
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 30-Dic-91
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Comprador	09-01336958	Faggioni Buenaventura Rafael Arturo	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-90431744001	Inmobiliaria Zurita Inzurí S.A.		Guayaquil

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 1 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el Miércoles, 28 de Febrero de 2001
Tomo: 13 / 2,001
Folio Inicial: 6,371 - Folio Final: 6,372
Número de Inscripción: 2,924
Número de Repertorio: 38,597
Oficina donde se guarda el original Notaría Décimo Primera
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 27-Nov-00
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Acreedor	09-90379017001	Banco Bolivariano C.A.		Guayaquil
Deudor	09-01336958	Faggioni Buenaventura Rafael Arturo	Casado	Guayaquil
Deudor	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Casado	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	4785	05-Jun-1992	116771	116800

REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES

1 / 3 **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el Viernes, 11 de Diciembre de 1992
Tomo: / 1,992
Folio Inicial: 745 - Folio Final: 745
Número de Inscripción: 1,602
Número de Repertorio: 1
Oficina donde se guarda el original Jefatura de Recaudaciones del Guayas
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 11-Nov-92
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Autoridad Competente	90-0000000012943	Jefe de Recaudaciones del Guayas		Guayaquil
Demandado	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Casado	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	4785	05-Jun-1992	116771	116800

2 / 3 **Cancelación de Prohibición**

Inscrito el Miércoles, 07 de Febrero de 2001
Tomo: 3 / 2,001
Folio Inicial: 1,043 - Folio Final: 1,046
Número de Inscripción: 179
Número de Repertorio: 2,892
Oficina donde se guarda el original Jefatura de Recaudaciones del Guayas
Nombre del Cantón: Guayas
Escritura/Providencia/Resolución:
Oficio/Telex/Fax: 25-Ene-01 12.SRI.SJP.2001
a.- Observaciones:
Se archiva con esta inscripción el oficio mediante el cual se notifica al Registrador de la Propiedad la presente Cancelación de Prohibición.
REFERENCIA:
Libro de Prohibiciones Judiciales del año 1992 de fojas 745 con el #1602 de inscripción.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Autoridad Competente	90-0000000012943	Jefe de Recaudaciones del Guayas		Guayaquil
Coactivado	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Soltero	Guayaquil

3 / 3 **Prohibición de Enajenar**

Inscrito el Jueves, 14 de Junio de 2007
Tomo: 8 / 2,007
Folio Inicial: 3,541 - Folio Final: 3,546
Número de Inscripción: 632
Número de Repertorio: 13,840
Oficina donde se guarda el original Juzgado Tercero de lo Civil
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 10-Abr-07 163-D-07
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Actor	90-0000000132959	Comohogar S.A.		Guayaquil
Autoridad Competente	90-0000000012972	Juez Tercero de lo Civil de Guayaquil		Guayaquil
Demandado	09-01336958	Faggioni Buenaventura Rafael Arturo	Casado	Guayaquil
Demandado	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Casado	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	4785	05-Jun-1992	116771	116800

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Propiedades	1	Hipotecas y Gravámenes	1
		Prohibiciones Judiciales y Legales	3

Los movimientos Registrales que constan en esta matrícula son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Guayaquil, Jueves, 05 de Marzo de 2009

Impreso a las 19:07:36

Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil

LJIMENEZ

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO:$ 13.20+IVA

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

Juan Salinas Tomalá
Registrador de la Propiedad Delegado

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES	DIA	AÑO	CAJA No.	No.
FEB	19	2009	8	12946367

CONTRIBUYENTE	CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL	CODIGO TRANSACC.
FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL	35-0201-014-0000-1-5	PRU

CONCEPTO

IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2009
TITULO DE CREDITO No. Q-085636 CLASIFICACION C

VALOR DE LA PROPIEDAD: 63,279.96 - TARIFA: 0.000377054

	1er. Sem. ($.)	2do. Sem. ($.)
IMPUESTO PREDIAL	11.93	11.93
CUERPO DE BOMBEROS	0.95	0.95
ASEO PUBLICO	0.01	0.01
TASA DRENAJE PLUVIAL	1.16	1.16
CONTRIB. ESP. MEJORAS	20.37	20.37

Imp+Adic.: 68.84 Dsctos: 1.67 Recargo: 0 Fecha Reg
Coactiva : 0 Total: 67.17 ... 12-2008

12946367

VALOR RECIBIDO	
EFECTIVO	$.***********67.17
CHEQUES	$.************0.00
N/C y/o TRANSFER.	$.************0.00
TOTAL RECIBIDO	$.***********67.17

TESORERIA MUNICIPAL
CAJA No. 28
19 FEB 2009
PAGADO
1291 8515
PAPELETA DOLAR
CONTRIBUYENTE
11:01:09
GMF

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

DIRECTOR FINANCIERO | TESORERO MUNICIPAL | JEFE DE RENTAS

DIRECCION FINANCIERA TESORERIA

CONTRIBUYENTE

F.98.07.011

Local 5
CC. Unicentro Central

Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Panamá 809 y Víctor Manuel Rendón

68304

Conforme a la solicitud Número: 3332, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 68304:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Miércoles, 26 de Mayo de 2004*
Parroquia: Febres Cordero
Ubicación: ----------
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 14-0189-01-0000-

LINDEROS REGISTRALES:

Solar y edificación número 1, manzana 458, parroquia urbana *Febres Cordero, ubicado en las calles Miguel de* Letamendi entre Vigésima y Vigésima Primera.
NORTE: Calle Miguel de Letamendi, con 15.18 metros.
S U R : Solar 21, Con 14.88 metros.
ESTE : Solar 2, con 17.02 metros.
OESTE: Calle Vigésima Primera, con 17.08 metros.
AREA TOTAL: 255.57 METROS CUADRADOS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	10,671	16/11/1992	265,631
Propiedades	Compraventa de Der. y Acc. Hereditarios	11,087	05/11/1996	266,007
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	4,676	05/11/1996	51,387

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **Lunes, 16 de Noviembre de 1992**
Tomo: 297 / 1,992
Folio Inicial: 265,631 - Folio Final: 265,664
Número de Inscripción: **10,671**
Número de Repertorio: 23,321
Oficina *donde se guarda el original:* Notaría Vigésima Quinta
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 25-Ago-92
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
Comraveta de Derechos y Acciones Hereditarios en la sucesión de ASSAB ABI SAAB ACHI.

b.- *Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:*

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Comprador	60-0000000104183	*Uzho Gaibor Jean Pierre*	Soltero	Guayaquil
Comprador	60-0000000104182	*Uzho Gaibor Jose Andres*	Soltero	Guayaquil
Vendedor	09-00435364	*Abi Saab Cardena Miguel Angel*	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-02075704	*Abi Saab Cardenas Gladys Enriqueta*	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-05444899	*Abi Saab Cardenas Jorge Elias*	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-04106952	*Abi Saab Cardenas Jose Vicente*	Casado	Guayaquil
Vendedor	60-0000000104181	*Abi Saab Cardenas Maria de Lourdes*	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-06584875	*Abi Saab Cardenas Teresa de Jesus*	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-04911567	*Cardenas Fonseca Maria Emperatriz*	Viudo	Guayaquil

2 / 2 **Compraventa de Der. y Acc. Hereditarios**

Inscrito el : **Martes, 05 de Noviembre de 1996**
Tomo: 502 / 1,996
Folio Inicial: 266,007 - Folio Final: 266,046
Número de Inscripción: **11,087**

Número de Repertorio: 24,751
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Novena
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 01-Ago-96
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Comprador	09-01336958	Faggioni Buenaventura Rafael Arturo	Casado	Guayaquil
Comprador	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-07726046	Gaibor Flores Juana Elizabeth	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-07609036	Uzho Aragundi Jose Vicente	Casado	Guayaquil
Vendedor	60-0000000104183	Uzho Gaibor Jean Pierre	Soltero	Guayaquil
Vendedor	60-0000000104182	Uzho Gaibor Jose Andres	Soltero	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	10671	16-Nov-1992	265631	265664
Propiedades	6390	05-Jul-1993	157959	157992

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 1 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el : **Martes, 05 de Noviembre de 1996**
Tomo: 96 / 1,996
Folio Inicial: 51,387 - Folio Final: 51,390
Número de Inscripción: **4,676**
Número de Repertorio: 24,751
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Novena
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 01-Ago-96
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Acreedor	17-90010937022	Banco Del Pichincha C A		Guayaquil
Deudor	09-01336958	Faggioni Buenaventura Rafael Arturo	Casado	Guayaquil
Deudor	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Casado	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	10671	16-Nov-1992	265631	265664
Propiedades	11087	05-Nov-1996	266007	266046

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Propiedades	2	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 19:07:47 *del* Jueves, 05 de Marzo de 2009

MV VARGAS
2004-9101
2004-9102
2009-3332

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO:$ 13.20+IVA

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil

Juan Salinas Tomalá
Registrador de la Propiedad Delegado

Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Panamá 809 y Víctor Manuel Rendón

68305

Conforme a la solicitud Número: 3332, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 68305:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Miércoles, 26 de Mayo de 2004*
Parroquia: Febres Cordero
Ubicación: ----------
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 14 - 189 - 02 -0000-

LINDEROS REGISTRALES:

Solar y edificación número 2, manzana 458, parroquia urbana Febres Cordero, ubicado en las calles Miguel de Letamendi entre Vigésima y Vigésima Primera.
NORTE: Calle Miguel de Letamendi, con 14.20 metros.
S U R : Solar 21, Con 14.20 metros.
ESTE : Solar 03, con 17.02 metros.
OESTE: Solar 01, con 17 metros.
AREA TOTAL: 241.54 METROS CUADRADOS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	6,390	05/07/1993	157,959
Propiedades	Compraventa de Der. y Acc. Hereditarios	11,087	05/11/1996	266,007
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	4,676	05/11/1996	51,387

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **Lunes, 05 de Julio de 1993**
Tomo: 188 / 1,993
Folio Inicial: 157,959 - Folio Final: 157,992
Número de Inscripción: **6,390**
Número de Repertorio: 14,224
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Quinta
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 10-Sep-92
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarios en la sucesión de ASSAB ABI SAAB.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Comprador	60-0000000104183	Uzho Gaibor Jean Pierre	Soltero	Guayaquil
Comprador	60-0000000104182	Uzho Gaibor Jose Andres	Soltero	Guayaquil
Vendedor	09-00435364	Abi Saab Cardena Miguel Angel	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-02075704	Abi Saab Cardenas Gladys Enriqueta	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-05444899	Abi Saab Cardenas Jorge Elias	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-04106952	Abi Saab Cardenas Jose Vicente	Casado	Guayaquil
Vendedor	60-0000000104181	Abi Saab Cardenas Maria de Lourdes	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-06584875	Abi Saab Cardenas Teresa de Jesus	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-04911567	Cardenas Fonseca Maria Emperatriz	Viudo	Guayaquil

2 / 2 **Compraventa de Der. y Acc. Hereditarios**

Inscrito el : **Martes, 05 de Noviembre de 1996**
Tomo: 502 / 1,996
Folio Inicial: 266,007 - Folio Final: 266,046
Número de Inscripción: **11,087**
Número de Repertorio: 24,751
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Novena
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 01-Ago-96
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Comprador	09-01336958	Faggioni Buenaventura Rafael Arturo	Casado	Guayaquil
Comprador	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-07726046	Gaibor Flores Juana Elizabeth	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-07609036	Uzho Aragundi Jose Vicente	Casado	Guayaquil
Vendedor	60-0000000104183	Uzho Gaibor Jean Pierre	Soltero	Guayaquil
Vendedor	60-0000000104182	Uzho Gaibor Jose Andres	Soltero	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	10671	16-Nov-1992	265631	265664
Propiedades	6390	05-Jul-1993	157959	157992

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 1 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el : **Martes, 05 de Noviembre de 1996**
Tomo: 96 / 1,996
Folio Inicial: 51,387 - Folio Final: 51,390
Número de Inscripción: **4,676**
Número de Repertorio: 24,751
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Novena
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 01-Ago-96
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Acreedor	17-90010937022	Banco Del Pichincha C A		Guayaquil
Deudor	09-01336958	Faggioni Buenaventura Rafael Arturo	Casado	Guayaquil
Deudor	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Casado	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	10671	16-Nov-1992	265631	265664
Propiedades	11087	05-Nov-1996	266007	266046

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Propiedades	2	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 19:07:50 del Jueves, 05 de Marzo de 2009

MVARGAS
2004-9101
2004-9102

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO:$ 13.20+IVA

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

Juan Salinas Tomalá
Registrador de la Propiedad Delegado

M.I. MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL

COMPROBANTE DE INGRESO A CAJA

MES	DIA	AÑO	CAJA No.	No.
FEB	19	2009	28	12946359

CONTRIBUYENTE	CEDULA - R.U.C. - CODIGO CATASTRAL	CODIGO TRANSACC.
RAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL Y SRA.	14-0189-001-0000-0-0	PRU

CONCEPTO

IMPUESTO PREDIAL URBANOS Y ADICIONALES ANIO 2009
TITULO DE CREDITO No. Q-050183 CLASIFICACION A

VALOR DE LA PROPIEDAD: [illegible] TARIFA: 0.0003376093

	1er.Sem. ($.)	2do.Sem. ($.)
IMPUESTO PREDIAL	27.20	27.20
CUERPO DE BOMBEROS	2.22	2.22
ASEO PUBLICO	0.02	0.02
TASA DRENAJE PLUVIAL	2.70	2.70
CONTRIB. ESP. MEJORAS	35.91	35.91

Imp+Adic.: 136.10 Dsctos: [illegible] Recargo: [illegible] Fecha Reg.
Coactiva : 0 Total: 132.29 Dig: 1433176 [illegible]5-12-2008

12946359

VALOR RECIBIDO	
EFECTIVO	$.**********132.29
CHEQUES	$.************0.00
N/C y/o TRANSFER.	$.************0.00
TOTAL RECIBIDO	$.**********132.29

TESORERÍA MUNICIPAL CAJA No. 28 19 FEB 2009 PAGADO

12913813
PAPELETA DOLAR
CONTRIBUYENTE
11:00:37

SELLO Y FIRMA DEL CAJERO

DIRECTOR FINANCIERO — TESORERO MUNICIPAL — JEFE DE RENTAS

DIRECCION FINANCIERA - TESORERIA

CONTRIBUYENTE

F.98.07.011

Letamendi e/ 20 y 21

Registro de la Propiedad del Cantón Guayaquil
Panamá 809 y Víctor Manuel Rendón

Ficha Registral
68305

Conforme a la solicitud Número: 3332, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 68305:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *Miércoles, 26 de Mayo de 2004*
Parroquia: Febres Cordero
Ubicación: ----------
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: 14 - 189 - 02 -0000-

LINDEROS REGISTRALES:

Solar y edificación número 2, manzana 458, parroquia urbana Febres Cordero, ubicado en las calles Miguel de Letamendi entre Vigésima y Vigésima Primera.
NORTE: Calle Miguel de Letamendi, con 14.20 metros.
S U R : Solar 21, Con 14.20 metros.
ESTE : Solar 03, con 17.02 metros.
OESTE: Solar 01, con 17 metros.
AREA TOTAL: 241.54 METROS CUADRADOS.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	6,390	05/07/1993	157,959
Propiedades	Compraventa de Der. y Acc. Hereditarios	11,087	05/11/1996	266,007
Hipotecas y Gravámenes	Hipoteca Abierta	4,676	05/11/1996	51,387

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : **Lunes, 05 de Julio de 1993**
Tomo: 188 / 1,993
Folio Inicial: 157,959 - Folio Final: 157,992
Número de Inscripción: **6,390**
Número de Repertorio: 14,224
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Quinta
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 10-Sep-92
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
Compraventa de Derechos y Acciones Hereditarios en la sucesión de ASSAB ABI SAAB.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Comprador	60-0000000104183	Uzho Gaibor Jean Pierre	Soltero	Guayaquil
Comprador	60-0000000104182	Uzho Gaibor Jose Andres	Soltero	Guayaquil
Vendedor	09-00435364	Abi Saab Cardena Miguel Angel	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-02075704	Abi Saab Cardenas Gladys Enriqueta	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-05444899	Abi Saab Cardenas Jorge Elias	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-04106952	Abi Saab Cardenas Jose Vicente	Casado	Guayaquil
Vendedor	60-0000000104181	Abi Saab Cardenas Maria de Lourdes	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-06584875	Abi Saab Cardenas Teresa de Jesus	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-04911567	Cardenas Fonseca Maria Emperatriz	Viudo	Guayaquil

2 / 2 **Compraventa de Der. y Acc. Hereditarios**

Inscrito el : **Martes, 05 de Noviembre de 1996**
Tomo: 502 / 1,996
Folio Inicial: 266,007 - Folio Final: 266,046
Número de Inscripción: **11,087**
Número de Repertorio: 24,751
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Novena
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 01-Ago-96
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Comprador	09-01336958	Faggioni Buenaventura Rafael Arturo	Casado	Guayaquil
Comprador	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-07726046	Gaibor Flores Juana Elizabeth	Casado	Guayaquil
Vendedor	09-07609036	Uzho Aragundi Jose Vicente	Casado	Guayaquil
Vendedor	60-0000000104183	Uzho Gaibor Jean Pierre	Soltero	Guayaquil
Vendedor	60-0000000104182	Uzho Gaibor Jose Andres	Soltero	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	10671	16-Nov-1992	265631	265664
Propiedades	6390	05-Jul-1993	157959	157992

REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

1 / 1 **Hipoteca Abierta**

Inscrito el : **Martes, 05 de Noviembre de 1996**
Tomo: 96 / 1,996
Folio Inicial: 51,387 - Folio Final: 51,390
Número de Inscripción: **4,676**
Número de Repertorio: 24,751
Oficina donde se guarda el original: Notaría Vigésima Novena
Nombre del Cantón: Guayaquil
Escritura/Providencia/Resolución: 01-Ago-96
Oficio/Telex/Fax:
a.- Observaciones:
******* (Ninguna) *******

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio:
Acreedor	17-90010937022	Banco Del Pichincha C A		Guayaquil
Deudor	09-01336958	Faggioni Buenaventura Rafael Arturo	Casado	Guayaquil
Deudor	09-03882587	Martinez Faggioni Cristina Del Pilar	Casado	Guayaquil

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Propiedades	10671	16-Nov-1992	265631	265664
Propiedades	11087	05-Nov-1996	266007	266046

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	*Número de Inscripciones*	*Libro*	*Número de Inscripciones*
Propiedades	2	Hipotecas y Gravámenes	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 19:07:50 del Jueves, 05 de Marzo de 2009

MVARGAS
2004-9101
2004-9102

VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO:$ 13.20+IVA

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en este Documento al Registrador de la Propiedad o a sus Asesores.

Juan Salinas Tomalá
Registrador de la Propiedad Delegado

Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Salinas

Av.12 y Calles 38 y 40 Barrio San Lorenzo 2773347

Número de Repertorio: 2009– 1016

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SALINAS, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):
1.- Con fecha Trece de Mayo de Dos Mil Nueve queda inscrito el acto o contrato ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA en el Registro de PROPIEDADES de tomo 33 de fojas 10338 a 10371 con el número de inscripción 684 celebrado entre: ([NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO en calidad de CAUSANTE-PROPIETARIO], [FAGGIONI MARTINEZ JORGE ANTONIO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ ANA MARIA en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JULIO ALBERTO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JAVIER ARTURO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA ARTURO GIANNINO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA AIDA LISSETTE en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA GIOVANNI FABRIZZIO en calidad de HEREDERO]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Número Ficha	Actos
Listado de bienes Inmuebles		
1-2-1-4-3-0XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	9253	ACTPE(1)
52-1-10-47-34-0XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	9252	ACTPE(1)

DESCRIPCIÓN:
ACTPE =ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA

REGISTRO DE LA PROPIEDAD CANTON SALINAS

Abg. Luis Coloma Patterson
Firma del Registrador .

VIGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL

Registro de la Propiedad y Mercantil del Cantón Salinas

Av.12 y Calles 38 y 40 Barrio San Lorenzo 2773347

Número de Repertorio: 2009 – 1016

EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTÓN SALINAS, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):
1.- Con fecha Trece de Mayo de Dos Mil Nueve queda inscrito el acto o contrato ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA en el Registro de PROPIEDADES de tomo 33 de fojas 10338 a 10371 con el número de inscripción 684 celebrado entre: ([NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL en calidad de AUTORIDAD COMPETENTE], [FAGGIONI BUENAVENTURA RAFAEL ARTURO en calidad de CAUSANTE-PROPIETARIO], [FAGGIONI MARTINEZ JORGE ANTONIO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ ANA MARIA en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JULIO ALBERTO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI MARTINEZ JAVIER ARTURO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA ARTURO GIANNINO en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA AIDA LISSETTE en calidad de HEREDERO], [FAGGIONI ARTEAGA GIOVANNI FABRIZZIO en calidad de HEREDERO]).

Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial/Chasis	Número Ficha	Actos
Listado de bienes Inmuebles		
1-2-1-4-3-0XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	9253	ACTPE(1)
52-1-10-47-34-0XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	9252	ACTPE(1)

DESCRIPCIÓN:
ACTPE =ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA

Abg. Luis Colmont Patterson
Firma del Registrador .

NOTARIA VIGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL
En conformidad lo que dispone el Art. 18 Numeral 5 de la Ley Notarial vigente, Doy fe; que la copia precedente que consta de 33 fojas es exacto al documento que se me exhibe. Doy fe
Guayaquil, 22 de ABR 2010 de 20

Ab. Renato C. Esteves Sañudo
NOTARIO SUPLENTE
VIGESIMO NOVENO
DEL CANTON GUAYAQUIL