

GRUPO INDUSTRIAL Y COMERCIAL FAGGIONI S.A.

CIUDADELA NAVAL NORTE MZ 2 V 6

RUC #0992454016003

ESTRUCTURAS DE NOTAS NIIF PARA LAS PYMES AÑO 2016

1.-DATOS CONSTITUTIVOS:

La COMPAÑÍA GRUPO INDUSTRIAL Y COMERCIAL FAGGIONI S.A. por escritura pública otorgadas ante el Notario Único del Cantón Santa Elena, Abogado José E. Zambrano Salmon, el día 19 de noviembre de 1992, se constituyó la Compañía AMILPRO S.A. e inscrite en el Registro Mercantil de Guayaquil el 2 de diciembre de 1992. Posteriormente mediante escritura otorgada ante el Notario Ab Mario Baquerizo Gonzales el día 1 de agosto de 1995, AMILPRO S.A. cambio su denominación social a GRUPO INDUSTRIAL & COMERCIAL FAGGIONI S.A. escritura que fuera inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 30 de noviembre de 1995.

2.-ACTIVIDAD FINANCIERA

Actividad de compra y venta y alquiler y explotación de bienes inmuebles.-

3.-BASES DE PRESENTACION Z NIIF PARA LAS PYMES

Desde su constitución en el año 1995, esta empresa se dedicó a la compra, venta, fletta de alquiler, explotación de bienes inmuebles y de acuerdo a la resolución de la superintendencia relacionada a la operativa de la COMPAÑÍA GRUPO INDUSTRIAL Y COMERCIAL FAGGIONI S.A.

4.-BASES DE PRESENTADOR DE LAS CUENTAS ANUALES

Mediante resolución de la Superintendencia de Compañías, dispuso que las sociedades creadas en el año 2011, apliquen las NIIF de manera directa, en consecuencia la Compañía Grupo Industrial y Comercial Faggioni S.A. aplico las NIIF para PYMES. Así mismo, los estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las características cualitativas que las NIIF para PYMES establece que los Estados Financieros de las empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales adoptadas de acuerdo a la Superintendencia de Compañías

5.- CRITERIOS DE RECONOCIMIENTO Y MEDICION PARA LAS POLÍTICAS CONTABLES-

Todas las partidas de los Estados Financieros han sido evaluados y medidos de acuerdo lo establecido por las normas de NIIF'S PYMES, que son los costos establecidos en el reconocimiento inicial y posterior y de acuerdo a su valor razonable.

ACTIVO NO CORRIENTE

0

6.- PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.-

- a) Efectivo y Equivalente de Efectivo
El fondo de caja chica o caja menor, será manejado por un custodio con un fondo establecido, cuyo sustento para las reposiciones serán solamente para facturas y notas de ventas, de acuerdo a lo que establece el Reglamento Interno de la Ley Orgánica Tributaria.
- b) Efectivo y Equivalente de Efectivo (cobro a clientes)
Por ser una compañía de reciente creación e inicio en sus actividades comerciales, la política a aplicarse a futuro es: la cobranza es dentro de los cinco primeros días de cada mes. Y serán de acuerdo al contrato de arrendamiento detallado las cláusulas.

7.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO.-

El siguiente es el resumen de Efectivo y Equivalente de Efectivo al 31 de diciembre del 2016

Cuentas del Activo Corriente	EN US\$ SALDOS AL 31/12/2016
Caja & Banco	560.00

INFORMACION A REVELAR.-

Caja & Banco.- Saldo de la cuentas Caja que refleja en los mayores por el año 2016.

8.- LA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

A continuación se detalla la Propiedad Planta y Equipo

PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	
VEHICULO	7.156,60
INMUEBLES	242.788,40
TOTAL ACTIVO FIJO	249.945,00

Información a Revelar

El valor del vehículo valuado a valor razonable para en el futuro venderlo
El inmueble depreciado la parte que corresponde aplicando la norma de Propiedad
Planta y Equipo aplicando en los Estados Financieros del ejercicio 2016.

9.- PATRIMONIO:

Al 31 de diciembre del año 2015

Capital	2.000.00
Reservas Legal	854,78
Reservas Facultativas	236.603,94

Contador General

Victoria Limones M.

Victoria Limones

Estos Estados Financieros fueron aprobados el 13 de febrero del 2017.

La empresa estipula que, como las partidas de los estados financieros, se encuentran establecidos a valor razonable; sus resultados son confiables y verdaderamente significativos; por lo consiguiente se hará una programación para los pagos de los impuestos que generen las utilidades expresadas en los Estados Financieros.

12.- IMPUESTOS SOBRE LAS GANANCIAS

La empresa estipula que, como las partidas de los estados financieros, se encuentran establecidos a valor razonable; sus resultados son confiables y verdaderamente significativos.

Son compras y servicios realizados durante la culminación del año 2016 por gastos operacionales realizados en el año 2016.

11.- COSTO Y GASTOS FINANCIEROS.-

La empresa adopta como principio subyacente en el reconocimiento de las cuentas del resultado, de acuerdo al principio devengado.- la empresa medirá los ingresos al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir.

Es el valor generado por ingresos por arrendo correspondiente al año 2016.

10.- INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS.-

Las utilidades acordaron no repartirla y mantenerla en el Patrimonio.

Superavit por Revalorización del inmueble según avalúo catastral.

Y nominativas.

acciones ordinarias y nominativas; Cristina Pilar Martínez Faggoni con 1999,72 acciones ordinarias Antonio, con 0.08 acciones ordinarias y nominativas; Julio Alberto Faggoni Martínez, con 0.08 Ana María Faggoni Martínez, con 0.08 acciones ordinarias y nominativas; Faggoni Martínez Jorge El capital Social de la Compañía es de \$2,000,00 está comprendido así:

Información a revelar:

Unidades No Distribuidas	Unidad de Ejercicio
3,350,81	91.01
	242,900,54