

**Guayaquil, 11 de JULIO DE 1996**

**Señores  
Accionistas de la Compañía  
NOVABIENES RAICES E INVERSIONES S.A.  
Ciudad**

**Estimados señores:**

Cúmpleme dirigirme a ustedes de acuerdo a lo establecido en los estatutos de la Compañía, y a disposición de la Ley de Compañías con referencia a mis actividades como Gerente de la compañía, NOVABIENES S.A., concerniente al ejercicio económico del año 1995, cumpliendo en esta forma con las disposiciones legales vigentes.

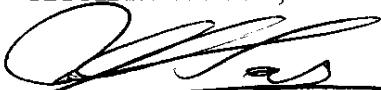
Informo a ustedes que el desarrollo de todas las actividades inherentes a mi cargo, estuvieron orientadas a dar cumplimiento a las disposiciones del Directorio y la Junta General de Accionistas.

Que la empresa ha cumplido con toda la política dirigida por la Junta General de Accionistas.

Como es de conocimiento de ustedes la empresa no desarrolló totalmente las actividades deseadas en el periodo antes mencionado; razón por la cual no hay comentarios que indicar.

Adjunto al presente, los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 1995.

**Atentamente,**



**Ing. Alfredo Baquerizo A.  
Gerente General**

