

NOTAS CONTABLES
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL AÑO 2014
CONSTRUCTORA TÉCNICA DE PUENTES, CONSTRUNION CIA,LTDA.

- En la cuenta de EFECTIVO O EQUIVALENTE A EFECTIVO se registra:
 - a) Caja : \$ 9071.78
 - b) Caja chica: 800.00
 - c) Banco Bolivariano Ahorros \$ 9.37
 - d) Banco BB. 132.33
 - Total \$10.013.48

- Las cuentas por cobrar clientes no relacionados, corresponde a cuentas por cobrar a proveedores, como anticipos por servicios prestados, conformada de:
 - a) Garantías por contratos \$ 14.259.70
 - b) Cuenta por cobrar contratos 295.415.88

- La cuentas otras cuentas y documentos por cobrar corrientes relacionadas, corresponde principalmente préstamos a accionistas a corto plazo de anticipo por préstamos para compras de terrenos para futuros proyectos de construcción proyectos de vivienda, anticipo a empleados y socios.
 - a) Anticipo proyectos inmobiliarios \$ 123.264.12
 - b) Préstamos y anticipos registrados 81.585.36
 - c) Y anticipo otros proyectos 38.366.80

- La empresa mantiene obras en curso de los contratos del año 2013 y 2014 aun no liquidadas por el monto de \$ 259.426.68

- Mantiene igualmente crédito tributario por impuesto al valor agregado por adquirentes correspondiente a los contratos en obras en curso por el monto de \$ 48.619.96 y por crédito impuestos al valor agregado por \$ 8512.62

- Tiene crédito tributario en renta por anticipo de impuesto a la renta de \$ 1.047.26 y por retenciones de \$ 22.606.74

- La empresa ha tenido que vender o enajenar activos fijos por la falta de liquidez que se ha ocasionado por la no cancelación de los contratos al mantener cuentas por cobrar con altos niveles.

- En cuentas por pagar no relacionadas consta:
 - a) Impuesto al valor agregado por pagar \$ 28.375.43
 - b) Retenciones en la fuente por pagar 1.456.87
 - c) Nomina por pagar 39.654.99
 - d) Proveedores corto plazo 19.058.26
 - TOTAL 88.545.55

- En el pasivo se registra el anticipo de clientes de \$ 653.645.80, recibido como anticipo a obras a ser realizadas el próximo año.
- Los ingresos están únicamente relacionados con la actividad directa de construcción de la compañía.
- Sus costos son por la actividad de las construcciones contratadas, registra sus costos directos en las obras ejecutadas, registrándose también gastos administrativos.

Atentamente,


CONTADOR PÚBLICO AUDITOR
CPA. Ana Mogrovejo
Reg. 26818