

NOTAS CONTABLES
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL AÑO 2012
CONSTRUCTORA TÉCNICA DE PUENTES CONSTRUNION CIA,LTDA.

- En la conciliación bancaria del banco del PROMERICA se puede determinar que en el año 2012. Hemos mantenido sobregiros continuos, a pesar que en el balance no presenta saldos en negativo.
- Las cuentas por cobrar clientes no relacionados, representa anticipo de proveedores por obras que se liquidaran el próximo año, de acuerdo al avance y obra y su correspondiente facturación, como indica la Ley de Régimen Tributario Interno. Cuenta que se ha incrementado significativamente respecto el año anterior en un 300%.
- Las cuentas de crédito tributario por impuesto al valor agregado, refleja por la misma situación crédito tributario por adquisiciones, que serán devengadas cuando generemos la correspondiente factura de ventas el próximo año.
- La cuentas otras cuentas y documentos por cobrar corrientes relacionadas, corresponde principalmente préstamos a accionistas a corto plazo.
- La cuenta de fondos de garantía por la construcción del Puente Alaquez-Lata, esta en el valor de 40.740.85, forma parte de otras cuentas y documentos clientes no relacionados.
- Dispone de un capital de trabajo de \$ 116.544.39
- La empresa mantiene un índice de solvencia de 1.4578, indica un índice de solvencia aceptable, superior a 1, por el cual se puede decir que dispone de 1.46 centavos para pagar cada dólar de deuda a corto plazo o corriente.
- Índice de endeudamiento total. En la relación Pasivo Total – Activo Total, la empresa tiene un índice de 79%
- Los ingresos están únicamente relacionados con la actividad directa de construcción de la compañía.
- Sus costos son por la actividad de las construcciones contratadas, registra sus costos directos en las obras ejecutadas, registrándose también gastos administrativos.
- El margen de rentabilidad con relación a las utilidad bruta en ventas es de 5.06 %
- El margen de utilidad es de 0.58% de las ventas.

Atentamente,

CPA. Ana Mogrovejo
Reg. 26818

Atentamente



CPA. Ana Mogrovejo
ORDOÑEZ & MOGROVEJO ASOC.