

ESTADOS FINANCIEROS

CONSTRUNION CIA. LTDA.

AÑO 2006

INFORME DE GERENCIA

1.- ASPECTOS GENERALES

En cumplimiento a las disposiciones contempladas en los Estatutos de la Empresa y, a la Ley de Compañías, presento el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2006, de CONSTRUCTORA TÉCNICA DE PUENTES, CONSTRUNION CIA. LTDA.; el que refleja la situación financiera y los objetivos trazados por la Junta General de Socios para el próximo año.

2.- SITUACION FINANCIERA DE LA EMPRESA

En el transcurso del año 2006 la empresa ha terminado con un contrato del año anterior, por lo que la situación financiera de la empresa no ha variado significativamente.

El activo exigible mantiene cuentas por cobrar de fondos de garantía que serán devueltos en el momento de la recepción de las obras, la cuenta anticipo de proyectos se mantiene aún no han sido liquidados en este período.

El pasivo corriente ha disminuido en relación al año 2005.

La situación financiera de la empresa al 31 de diciembre del 2006, está dada por los siguientes ratios:

SOLIDEZ

Las deudas de la Empresa son financiadas por el por el 67,59% de los activos que posee la misma.

PATRIMONIO ACTIVO TOTAL

Los propietarios de la Empresa financian el 32.61 % de los activos comparado con el año anterior (33,34%).

APALANCAMIENTO DE LA EMPRESA

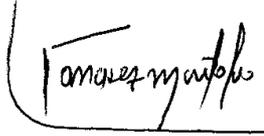
El patrimonio de la Empresa está comprometida en un 48,23% esta situación se da por los anticipos recibidos por la empresa.

ENDEUDAMIENTO

Nuestro Patrimonio se encuentra comprometido en el 2.07% con las deudas de la empresa, este ratio se ve afectado por anticipos de los proyectos.

3.- OBJETIVOS DE LA EMPRESA

Los objetivos de la Compañía, estarán dirigidos a presentar ofertas para Instituciones del Estado, como también privadas y; así conseguir mejores resultados para nuestra Empresa.



Ing. Jorge Luis Sánchez M.
GERENTE