## NOTARIA DUODÉCIMA CANTON GUAYAQUIL REPUBLICA DEL ECUADOR

\* 2007 > ESCRITURA

# 1 **NUMERO**:

2 PUBLICA DE REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA VITASOL

3 S.A. EN LIQUIDACION.----

En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del 4 Ecuador, el día de hoy DOCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS MIL 5 SIETE, ante mí, Doctor SALIM FERNANDO MANZUR CAPELO, 6 7 Abogado, Notario Titular Duodécimo del Cantón, comparece el 8 señor ECONOMISTA DAVID SALOMON CHEDRAUI SALAZAR, por los derechos que representa de la Compañía VITASOL S.A. EN 9 LIQUIDACION, en su calidad de Gerente General y representante 10 legal, de acuerdo a la copia del nombramiento que se acompaña y se 11 adjunta a esta escritura como parte integrante de la misma, 12 debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria y 13 Universal de Accionistas celebrada el veintiocho de agosto del dos mil siete, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil

Universal de Accionistas celebrada el veintiocho de agosto del dos mil siete, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltero, mayor de edad, domiciliado en Guayaquil, con la capacidad civil para todo acto o contrato a quien de conocer doy fe por haber presentado su cédula de ciudadanía cuya copia certificada se adjunta como documento habilitante. Bien instruido en el objeto y resultados de esta escritura pública a la que procede con

21 amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presenta la

22 minuta siguiente: Señor Notario: En el Registro de Escritura

23 Pública a su cargo sírvase incorporar una de solicitud de reactivación

24 de la Compañía VITASOL S.A. EN LIQUIDACION, que se

25 extiende al tenor siguiente: PRIMERO.- INTERVINIENTE:

26 interviene en el otorgamiento de la presente escritura el señor

27 Economista DAVID CHEDRAUI SALAZAR, en su calidad de

Gerente General y Representante Legal de la Compañía VITAŞOL

S.A. EN LIQUIDACION, como se desprende de la copia de su nombramiento adjunto; y debidamente autorizado por la Junta General 2 Extraordinaria y Universal de Accionistas celebrada el veintiocho de 3 Agosto del dos mil siete, copia de cuya acta se acompaña para que se 4 5 mande agregar como documento habilitante. **SEGUNDO.-**ANTECEDENTES: a).- La Compañía VITASOL S.A., se constituyó 6 por escritura Pública celebrada ante el notario Quinto del Cantón 7 Guayaquil, Abogado Cesario L. Condo Chiriboga, el veintiocho de 8 9 Octubre de mil novecientos noventa y dos, e inscrita en el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil el dieciséis de Noviembre de mil 10 novecientos noventa y dos. b).- La Superintendencia de Compañía 11 con fecha diez de Mayo del dos mil seis, mediante la Resolución 12 número tres mil ciento noventa y cuatro (N<sup>0</sup> 3194) dispone que la 13 Compañía entre en un proceso de Liquidación; resolución que fue 14 inscrita en el Registro Mercantil con fecha cero ocho de Diciembre 15 16 del dos mil seis. d).- La Junta General Extraordinaria y universal de 17 Accionistas de la Compañía, celebrada el veintiocho de Agosto del dos mil siete, cuya copia se ha incorporado, resolvió reactivar la Compañía 18 19 para lo cual debía cumplir con la presentación de las declaraciones, pagos de tributos, presentaciones de balances y pagos de 20 21 contribuciones de acuerdo a los disposiciones vigentes, y una vez 22 hecho lo cual, solicitar a la Superintendencia de Compañías, la 23 reactivación de la Empresa. TERCERO.- SOLICITUD: Habiéndose dado cumplimiento a todos los requisitos de carácter Legal y actos 24 25 Societarios mencionados en la cláusula anterior el Economista David Salomón Chedraui Salazar, en su calidad de Gerente y Representante 26 Legal solicita a la Superintendencia de Compañía dejar sin efecto la 27 resolución número tres mil ciento noventa y cuatro (Nº 3194) de diez

# ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA VITASOL S.A EN LIQUIDACION.

En la ciudad de Guayaquil, a las 18 horas del día 28 de Agosto del dos mil siete, en la oficina No. 6 del 9º piso del edificio CENTRUM, ubicado en la Avenida Francisco de Orellana, en la ciudadela Kennedy Norte, domicilio de la Compañía, se encuentran reunidos: El Economista David Chedraui en representación de la compañía INTERNATIONAL propietaria de setecientas DEVELOPMENT ENTERPRISES INC. noventa y ocho acciones ordinarias y nominativas de un valor de un dólar americano cada una, debidamente autorizado mediante carta de representación, otorgada a su favor por el Accionista, la misma que se manda agregar al archivo de esta Junta General; y el Ec. David Chedraui Salazar por sus propios derechos, en su calidad de propietario de dos acciones ordinarias y nominativas de un dólar americano cada una, con lo que se encuentra presente y representado la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía equivalente a ochocientos dólares. La accionista resuelve constituirse en Sesión de Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía Vitasol S.A. En Liquidación, con el objeto de conocer y resolver el único punto del orden del día. PUNTO UNICO.- Reactivación. Preside la sesión el señor Ec. David Chedraui Salazar y por decisión de la Junta General; actúa como secretaria Ad. Hoc. la señora Dora Piedad Burgos García, quien es elegida por unanimidad. La secretaria formula la lista de asistentes a esta sesión, la cuál queda autorizada con su firma y la del Presidente de la Junta y archivada en el expediente de esta sesión de acuerdo a lo dispuesto en el Art.239 de la Ley de Compañías. El Presidente manifiesta que se pase a conocer y resolver el único punto del orden del día: PUNTO UNICO.- Reactivación de la Compañía: El Presidente pone en conocimiento de la Asamblea que la Compañía ha sido disuelta por la Superintendencia de Compañía, mediante resolución No.3194 del 10 de Mayo del 2006 e inscrita en el Registro Mercantil el 8 de Diciembre del 2006; por lo que en interés de la Empresa es conveniente proceder a la reactivación. Luego de las deliberaciones la Asamblea RESUELVE proceder a la REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA, para cuyo efecto autoriza al Ec. David Chedraui Salazar para que en su calidad de Gerente General realice todos los actos y Gestiones necesarias para obtener la referida reactivación.

Dando cumplimiento a disposiciones legales y de la Superintendencia de Compañías, se detallan a continuación los documentos que se incorporan al expediente de esta sesión: a) Lista de los accionistas y número de las acciones que representan; b) Carta Poder de Representación otorgada por Internacional Development Enterprises Inc. a favor del Ec. David Chedraui

No habiendo otro punto que tratar, el Presidente de la Junta concede un recessionara la redacción de la presente acta. Reinstalada la sesión, con la asistencia de las personas anotadas al comienzo, se procede a dar lectura de esta ecta por secretaria, la misma que es aprobada por unanimidad y sin modificación alguna, con lo cuál se levanta la sesión a las veinte horas del día veintiocho de Agosto del 2007.

Para constancia y como conformidad de lo expresado, suscriben en unidad de acto.

DAVID CHEDRAUI SALAZAR

PRESIDENTE DE LA JUNTA

\*INTERNATIONAL DEVELOPMENT

ACCIONISTÁ

DORA BURGOS GARCIA SECRETARIA AD. HOC



Guayaquil, Agosto 18 del 2006

Señor Economista
DAVID CHEDRAUI SALAZAR
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento que la Junta General de Accionistas de la Compañía VITASOL S.A., en sesión celebrada el día de hoy, resolvió designar a usted GERENTE GENERAL de la Compañía por un período de CINCO años y con deberes y atribuciones constantes en sus Estatutos Sociales.

En el desempeño de sus funciones usted ejercerá, individualmente, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

La Compañía VITASOL S.A., se constituyó mediante escritura pública autorizada por el señor Notario Quinto de Guayaquil, Ab. Césario L. Condo Chiriboga, el día 28 de Octubre de 1992, inscrita en el Registrador Mercantil de esta ciudad el día dieciséis de noviembre de 1992.

Muy Atentamente,

SILVIA BLUM OLAYA SECRETARIA AD-HOC

Conste expresamente que acepto el nombramiento que antecede, mi nacionalidad es ecuatoriana y mi cédula de identidad es el número 0908871049.

Guayaquil, Agosto 18 del 2006

Ec. David Chedraui Salazar

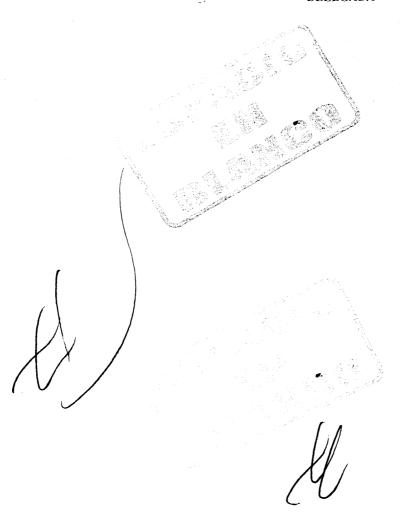
Ced. 0908871049

NUMERO DE REPERTORIO: 40.436 FECHA DE REPERTORIO: 24/ago/2006 HORA DE REPERTORIO: 12:37

EL REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL Certifica: que con fecha veinticuatro de Agosto del dos mil seis queda inscrito el Nombramiento de Gerente General, de la Compañía VITASOL S.A., a favor de DAVID CHEDRAUI SALAZAR, a foja 89.572, Registro Mercantil número 1888.

ORDEN: 40436 LEGAL: Silvia Coello AMANUENSE: Carlos Lucin ANGTACION-RAZON: Ofir Nazareno

s /3,33 REVISADO POR: AB. TATIANA GARCIA PLAZA REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL DELEGADA





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES.

NUMERO RUC: 0991248528001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: VITASOL S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001

ESTADO: ABIERTO

FEC. INICIO ACT. 18/11/1992

FEC. CIERRE.:

FEC. REINICIO::

#### Actividades economicas

NOMBRE COMERCIAL

• COMPRA. VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS. Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

#### Dirección establecimiento

Usuario, RVILLALTA

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA CENTRAL Calle: AV. JORGE PEREZ CONCHA Número. 310-A Intersección: TODOS LOS SANTOS Oficina: PB Telefono: 2881552 Fax: 2886032 Apartado Postal. 0906243

FIRMA DEL CONTRIBUYENT

Lugar de em iligar; GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO 212 (ENTRE Fecha y hora: 20/03/2002 04:03:24

h.

Página 2 de 2





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0991248528001

DATOS GENERALES

RAZON SOCIAL: VITASOL S.A.

NOMBRE COMERCIAL

FEC. CONSTITUCION: 16/11/1992

FEC. INICIO ACT.:

15/11/1992

FEC. INSCRIPCION:

10/12/1992

FEC. ACTUALIZACION 20/03/2002

#### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL

COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES PROPIOS O ALQUILADOS, TALES COMO: EDIFICIOS DE APARTAMENTOS, VIVIENDAS, Y EDIFICIOS NO RESIDENCIALES Y EXPLOTACION DE ZONAS RESIDENCIALES PARA VIVIENDAS MOVILES.

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION ESTRADA ULLOA RAUL ALFONSO

#### DIRECCION DOMICILIO PRINCIPAL

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela. URDESA CENTRAL Calle: AV. JORGE PEREZ CONCHA Número: 310-A Intersección: TODOS LOS SANTOS Oficina: PB Telefono: 2881552 Fax: 2886032 Apartado Postal: 0906243

Delegación Asignada: \REGIONAL LITORAL SUR\GUAYAS

#### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- RENTA SOCIEDADES
- + RETENCIONES EN LA FUENTE
- . IVA SEMESTRAL
- \* MATRICULACION DE VEHICULOS
- . RETENCIONES IVA

Usuario: RVILLALTA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

FIRM A DEL CONTRIBUYENTE

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/10 DE AGOSTO 212 (ENTRE Fecha y hora: 20/03/2002 04:03:24

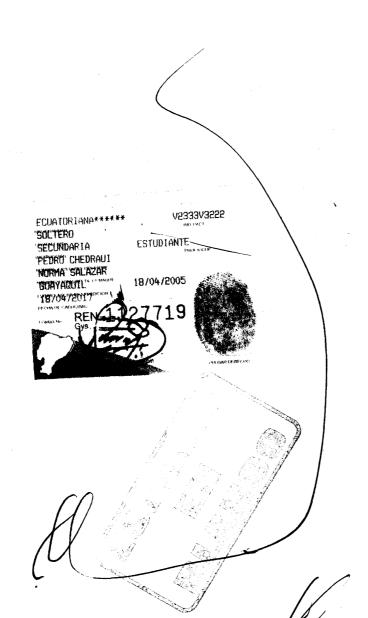
Rani Villalia Cassia PETERADO DE BONZA DEFERADO DE BONZA DE

c. e. u.

Página 1 de 2







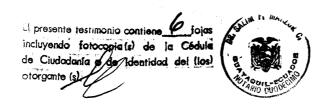
# **NOTARIA DUODÉCIMA CANTON GUAYAQUIL**

REPUBLICA DEL ECUADOR ULTIMA PAGINA DE LA ESCRITURA PUBLICA DE REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA VITASOL S.A. EN LIQUIDACION...

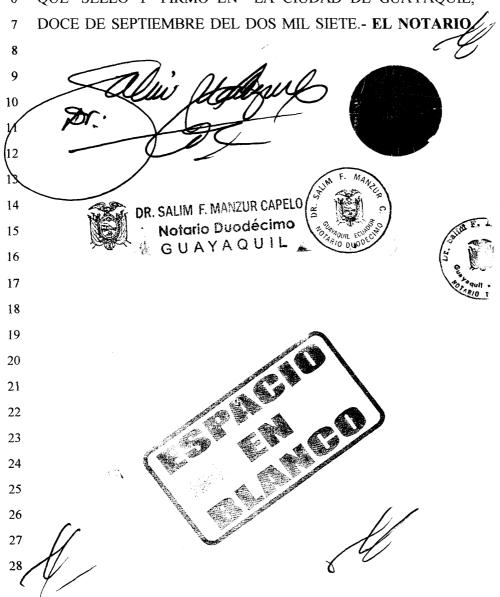


de Mayo del dos mil seis, que contempla la disolución de la Empresa, 1 para de esta forma reincorporarse a la actividad societaria previo al 2 3 cumplimiento de todas formalidades del caso. Agregue usted señor notario las demás cláusulas de estilo, para la completa validez de este instrumento. Firmado) Abogado Jaime Nuques Parra, Matrícula Profesional del Colegio de Abogados del Guayas número mil 6 HASTA AQUÍ LA MINUTA.-7 dieciocho.-Es copia, la 8 misma que se eleva a Escritura Pública.- Quedan agregados a mi 9 Registro formando parte integrante de la presente los 10 documentos que perfeccionan el presente acto cuyos tenores se 11 agregarán en cada uno de los testimonios que de ésta se dieren. Leída que fue integramente por mí el Notario al interviniente, 12 13 éste la aprueba, se afirma y ratifica en todas sus partes, y para constancia firma 14 en unidad de acto conmigo el Notario, de 15 todo lo cual DOY 16 p) COMPAÑÍA VITASOL S.A. EN LIQUIDACION 17 18 R.U.C. No. 0991248528001 19 20 ECONOMÍSTA DAVID SALOMON CHEDRAUI SALAZAR 21 22 **GERENTE GENERAL** 23 C.C. No. 090887104-9 24 25 26

DOCTOR SALIMFERNANDO MANZUR CAPELO NOTARIO TITULAR DUODECIMO CANTON GUAYAQUI



- 1 SE OTORGO ANTE MI, EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
- 2 **PRIMER** TESTIMONIO CERTIFICADO DE LA ESCRITURA
- 3 PÚBLICA DE REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA
- 4 VITASOL S.A. EN LIQUIDACIÓN EN SEIS FOJAS
- 5 UTILES, INCLUYENDO LA PRESENTE Y COPIA DE CEDULA
- 6 QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL,



### NOTARIA DUODECIMA CANTON GUAYAQUIL REPUBLICA DEL ECUADOR



RAZON: DOY FE QUE AL MARGEN DE LA MATRIZ DE LA 1 ESCRITURA PÚBLICA DE FECHA DOCE DE SEPTIEMBRE DEL DOS 2 MIL SIETE, EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 35 DE LA LEY 3 TOMO NOTA: DEL NOTARIAL CONTENIDO 4 RESOLUCION NO. 07-G-IJ-0006656 DE FECHA CUATRO DE 5 OCTUBRE DEL DOS MIL SIETE, 6 EMITIDA POR EL ABOGADO GUILLERMO ESPINOZA DE LOS MONTEROS A., DIRECTOR JURÍDICO 7 DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA INTENDENCIA DE 8 COMPAÑIAS DE GUAYAQUIL, EN LA QUE SE APRUEBA LA 9 ESCRITURA DE REACTIVACION DE LA COMPAÑÍA VITASOL S.A. 10 EN LIQUIDACION, QUE CONSTA DEL PRESENTE INSTRUMENTO.-11 GUAYAQUIL, OCHO DE OCTUBRE DEL DOS MIL SIETE.- EL 12

NOTARIO

14 15

13

16 17

18

19

20

2122

23

24

25

26

27

28





mé nota al margen de la matriz de la escritura pública de Constitución de la Compañía SOCIEDAD ANÓNIMA CIVIL VITASOL S.A., celebrada ante mí, con fecha veintiocho de Octubre de mil novecientos noventa y dos, (archivo hoy a mi cargo), del contenido de la copia que antecede; lo que fue aprobado por la Resolución número 07-G-IJ-0006656, del señor Director Jurídico de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, de fecha cuatro de Octubre del año dos mil siete.- Guayaquil, diecisiete de Octubre del año dos mil siete.-

Ab. Cesário L. Condo Chiriboga Notario 5o. del Cantón Guayaquil



**NUMERO DE REPERTORIO: 53.688** FECHA DE REPERTORIO: 30/oct/2007 **HORA DE REPERTORIO: 12:20** 

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL 1-. Certifica: que con fecha treinta de Octubre del dos mil siete en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución Nº 07-G-IJ-0006656, dictada por el Director Jurídico de Disolución y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil, Ab. Guillermo Espinoza De Los Monteros A, el 4 de octubre del 2007, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la Reactivación de la compañía VITASOL S.A. "en Liquidación", de fojas 124.808 a 124.825, Registro Mercantil número 22.255.- 2.- Se efectuaron dos anotaciones al margen de las inscripciones respectivas.-

AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN **REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL** DELEGADA

