'A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE BLOH S.A.

## INFORME DE GERENTE

## Señores Accionistas:

- 1. En relación con los requerimientos establecidos y considerando los requisitos mínimos que constan en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de Compañías en el Ecuador, cumplo con presentar a vuestra consideración el informe anual de la Administración de la Compañía **BLOH S.A.** por el año terminado al 31 de diciembre de 2004.
- 2. La principal actividad realizada por la compañía **BLOH S.A**. durante el año terminado en el párrafo anterior fue:
  - 2.1. De Inversionista, habiendo iniciado sus actividades el 20 de Agosto de 1.995, con un plazo de duración de 100 años. Se encuentra actualmente en fase de Pre-operación, por lo que no se refleja resultado en el Estado de Perdida y Ganancias al 31 de Diciembre de 2004..
- 3. La compañia es propietaria del piso No.6 departamento 1,2,3 y 4 del Edif. El Cóndor adquirido el 18 de Octubre de 1.993. En el año 2002 se adquirió un parqueo # 2 ubicado en el segundo piso del edificio Finansur (9 de Octubre y Vélez).
- 4. La sociedad cumplió con todos los requerimientos y disposiciones de la Junta.

5. Durante el año 2004 no hubieron aspectos relevantes desde el punto de vista laboral y legal que ameriten una ampliación en el presente informe ya que situaciones de esta naturaleza no han existido.

6. En relación a lo expuesto y si no existe ningún criterio contrario, mucho agradeceré proceder a la aprobación de los Estados Financieros de la compañía al 31 de diciembre de 2004 con los respectivos resultados y el presente informe.

Ab. Julia Nigón León

Administración Boulevard Admiboulevard S.A.

Gerente General