

**INFORME DEL GERENTE ING. CESAR RODRIGUEZ TALBOT, DE LA  
COMPAÑIA INMOBILIARIA NUEVO SOL NUSOLSA S.A. POR EL EJERCICIO  
ECONOMICO DEL AÑO 2005.-**

Guayaquil, 30 de Marzo del 2006

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la Compañía Inmobiliaria Nuevo Sol NUSOLSA S.A. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

INMOBILIARIA NUEVO SOL S.A. es una empresa dedicada a la administración de su propio inmueble por lo que de acuerdo a su actividad económica, este año hemos tenido transacciones que han permitido desarrollar a la empresa y poder cumplir con los compromisos adquiridos en este periodo contable.

Los ingresos fueron dados por los arriendos obtenidos por un valor de \$ 9.563,00.

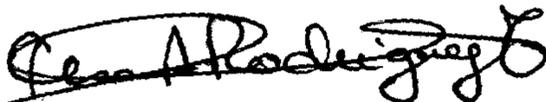
Los egresos de la compañía han sido establecidos netamente con asientos contables realizados de acuerdo a las Normas de Contabilidad Generalmente Aceptadas, y que han sido cubiertos en su totalidad por los ingresos dados teniendo un valor de gastos administrativos por \$ 2.925,60.

De todo el desarrollo operacional de la compañía registrado en los estados financieros que han sido ocasionados por las actividades mercantiles, la empresa reflejó una utilidad de \$ 6.637,40

En relación a lo aquí manifestado se encuentra a vuestra entera disposición los estados financieros y sus anexos, para que sean analizados y aprobados por ustedes.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente



**ING. CESAR RODRIGUEZ TALBOT  
GERENTE**

