

Cuenca, 26 de abril de 2010

Señores
Accionistas de la Compañía
Consorcio Urbano de Inversiones S.A. URBANINVER,
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes y en los Estatutos de la compañía, me permito someter a su consideración el presente informe acerca de las actividades desarrolladas por la compañía **Consorcio Urbano de Inversiones S.A. URBANINVER**, durante el ejercicio económico de 2009:

I. Cumplimiento de Objetivos y Disposiciones de la Junta General

Durante el ejercicio en cuestión la compañía superó las expectativas planteadas por los Accionistas en lo referente a resultados y cumplió cabalmente y a plenitud las disposiciones emanadas de sus Junta General. En este sentido, se procedió a continuar el proceso de disolución anticipada y liquidación de la compañía que se encuentra en curso.

II. Situación General de la Economía y el Mercado Ecuatorianos

El crecimiento registrado por la economía ecuatoriana cumplió con las expectativas planteadas inicialmente. De acuerdo las primeras estimaciones, durante el 2009 la economía ecuatoriana presentó un crecimiento del **Producto Interno Bruto -PIB-** del 6.5%.

III. Situación Financiera de la Compañía

La compañía refleja una pérdida de US\$ -1,423.80 durante ejercicio económico 2009.

IV. Cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor

La compañía ha dado pleno cumplimiento y observado debidamente las normas de propiedad intelectual y de derechos de autor vigentes, en lo atinente a sus actividades.

V. Recomendaciones a la Junta General

Se recomienda reforzar las actividades de la compañía.

De los señores accionistas,

Muy atentamente,

p. Consorcio Urbano de Inversiones S.A. URBANINVER



Héctor Saltos Coello
Liquidador