

INFORME DEL GERENTE AÑO 2007

Señores

Accionistas de **CORAMIR S.A.**, pongo a vuestra consideración el siguiente informe, en el cual expongo los principales logros del ejercicio económico 2007.

El presente ejercicio se vio afectado gravemente por fenómenos fuera del control humano, que causaron una marcada disminución de las ventas con relación al año anterior. Sin embargo se logró moderar su efecto gracias a un redoblado esfuerzo en las ventas de consultorías y asesorías.

Actividad agrícola

Dado que la cosecha de la temporada anterior finalizó en diciembre, en enero ya no se cosechó más fruta sino que se realizaron las labores de poda, soca y fertilización. De esta manera se propició un brote adecuado para aumentar la capacidad productiva de la finca.

Después de la temporada lluviosa, se dio inicio a una roza de malezas y la limpieza de la cerca. Se detectó la necesidad de dotar a la administración de la finca, de un vehículo 4x4 para poder ingresar en cualquier momento y época del año, trasladar insumos, llevar personal, etc. Para ello se realizó la respectiva cotización, adquiriéndose un vehículo KIA Sportage 4x4, con el beneficio de utilizar combustible diesel, cuyo costo es mucho menor. Vehículo adquirido el 19 de julio, para el cual se contrató un crédito con el Banco del Austro, que entró en vigencia el 6 de agosto.

Con la llegada del mes de julio, se dio inicio a la inducción floral. A inicios del mes de agosto se consiguió una hermosa floración. Sin embargo el día 16 de agosto, un incendio proveniente de lotes cercanos ingresó a la finca. A pesar de haber logrado llamar a los bomberos, el incendio consumió alrededor del 35% de la producción, quemó un 40% de los árboles (aunque sin matarlos) y dañó unos 700 metros de manguera.

Este incendio provocó que la producción estimada disminuya a un 65% de lo que se retrase. De esta manera no se pudo cosechar fruta este año, quedando para el mes de enero 2008 la totalidad de la producción, quedando la fruta en el árbol.

Actividad de consultoría y asesoría

La compañía logró mantener un contrato de asesoría financiera anual con la empresa DOLTREX S.A. Al mismo tiempo desarrolló varias consultorías para la Cámara Nacional de Pesquería y la compañía Stratega B. Logrando mantener estos rubros con relación al año anterior.

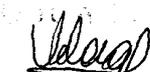
Resultados económicos

A pesar de los gravísimos problemas señalados, se consiguió mantener controladas las pérdidas, generándose un pequeño déficit en el ejercicio económico del presente año. Que sin duda se recuperará con creces el año venidero.

Señores accionistas, gracias por su confianza en mí depositada,

Atentamente,

S. A.



Ing. Martín Velasco P.

Gerente General

