

SEÑORES ACCIONISTAS:

Por la presente me cumple poner a vuestro conocimiento mi informe administrativo de labores inherentes a mi cargo de administrador de la compañía PREDIAL OMBU OMBUSA S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 2.012.

La Compañía PREDIAL OMBU OMBUSA S.A., una compañía anónima, dedicada a la actividad de compra y beneficio de bienes inmuebles urbanos o rurales en la ciudad de Guayaquil.

Nuestros objetivos trazados desde el inicio del ejercicio económico que comentamos han tenido en la práctica un cumplimiento si bien no como se esperaba, al menos muy apegados a dichos lineamientos.

En lo que se refiere a la Administración de la sociedad, ésta se ha esforzado por ceñirse a las políticas y decisiones emanadas de la junta general de Accionistas, máximo organismo rector de la Administración de la compañía, en todo aspecto económico, laboral, tributario, etc.

La situación financiera que refleja los Balances y demás documentos Contables son una evidencia de la gestión Administrativa llevada adelante sorteando todos aquellos factores que no sólo afectaron a nuestra empresa, sino a todo el país y no obstante ello me atrevería a decir que financieramente hablando, tuvimos un cambio favorable en nuestras finanzas y nuestros resultados, Pérdidas y Ganancias muestran una recuperación bastante óptima con respecto al año anterior.

De los Señores Accionistas.

Atentamente,


ING. MARIO DONGARRA GARCIA
GERENTE