

## INFORME DE REPRESENTANTE LEGAL

Señores Socios  
CONSTRUCTORA AUSTRORIEGO CIA LTDA  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grato comunicar a Ustedes que la empresa Constructora Austroriego Cía. Ltda., durante el año 2017, ha cumplido con lo planificado como lo evidencian los resultados obtenidos en sus Estados Financieros, al determinar un crecimiento económico aceptable, como es nuestro deber siempre el servicio a la colectividad y a sus continuas mejoras en sus actividades como empresa dedicada a las ventas al por mayor y menor de materiales y accesorios de Sistemas Hidráulicos, programas de sistema de riego y otras actividades comerciales. Al igual que años anteriores, Constructora Austroriego Cía. Ltda., tratando de brindar un mejor servicio a sus clientes continúa realizando nuevas inversiones en productos innovadores en los diferentes campos de acción de la empresa, a través de las importaciones continuas que se realizan, producto de los análisis de los mercados realizado en ferias que se desarrollan en diferentes partes del mundo. En el Estado de Pérdidas y Ganancias del periodo económico del 1º de enero al 31 de diciembre del 2017, se ha obtenido una utilidad por un monto de \$ 257.184.68, como lo demuestra los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2017, así mismo se ha realizado la distribución de utilidades y los impuestos correspondientes; todo esto, al igual que en años anteriores, gracias al esfuerzo de sus administradores y personal que presta sus servicios en esta empresa en donde se ha venido consiguiendo buenos logros. En referencia a la utilidad generada en el presente periodo por las actividades realizadas, me permito solicitar a ustedes señores socios que se capitalice el 100 % de los excedentes generados, en razón de que es importante que continúe creciendo y fortaleciendo la empresa en beneficio de sus socios, empleados, trabajadores y la comunidad a la cual se debe la empresa. Así mismo, me permito informar que se está trabajando de acuerdo a la implementación de las NIIF'S, de conformidad a las disposiciones dadas por la Superintendencia de Compañías y que se aplicaron a nuestra empresa, las mismas que nos proporcionan la información sobre la situación financiera, el rendimiento y los flujos de efectivo de la entidad, resultados que nos permite tomar mejores decisiones económicas en la gestión y responsabilidad llevada a cabo por la gerencia de la empresa, mayor información se detalla en las notas aclaratorias adjunta a los estados financieros elaboradas por la contadora de la empresa; así como, el manual de políticas contables elaboradas para un mejor funcionamiento y control de la misma, las transacciones y demás sucesos y condiciones. Señores Socios al igual que años anteriores, me complace presentarles el presente informe favorable en el cual se refleja el propósito alcanzado, manifestando de igual manera mi compromiso de seguir incrementando las mejoras necesarias en bien de la empresa y la colectividad. Es todo cuanto puedo informar con respecto a las actividades realizadas en el periodo presentado. Atentamente, Ing. Jhon Espinosa Rodríguez, GERENTE DE CONSTRUCTORA AUSTRORIEGO CÍA. LTDA.”,

Atentamente

Ing. Jhon Espinosa Rodríguez  
GERENTE DE CONSTRUCTORA AUSTRORIEGO CÍA.