

**SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD**

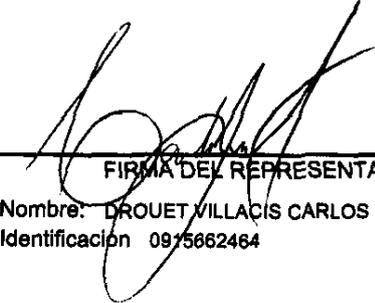
Guayaquil jueves 27 diciembre 2012

DROUET VILLACIS CARLOS ENRIQUE ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INVERSIONES INMOBILIARIAS INVERIMDOS S.A. , con Expediente Número 67287 y RUC 0991247602001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la trasmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,

  
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL  
Nombre: DROUET VILLACIS CARLOS ENRIQUE  
Identificación 0915862464



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

# INVERSIONES INMOBILIARIAS INVERIMDOS S.A.

Guayaquil, 22 de enero de 2009

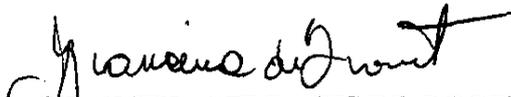
Señor  
**CARLOS DROUET VILLACIS**  
Ciudad

De mi consideración:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de la Compañía **INVERSIONES INMOBILIARIAS INVERIMDOS S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, resolvió elegirlo **GERENTE** de la misma por un periodo de **CINCO** años. De conformidad con lo establecido en el Estatuto Social de la compañía, le corresponden entre otras atribuciones, la representación legal, judicial y extrajudicial de la misma, en forma individual y sin más limitaciones que las señaladas en el Estatuto Social.

Sus atribuciones constan en la Escritura Pública de Constitución de la Compañía otorgada ante el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, doctor Eduardo Falquez Ayala, el 22 de julio de 1992 e inscrita en el Registro Mercantil, el 27 de agosto de 1992.

Atentamente,

  
**GIANCINA VILLACIS DE DROUET**  
**SECRETARIA DE LA JUNTA**

**RAZÓN:** Acepto el nombramiento de **GERENTE** de la compañía **INVERSIONES INMOBILIARIAS INVERIMDOS S.A.**, y declaro que me he posesionado en esta misma fecha.- Declaro además que mi número de cédula de ciudadanía es 0915662464 y que soy de nacionalidad ecuatoriana. Guayaquil, 22 de enero de 2009.-

  
**CARLOS DROUET VILLACIS**

Luque # 127 y Pedro Carbo, Primer Piso, Oficina # 110.  
Teléfono: 2326696 Fax: 2325428  
Email: hcmaria@gye.satnet.net  
Guayaquil - Ecuador



NUMERO DE REPERTORIO: 8.855,  
FECHA DE REPERTORIO: 26/feb/2009  
HORA DE REPERTORIO: 12:45

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha veintiséis de Febrero del dos mil nueve queda  
inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INVERSIONES  
INMOBILIARIAS INVERIMDOS S.A., a favor de CARLOS  
ENRIQUE DROUET VILLACIS, a foja 21.774, Registro Mercantil  
número 3.719.

ORDEN: 8855



REGISTRO  
MERCANTIL

\$ 9.30  
REVISADO POR:  
*lp.*



AB. TATIANA GARCIA PLAZA  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA



# INMOBILIARIA MARIA PIEDAD S.A.

Guayaquil, Junio 07 del 2011

Señora  
**ALICIA VILLACIS ARDITO DE ENCALADA**  
Ciudad

De mis consideraciones:

Por la presente tengo a bien comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA MARÍA PIEDAD S.A. INMOAPI**, celebrada hoy en esta ciudad, tuvo el acierto de reelegirla como **GERENTE** de la compañía para el período de **CINCO AÑOS**.

De acuerdo a lo previsto en el Estatuto Social de la compañía, a usted, le corresponde en el ejercicio de sus funciones, la Representación legal, judicial y extrajudicial de la misma, en forma individual.

La compañía **INMOBILIARIA MARÍA PIEDAD S.A. INMOAPI** se constituyó mediante escritura pública que autorizó la Notaría Décima Tercera del cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza García, el 24 de noviembre de 1987, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 18 de diciembre del mismo año.

Atentamente,

**ING. JORGE ENCALADA MORA**  
**PRESIDENTE**

**RAZON:** Acepto el cargo para el cuál he sido designada. Me comprometo a desempeñarlo en forma legal, tomando posesión del mismo.  
Guayaquil, 07 de Junio del 2011

*Alicia de Encalada*

**ALICIA VILLACÍS ARDITO DE ENCALADA**  
**C.C # 0902953199**  
**Ecuatoriana.**



NUMERO DE REPERTORIO: 32.792  
FECHA DE REPERTORIO: 09/Jun/2011  
HORA DE REPERTORIO: 10:52

**LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**Certifica:** que con fecha dieciseis de Junio del dos mil once, queda inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía INMOBILIARIA MARIA PIEDAD S.A. INMOAPI, a favor de ALICIA VILLACIS ARDITO DE ENCALADA, a foja 54.027, Registro Mercantil número 10.783.

ORDEN: 32792



**REGISTRO  
MERCANTIL**

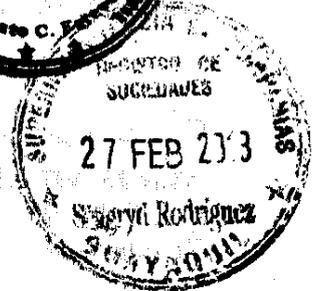
5

REVISADO POR:

A.



**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991247602001

RAZON SOCIAL: INVERSIONES INMOBILIARIAS INVERIMDOS S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: VILLACIS ARDITTO ALICIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 27/08/1992

FEC. CONSTITUCION: 27/08/1992

FEC. INSCRIPCION: 03/02/1994

FEC. ACTUALIZACION: 02/09/2005

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: LUQUE Número: 127 Intersección: PEDRO CARBO Edificio: ENCALADA Piso: 1 Oficina: 109 Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DEL BANCO PRODUBANCO Telefono Trabajo: 2328898

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS

*Alicia de Guayas*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



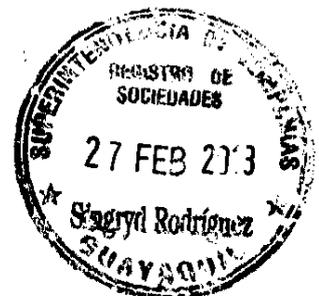
*Pamela Patricia Penaherrera*

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: 22251A-59 Lugar de emisión: GUAYAS

Fecha y hora: 02/09/2005 01:09:11

Pamela Patricia Penaherrera Loor  
DELEGADA  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
LITORAL SUR



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0991247602001

RAZON SOCIAL: INVERSIONES INMOBILIARIAS INVERIMDOS S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 27/08/1992

NOMBRE COMERCIAL: INVERIMDOS

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: LUQUE Número: 127 Intersección: PEDRO CARBO Edificio: ENCALADA Piso: 1 Oficina: 108 Telefono Trabajo: 2326688

*M. Encalada*

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



*Pamela Pacheco*

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: 00000000000000000000 Lugar de emisión: GUAYAS Fecha y hora: 02/08/2005 01:08:11

Pamela Patricia Pacheco Lora  
DELEGADA DEL RUC  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
LITORAL SUI

# INMOBILIARIA MARIA PIEDAD S.A.

Guayaquil, 19 de Febrero del 2013

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Yo, ALICIA VILLACIS DE ENCALADA con cédula de identidad 0902953199, en calidad de Representante Legal de la Compañía INMOBILIARIA MARÍA PIEDAD S.A., declaro que he cedido de forma gratuita el uso de mi inmueble ubicado en las calles Luque #127 y Pedro Carbo, Edificio Encalada, Piso 1, a la compañía INVERIMDOS S.A., Para que pueda ejercer su actividad económica.

Adjunto los siguientes documentos para la confirmación respectiva:

- Copia legible de cedula de identidad.
- Copia legible de certificado de votación
- Original y copia de la planilla de servicio básico actualizada.

D. RENATO C. ESTEVES SANUDO, Notario Suplente  
Vigesimo Noveno del Cantón Guayaquil  
Agradeciéndole la atención brindada a la que dispone el

Art. 18 Numeral 3 de la Ley Notarial  
Certifico que la firma que antecede

Atentamente,

Pertenece a: ALICIA VILLACIS DE  
ENCALADA

Es la firma que consta en la cédula de



Alicia Villacis de Encalada  
C.I. 0902953199  
Guayaquil

0902953199  
19 FEB 2013

*Renato C. Esteves Sanudo*  
NOTARIO SUPLENTE  
VIGESIMO NOVENO  
DEL CANTON GUAYAQUIL

