

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

102 AÑO 2004

104 N° FORMULARIO QUE SUSTITUYE

106 No EMPLEADOS BAJO NÓMINA

100 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC 0991247602001

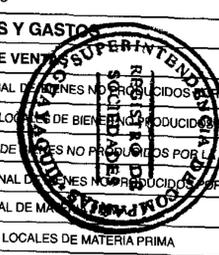
202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN

**INVERSIONES INMOBILIARIA INVERINDOS S.A.** 203 EXPEDIENTE 67287

**ESTADO DE SITUACIÓN**

**ESTADO DE RESULTADOS**

300 ACTIVO			600 INGRESOS						
310 ACTIVO CORRIENTE			700 COSTOS Y GASTOS						
DISPONIBLE	CAJA, BANCOS	311	20,00	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA 12%	601	-			
	INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	313	-	VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA CERO	602	-			
	CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	315	-	EXPORTACIONES NETAS	603	-			
	(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317	-	INGRESOS NO OPERACIONALES	DIVIDENDOS PERCIBIDOS	604	-		
	CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319	-		OTRAS RENTAS EXENTAS	605	-		
	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321	-		RENDIMIENTOS FINANCIEROS	606	-		
	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323	-		OTRAS RENTAS	607	-		
	CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325	-	UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	608	-			
	REALIZABLE	INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	326	-	TOTAL INGRESOS	699	-		
		INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	327	-	710 COSTO DE VENTAS	-	-		
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES		328	-	INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711	-			
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN		329	-	COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712	-			
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO		330	-	IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	-			
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS		331	-	(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714	-			
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO		332	-	INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715	-			
PREMIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		333	-	COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	716	-			
RENTAS PAGADAS POR ANTICIPADO		334	-	IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717	-			
OTROS ACTIVOS CORRIENTES		338	-	(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718	-			
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>339</b>	<b>20,00</b>	SUELDOS Y SALARIOS	719	-				
ACTIVO FIJO	ACTIVO FIJO TANGIBLE	TERRENOS	341	4.000,00	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	720	-		
		EDIFICIOS	343	12.098,00	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	721	-		
		INSTALACIONES, MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	345	-	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	722	-		
		EQUIPO DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	347	-	PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS	723	-		
		VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	349	-	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	724	-		
		OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351	-	OTROS GASTOS DE FABRICACIÓN	725	-		
		(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	353	-	DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	726	-		
		(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPO DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	355	1.410,22	DEPRECIACIÓN ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	728	-		
		<b>TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE</b>	<b>359</b>	<b>14.687,78</b>	SUMINISTROS Y MATERIALES	729	-		
		ACTIVO FIJO INTANGIBLE	ACTIVO FIJO INTANGIBLE	MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361	-	SEGuros Y REASEGuros DE INV., MAQUIN., EQUIP., Y OTRAS (cesiones)	729	-
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	363			-	MANO DE OBRA DIRECTA	730	-		
<b>TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE</b>	<b>368</b>			<b>-</b>	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES COMUNICACIONES	731	-		
OTROS ACTIVOS	ACTIVO DIFERIDO			GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	-	AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	732	-
				GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	373	-	SUELDOS Y SALARIOS	733	-
				SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	375	-	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	734	-
				OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377	-	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	735	-
				(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	378	-	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	736	-
				<b>TOTAL ACTIVO DIFERIDO</b>	<b>379</b>	<b>-</b>	PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS	737	-
				ACTIVOS LARGO PLAZO	ACTIVOS LARGO PLAZO	CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO	381	-	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL
		CLIENTES RELACIONADOS	382			-	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	739	-
		CLIENTES NO RELACIONADOS	383			-	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Local)	740	-
		OTROS	385			-	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Exterior)	741	-
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	387	-	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES			742	-		
INVERSIONES A LARGO PLAZO	389	-	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES			743	-		
OTROS GASTOS ANTICIPADOS LARGO PLAZO	393	-	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO			744	-		
OTROS ACTIVOS	394	-	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO			745	-		
<b>TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO</b>	<b>397</b>	<b>-</b>	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS			746	-		
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>399</b>	<b>14.707,78</b>	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS			747	-		
ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)	398	-	BAJA DE INVENTARIOS	748	-				
400 PASIVO	410 PASIVO CORRIENTE	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	LOCALES	411	-	OTROS COSTOS	749	-	
			DEL EXTERIOR	413	-	<b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>	<b>749</b>	-	
			<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>419</b>	<b>1.917,25</b>	<b>750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS</b>	<b>750</b>	-	
		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	415	-	SUELDOS, SALARIOS	751	-	
			DEL EXTERIOR	417	-	PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS	752	-	
			<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>	<b>421</b>	<b>1.917,25</b>	BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	753	-	
		PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	LOCALES	423	-	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	754	-	
			DEL EXTERIOR	425	-	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	755	-	
			<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>427</b>	<b>7.297,23</b>	HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	756	-	
		420 PASIVO DIFERIDO	430 PASIVO LARGO PLAZO	TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES	428	-	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Local)	757	-
PROVISIONES A CORTO PLAZO	429			-	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Exterior)	758	-		
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	431			-	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	759	-		
<b>TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>	<b>439</b>			<b>1.917,25</b>	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	760	-		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	LOCALES			441	5.379,98	COMISIONES EN VENTAS	761	-	
	DEL EXTERIOR			443	-	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	762	-	
	<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>			<b>447</b>	<b>5.379,98</b>	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	763	-	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES			445	-	SEGUROS Y REASEGuros (primas y cesiones)	764	-	
	DEL EXTERIOR			447	-	SUMINISTROS Y MATERIALES	765	-	
	<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>			<b>451</b>	<b>1.917,25</b>	GASTOS DE GESTIÓN	766	-	
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	CON LA ADM. TRIBUTARIA	423	-	GASTOS DE VIAJE	767	-			
	CON EL IESS	425	-	AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	768	-			
	CON EMPLEADOS	427	-	NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	769	-			
440 PASIVO LARGO PLAZO	450 PASIVO DIFERIDO	TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES	428	-	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	770	-		
		HIPOTECAS POR PAGAR	453	-	DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	771	-		
		OBLIGACIONES EMITIDAS	455	-	DEPRECIACIÓN ACELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	772	-		
		PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	457	-	AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	773	-		
		OTRAS PROVISIONES	458	-	PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	774	-		
		OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	461	-	AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	775	-		
		<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b>469</b>	<b>7.297,23</b>	INTERESES Y COMISIONES	776	-		
		470 PASIVO DIFERIDO	480 PASIVO DIFERIDO	ANTICIPO CLIENTES	471	-	AL EXTERIOR	777	-
				OTROS PASIVOS DIFERIDOS	473	-	GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	778	-
				<b>TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>	<b>479</b>	<b>1.917,25</b>	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	779	-
INGRESOS ANTICIPADOS	OTROS PASIVOS DIFERIDOS			483	-	<b>780 GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>780</b>	-	
	OTROS PASIVOS			485	-	PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	801	-	
	<b>TOTAL PASIVO DIFERIDO</b>			<b>489</b>	<b>1.917,25</b>	OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	802	-	
500 PATRIMONIO NETO	490 PASIVO DIFERIDO			CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501	200,00	TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	803	-
				(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	503	-	TOTAL COSTOS Y GASTOS	749 + 779 + 789	799
				APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	505	-	UTILIDAD DEL EJERCICIO	699 - 799 > 0	797
				RESERVA LEGAL	507	-	PÉRDIDA DEL EJERCICIO	699 - 799 < 0	798
		RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	508	-	<b>800 CONCILIACIÓN TRIBUTARIA</b>	<b>800</b>	-		
		RESERVA DE CAPITAL	509	-	UTILIDAD DEL EJERCICIO	Trasladar campo 797	801		
		RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS	512	5.293,30	PÉRDIDA DEL EJERCICIO	Trasladar campo 798	802		
		UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	513	-	(-) 15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	-	803		
		(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	515	-	(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS	Trasladar campo 604	804		
		UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones e Impuestos)	517	-	(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS	Trasladar campo 605	805		
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	519	-	(+) GASTOS NO DEDUCIBLES	EN EL PAÍS	806				
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>598</b>	<b>5.493,30</b>	EN EL EXTERIOR	807	-				
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>599</b>	<b>14.707,78</b>	(+) GASTOS INCURRIDOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	808	-				
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Artículo 101, Codificación a la LRTI).			(+) PARTICIPACIÓN TRABAJADORES ATRIBUIBLES			A DIVIDENDOS PERCIBIDOS DE OTRAS SOC. (804 x 15%)	809	-	
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL			UTILIDAD CAMPO 814			A OTRAS RENTAS EXENTAS (805-808 X 15%)	810	-	
FIRMA CONTADOR			REINVERTIR Y CAPITALIZAR			(-) AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS TRIBUTARIAS AÑOS ANTERIORES	811	-	
NOMBRE: ANICIA VILACIS			IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO			(-) DEDUCCIONES POR LEYES ESPECIALES	812	-	
C.I. 0902653199			(-) ANTICIPO PAGADO			(-) OTRAS DEDUCCIONES	813	-	
RUC N° 0300228345001			(-) RETENCIONES EN LA FUENTE			= UTILIDAD GRAVABLE	801-803-804-805+806+807+808+809+810-811-812-813-0	814	
MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO			(-) CRÉDITO TRIBUTARIO O EXONERACIONES POR LEYES ESPECIALES			= PÉRDIDA	802-904-805+806+807+808-809+810-811-812-813-0	815	
MEDIANTE COMPENSACIONES			(-) RETENCIONES POR DIVIDENDOS ANTICIPADOS			UTILIDAD CAMPO 814	REINVERTIR Y CAPITALIZAR	816	
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO			SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE			SALDO UTILIDAD GRAVABLE	814-816	817	
			SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR					818	
			CÁLCULO DEL ANTICIPO DEL IMPUESTO A LA RENTA					819	
			ANTICIPO PRÓXIMO AÑO					820	
			900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO					821	
			PAGO PREVIO					822	
			TOTAL IMPUESTO A PAGAR					823	
			INTERÉS POR MORA					824	
			MULTAS					825	
			TOTAL PAGADO					826	



19 APR 2005