

INFORME DE COMISARIO

Señores Socios de la empresa Equindeca Cía. Ltda.

Dando cumplimiento a los Estatutos de la Compañía, me permito poner en su consideración el informe sobre la revisión de los Estados Financieros del periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2009. Se ha realizado un análisis a la presentación y respaldo de las cuentas de importancia relativa del Balance General y del Estado de Resultados, que facultan un examen sobre muestreo de pruebas que sirvan de respaldo y soporte a los valores e informaciones que facilitaron la emisión de los mismos.

I. BALANCE GENERAL

(en miles de dólares USD)

CUENTAS	Año 2008	Año 2009	Diferencia
ACTIVO			
Caja Bancos	182	74	(108)
Cuentas, Doctos por Cobrar	1,215	854	(361)
Inventarios	1,674	2,853	1,179
Crédito Tributario	154	182	28
Otros Activos Corrientes	378	328	(50)
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	3,603	4,291	688
ACTIVO FIJO NETO	1,055	1,283	228
TOTAL ACTIVO	4,658	5,574	916
PASIVO			
Proveedores	429	825	396
Préstamos Bancarios	3	114	111
Préstamos Particulares	725	470	(255)
Impuestos por Pagar	204	126	(78)
Otros Pasivos	477	556	79
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1,838	2,091	253
Largo Plazo			
Préstamos Socios y Particulares	25	485	460
Préstamos Bancarios	750	799	49
Préstamos Particulares Extranj	469	468	(1)
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	1,244	1,752	508
TOTAL PASIVO	3,082	3,843	761
PATRIMONIO			
Capital, Reservas, Res. Ej. Ant.	1,182	1,521	339
Resultados del Ejercicio	394	210	(184)
TOTAL PATRIMONIO	1,576	1,731	155
PASIVO + PATRIMONIO	4,658	5,574	916



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS
INTEGRACIÓN DE EMPRESAS

30 ABR 2010

Victor Barros Pontón

El crecimiento del Activo Total lo demuestra su incremento de 19,67%, puesto que su valor aumenta en USD 916.625,73 con respecto al año 2008, debido a la variación de importantes cuentas como el aumento de Inventarios y Activos Fijos.

Se dieron importantes movimientos de algunas cuentas: Se realizó una excelente gestión de cobro de Cuentas por Cobrar y Préstamos a Particulares que disminuyen en 52% y 52,1% respectivamente, sin embargo no se refleja en el Disponible de la Empresa que disminuye considerablemente debido a que sirvieron para la concesión de Préstamos a Empleados Administradores, pago de Obligaciones pendientes y otros.

Inventarios es el rubro más importante de la compañía y su rotación para el 2009 se incrementa en 70,5% y representa el 51% del Activo Total, este saldo elevado se produce por contratos que no pudieron facturarse dentro del año fiscal. La empresa realiza constataciones y verificaciones físicas mensuales y anuales del Inventario.

En cuanto al Activo Fijo tiene una considerable variación representada en un aumento del 22%, representada por la cuenta de Activo a Largo Plazo en la que se encuentra la inversión realizada en una moderna lavandería en la ciudad de Quito, otro incremento importante fué la adquisición y renovación de equipos de computación para los diferentes departamentos. Se continúa con la correcta aplicación de las depreciaciones correspondientes basadas en las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno.

El Pasivo Corriente aumenta en 13% debido a la variación de diferentes cuentas: La Empresa mantiene su modalidad de endeudamiento a corto plazo mediante el uso del sobregiro bancario, se produce el incremento del 90% de Proveedores para la adquisición de inventarios y cumplir con los contratos realizados, disminuye notablemente en 35% sus Obligaciones Particulares; la variación de Otros Pasivos se produce por la incorporación de 21 personas para los diferentes



departamentos por lo que igualmente aumenta Nóminas por Pagar y Beneficios Sociales por Pagar. Al analizar el Pasivo Largo Plazo crece en 41% debido al notable aumento del endeudamiento con Préstamos de Socios y Particulares y de Préstamos Bancarios en menor proporción; en cuanto a los Préstamos Particulares Extranjeros se mantienen. Esta modalidad de endeudamiento a largo plazo le permitió a la empresa incrementar su Capital de Trabajo.

Al analizar el Patrimonio refleja un leve aumento del 10% por factores como son continuar con el fortalecimiento del Capital Social ya que los accionistas decidieron realizar nuevos aportes a futura capitalización aunque de menor magnitud que el año anterior y por la utilidad obtenida durante el ejercicio en USD 210.084.35, aunque ésta disminuyó en 46%.

II. ESTADO DE RESULTADOS

(en miles de dólares USD)

CUENTAS	Año 2008	Año 2009	Diferencia
VENTAS	6,484	6,320	(164)
COSTO DE VENTAS	4,460	4,207	(253)
UTILIDAD BRUTA	2,024	2,113	89
G.TOS.ADM + VENTAS	1,224	1,352	128
GASTOS FINANCIEROS	407	551	144
UTILIDAD	393	210	(183)

Para el 2009 las Ventas Totales tienen un decremento del 2,5% puesto que ventas realizadas a fin de año tuvieron que facturarse en el siguiente, se continúa mejorando el posicionamiento de la empresa buscando nuevos mercados. Las ventas en la Matriz Cuenca tiene un decremento del 12%; las ventas en la sucursal de Quito se mantienen, en cambio, la sucursal de Guayaquil vendió un 61% más que el año anterior. Al analizar los costos de ventas, éstos son proporcionales a las ventas con la variante que disminuyen en un 6% con respecto al año 2008, debido a que mejoraron las condiciones de venta de los



Proveedores. Como consecuencia de lo anterior, la Utilidad Bruta aumenta frente al año 2008 en 4,5%.

Los Gastos Operacionales se incrementan en 17% con respecto al 2008 por diferentes incrementos como son entre los más importantes: En los Gastos Administrativos por la incorporación de nuevo personal; en los Gastos de Ventas el incremento de gastos realizados en la sucursal de Guayaquil que están acorde a las ventas realizadas. Otros Gastos Operacionales crecen en 65% debido a la política de participación de la empresa en ferias y similares y Otros Gastos propios de la actividad.

Los Gastos Varios No Operacionales corresponden al saneamiento de cuentas, así como por las retenciones no devueltas.

En cuanto a los Gastos Financieros se incrementan en 35%, consecuencia de las nuevas Obligaciones a Largo Plazo contraídas con los Bancos y con las Obligaciones con Socios y Particulares reflejadas en el pago de intereses y sobregiros bancarios. Por lo citado anteriormente, ésto ha repercutido positivamente en los resultados ya que la empresa obtiene una utilidad de USD 210,084,35.

RECOMENDACIONES:

La estructura financiera de la empresa no presenta situaciones que originen problemas inmediatos de liquidez y solvencia porque en el año 2009 puede cubrir puntualmente con sus obligaciones contraídas a corto y largo plazo, tanto así que los Préstamos Bancarios a Corto Plazo están pagados en su totalidad. Se recomienda continuar con un estricto control de vencimientos de las obligaciones bancarias a largo plazo; con las Obligaciones de los Socios y Particulares sería



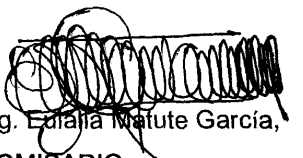
interesante cruzar cuentas para tener saldos reales que se reflejen en el Balance, evitando de esta manera el incremento de costos financieros.

Sería necesario evitar que las ventas realizadas a fin de año, queden diferidas para el próximo, de esta manera se obtendrán datos concretos del desempeño de la empresa a una fecha determinada. En el Plan de Negocios para el 2010 el Gerente debe considerar nuevas propuestas y estrategias para los diferentes puntos de venta.

En cuanto a los Inventarios, es indispensable continuar en forma permanente con su custodia y vigilancia que para el 2009 dió excelentes resultados.

Los Estados Financieros presentan razonablemente la situación económica, financiera y patrimonial de la Empresa, así como los resultados de sus operaciones, conforme a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y los PCGA que demuestra su real situación al 31 de diciembre del 2009. Se constata el cumplimiento oportuno de la parte tributaria y legal. El análisis del proceso contable se encuentra, debidamente respaldado con pruebas y evidencias que se recolectaron para su revisión.

Por lo expuesto anteriormente, se recomienda que los Estados Financieros, salvo su más acertado criterio, sean aprobados por los señores Socios.


Ing. Eulalia Matute García,
COMISARIO.

Cuenca, 12 de abril del 2010

