

EMPRESA: INMOBILIARIA BRAVO VERA INBRAVE S.A.
EXPEDIENTE No.: 67248
EJERCICIO: 2011
FECHA: Guayaquil, Marzo 15 del 2012

INFORME DEL GERENTE

A los Señores Accionistas:

De acuerdo con las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías mediante la Resolución No. 92-1-4-3-0013 del 18 de Septiembre de 1992, cumpla con informar a ustedes lo siguiente:

1. CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2011:

La compañía presenta operaciones comerciales por lo que su principal objetivo fue cumplir con las entidades de control, y así mantenerse bajo el principio de negocio en marcha.

2. CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO:

La administración ha observado adecuadamente las disposiciones legales y estatutarias en el desempeño de sus funciones.

3. HECHOS EXTRAORDINARIOS DEL EJERCICIO 2011:

Durante el presente ejercicio no se produjeron cuentas extraordinarias que deban ser mencionadas.

4. LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS DEL 2011:

Al final del ejercicio contable la compañía no obtuvo los resultados esperados en vista de que la compañía mantiene unos de sus inmuebles con inversión considerable y que aun no se arrienda, situación que dejó a criterio de los accionistas.

5. RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONÓMICO.

La empresa continuará con su actividad principal la cual es compra-venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles, con la finalidad de fomentar un crecimiento sostenido dentro de la economía de nuestro país.

Atentamente,


Ing. BYRON BRAVO VERA
GERENTE GENERAL

C.C.: File



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTROS Y
IDENTIFICACION Y REGULACION

CEDULA DE CIUDADANIA N° 1916-5656

BRAYO VERA BYRON XAVIER
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
12 DICIEMBRE 1977
002- 0191 01182 M.
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION 1978

[Signature]

ECUATORIANO***** E334312222

SECTORES
SECUNDARIA ESTUDIANTE PROF OCUP

MARIO BRAVO
JOSUE VERA
GUAYAQUIL
08/05/2006

REN 1441216

[Signature]

ALVARO BORGEO



[Heavily obscured and illegible document with faint text and signatures]

RL