

INMOBILIARIA XAGOMAR S.A,

Notas a los estados financieros

1. OPERACIONES

La compañía está constituida simultáneamente de acuerdo con las leyes de la República del Ecuador, desde el 14 de Abril de 1992 y tiene por objeto social dedicarse a la Compra Venta y explotación de Bienes Inmuebles.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Preparación de los estados financieros

Los estados financieros han sido preparados en base a Normas vigentes de Contabilidad en el Ecuador.

Todas las cifras presentadas en las notas a los estados financieros están expresadas en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

La preparación de los estados financieros están de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF PARA LAS PYMES).

b. Registros Contables y Unidad Monetaria

Los registros contables de la compañía se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

2. CAPITAL SOCIAL

El capital social de INMOBILIARIA XAGOMAR S.A. , es de \$800,00 dolares

3. EVENTO SUBSECUENTE

Al 31 de Diciembre del 2012, a la fecha de presentación de las notas a los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

4. PARTICIPACION DE TRABAJADORES

INMOBILIARIA XAGOMAR S.A. , tuvo 130 trabajadores en relación de dependencia, y no tiene personal tercerizado al 31 de Diciembre del 2012.