

Guayaquil, Febrero 28 de 1997

Señores
ACCIONISTAS DE LA INMOBILIARIA XAGOMAR S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Como observaran ustedes en el Estado de Resultados de la Inmobiliaria Xagomar presenta una pérdida por un valor de s/. 1'807.384 que arroja al 31 de Diciembre de 1996 por lo que no se ha registrado movimiento alguno.

Esperando que el presente año se obtenga resultados satisfactorios - quedo de ustedes.

Atentamente.


~~Ing. Xavier Marcillo M.~~
GERENTE.



22 MAYO 1997