Informe de Gerencia

Guayaquil, Enero 24 del 2007.

Señores
ACCIONISTAS DE "PREDIAL PLOTEX S.A."
Ciudad

De mis consideraciones

Por medio de la presente y en el ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada "PREDIAL PLOTEX S.A." entrego a ustedes de conformidad de conformidad con el artículo #124 de la Ley de Compañias y la Resoluciòn #90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañias, el informe anual de actividades econòmicas, al 31 de Diciembre del 2006.

- Para su análisis y comprobaciòn adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación, Estado de Resultados, anexos, y Balance General.
- Los Negocios Sociales han sido en general positivos.
- Los objetivos y las metas econòmicas planificadas por esta administración si fueron alcanzados y los mismos estàn relacionados con la actual situación financiera del paìs.
- A las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas se le ha dado cumplimiento .
- Los impuestos y contribuciones de Ley, estàn cancelados.
- Haciendo una comparación entre el ejercicio financiero anterior, los negocios sociales y la situación econòmica actual, es positivo.
- Dejo constancia que los 91.81 dòlares por utilidades del presente ejercicio han sido transferida a la respectiva cuenta acumulativa del patrimonio de esta compañía.
- Finalmente solicito a la Junta de Accionistas que para obtener en el futuro mejores indices financieros, es necesario realizar un incremento al valor del arrendamiento mensual del inmueble.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
SECRETARIA GENERAL DE SOCIEDADES
22 FEB 2007
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

Sin otro particular de importacia que tratar, quedo de ustedes.

Muy atentamente,

Jorge Ode Kronfle
Gerente