Informe de Gerencia

Guayaquil, Enero 25 del 2006.

Señores
ACCIONISTAS DE "PREDIAL PLOTEX S.A."
Ciudad

De mis consideraciones

Por medio de la presente y en el ejercicio de mis funciones de GERENTE de esta compañía denominada "PREDIAL PLOTEX S.A." entrego a ustedes de conformidad de conformidad con el artìculo #124 de la Ley de Compañias y la Resoluciòn #90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañias, el informe anual de actividades econòmicas, al 31 de Diciembre del 2005.

- Para su análisis y comprobaciòn adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación, Estado de Resultados, anexos, y Balance General.
- Los Negocios Sociales han sido en general aceptables.
- Los objetivos y las metas econòmicas planificadas por esta administración si fueron alcanzados y los mismos estàn relacionados con la actual situación financiera del paìs.
- A las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas se le ha dado cumplimiento .
- Los impuestos y contribuciones de Ley, estàn cancelados.
- Haciendo una comparación entre el ejercicio financiero anterior, los negocios sociales y la situación econòmica actual, es positivo.
- Dejo constancia que los 75.13 dòlares por utilidades del presente ejercicio, ha sido transferida a la respectiva cuenta acumulativa del patrimonio de esta compañía.
- Finalmente solicito a la Junta de Accionistas que para obtener en el futuro mejores indices financieros, es necesario realizar un incremento al valor del arrendamiento mensual del inmueble.

Sin otro particular de importacia que tratar, quedo de ustedes.

Muy atentamente,

Jorge Ode Kronfle
Gerente

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
0 2006
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

FEB 2006