

# Informe del Comisario

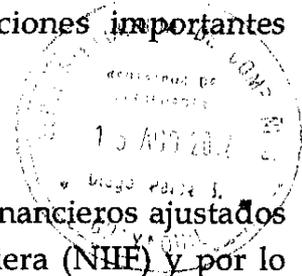
**A los señores Accionistas de COLONCORP S.A.**

En mi calidad de Comisario y en cumplimiento a lo determinado en el artículo 279 de la Codificación de la Ley de Compañías, resolución 92-1-4-3-0014 y disposiciones estatutarias, cúpleme informar que he revisado los Estados Financieros de COLONCORP S.A. por el periodo terminado el 31 de Diciembre del 2011.

La revisión consistió principalmente en observaciones e indagaciones efectuadas al personal de Compañía con responsabilidades en los aspectos contables y financieros, tal revisión incluyo el examen, a base de pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la administración,

Para el año 2011 Colonc corp S.A. presenta sus Estados Financieros ajustados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y por lo tanto, incluye todos los ajustes y reclasificaciones que implica la adopción de esta normativa exigida por los organismos de control.

En mi opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera COLONCORP S.A. Al 31 de diciembre del 2011, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Por lo expuesto, someto a la consideración de ustedes la aprobación final del Balance General y Estado de Resultados por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2011 cuyas notas se adjuntan al presente informe.

Guayaquil, Abril del 2012



**Domingo Mateo Méndez**  
**Reg. 0.7526**  
**COMISARIO**  
**COLONCORP S.A.**



**NOTAS AL INFORME DEL COMISARIO POR LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011.**

Conforme el reglamento de presentación de los informes de Comisarios emitido mediante Resolución No. 92-1-4-3-0014 y artículo 279 de la codificación de la Ley de Compañías y normas estatutarias vigentes, una vez examinadas las cifras expongo ante ustedes mi opinión respecto al Balance General y el correspondiente Estado de Resultados por el año terminado a diciembre 31 del 2011.

**1.- Cumplimiento de Normas Legales, estatutarias y resoluciones de la Junta General de Accionistas.**

La compañía a través de sus administradores, ha cumplido con todas las normas legales, estatutarias y resoluciones de la Junta General, habiéndose dado fiel cumplimiento a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

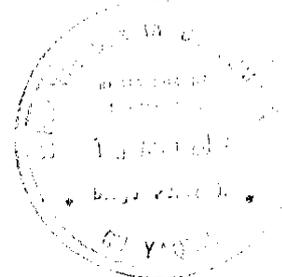
El valor del Capital suscrito y pagado es de USD \$ 1'500.000,00, distribuidos en acciones ordinarias y nominativas.

**2.- Control Interno y razonabilidad de los resultados.**

El cumplimiento de las políticas internas de la compañía y las cifras que respaldan los estados financieros fueron evaluados mediante la ejecución de pruebas selectivas y la confirmación de efectos tangibles con caja, valores propiedades y equipos.

Los resultados de las operaciones por el periodo terminado en Diciembre 31 del 2011 reflejan una utilidad US \$ 431.749,35.

Los Activos totales al cierre de Diciembre 31 del 2011 presentan los siguientes saldos:



Rubro	Valor	%
Activos Corrientes	4.816.868,55	50,26%
Activos Fijos	753.578,33	7,86%
Activo Diferido	19.676,66	0,21%
Activo a Largo Plazo	3.994.148,66	41,67%
<b>Total Activos</b>	<b>9.584.272,20</b>	<b>100,00%</b>

Los Activos Corrientes están compuestos básicamente por Clientes, que asciende a 1'600.605,24 que representa el 33,23%; y los inventarios que suman US \$ 3'020.914,99 y representan el US \$ 41,95%. Los Activos a Largo Plazo son básicamente cuentas con Cias. Relacionadas por US \$ 4'920.174,93.

**Pasivos y Patrimonios.-** Un detalle de los Pasivos se presenta a continuación:

Rubro	Valor	%
<b>PASIVOS</b>		
Pasivos Corrientes	3.576.030,56	39,42%
Pasivos a Largo Plazo	4.978.395,37	54,88%
Pasivos Diferidos	9.993,00	0,11%
Otros Pasivos	507.338,56	5,59%
<b>Total Pasivos Corrientes</b>	<b>9.071.757,49</b>	<b>100%</b>

Los pasivos corrientes están compuestos principalmente por las Obligaciones con Instituciones Financieras que suman US \$ 2'146.272,48, y las Cuentas por Pagar con Relacionadas Locales que suman US \$ 1'031.702,52. Las Obligaciones a Largo Plazo son principalmente con Instituciones Financieras del Exterior, y suman US \$ 4'392.143,88.

El Valor del Patrimonio Neto a fecha de cierre es de US \$ 512.514,71 en el cual se incluye un capital social de US \$ 1'500.000,00; reservas por US \$ 376.623,59; pérdidas de años anteriores US \$ 901.120,97, el R.A.P de la Adopción de las NIIF por 1era. Vez por US \$ 894.737,26 y la rentabilidad del ejercicio corriente por US \$ 431.749,35.



### **3.- Principios y Prácticas Contables**

Los estados financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de la Compañía están basadas en Normas Internacionales de Información Financiera autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, e incluyen todos aquellos ajustes y estimaciones necesarios para presentar los Estados Financieros acorde a esta normativa.

### **4.- Impuestos**

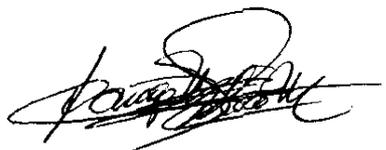
Las declaraciones de impuestos de la compañía, por 2011 están abiertas para revisión por parte de las autoridades tributarias.

### **5.- Opinión Final**

En mi opinión, los Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera COLONCORP S.A. Al 31 de diciembre del 2011, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Por lo expuesto, someto a consideración la aprobación final del Balance General y Estado de Resultados de COLONCORP S.A., por el año terminado en diciembre 31 del 2011.

Guayaquil, Abril del 2012



**Domingo J. Mateo Méndez**  
Reg. 0.7526  
Comisario

