

Señores
JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA EMPRESA CHEUCH S. A.
Presente.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones legales y estatutarias vigentes, tengo a bien presentar y poner a vuestra consideración el informe de las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del año de 1.992, el mismo que detallo a continuación.

1.- La empresa se dedica a la comercialización de artículos para la construcción, tales como sanitarios, baldosas, azulejos, griferías, etc.

La empresa se constituyó en el mes de Octubre de 1.992, siendo inscrita en el Registro Mercantil el 16 de Octubre del mismo año, bajo el número 2.671.

2.- En lo referente a las áreas administrativas, laboral y legal, la empresa, dentro de lo laboral y administrativo, como no ha iniciado sus operaciones, no se ha tomado todavía ningún personal, dentro de lo legal, se ha cumplido con todas las disposiciones pertinentes.

Se han alquilados varios locales, tanto para el almacén como para bodegas, y para poder mantener el canon de arrendamiento congelado, y asegurarnos la permanencia en los mismos, se han efectuados contratos de arrendamientos por diez años, y han sido elevados a Escritura Pública, pero se ha tenido que cancelarlos la totalidad del valor de los contratos, obteniendo los fondos necesarios para estas operaciones, gracias al prestamos de Uds. los socios que hicieron a la Compañía.

3.- En el aspecto operacional, solo se han efectuados algunas compras para poder tener el stock necesario, y aprovechar el precio y descuentos que se nos han efectuados, esto es muy importante destacar, ya que debido a la inflación existente en nuestro medio, hace que los precios suban rápidamente y las condiciones crediticias se reduzcan al mínimo.

Se están haciendo las adecuaciones necesarias para poder iniciar las ventas a partir del primer día hábil del año 1.993, y se está trabajando intensamente para poder lograr este objetivo, teniendo la seguridad de alcanzarlo.

4.- En cuanto al resultado negativo del ejercicio, se debe a que no hemos operado, por lo tanto no ha habido ingresos, y solo hay gastos ocasionados por los arriendos que corresponden al periodo, y la pérdida alcanza a S/.760.000.00.

Esperamos que para el año 1.993, que es cuando realmente damos inicio a nuestras operaciones, se puedan cumplir los objetivos y metas trazadas, y poder llevar adelante l empresa.

Atentamente.

CHEUCH S. A.



EDUARDO PACHECO MORENO

ANGEL EDUARDO ~~GENERAL~~ PACHECO MORENO
Gerente General

27 MAY 1993

