

Guayaquil, Abril 4 del 2014

Señores Accionistas:

CHEUCH S.A.

Presentes.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General y representante legal de la empresa **CHEUCH S.A.**, al haber finalizado el ejercicio económico del año **2013**, es mi deber llevar a conocimiento de Uds. el presente informe que contiene los principales acontecimientos ocurridos en dicho ejercicio.- Este informe, está estructurado de la manera prevista por el Organismo de control, cuyo detalle es el siguiente:

1.- Entorno empresarial.- Nuestra empresa se constituyó para prestar el servicio de compra y venta o aprovisionamiento de materiales en la rama de la ferretería y otros insumos empleados en actividades productivas.- Ese ha sido nuestro objetivo y nos mantenemos en la misma rama de trabajo.-

2.- Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.- Siempre he cumplido con las resoluciones tomadas por las juntas generales de accionistas.- Pero por si alguna razón hubiere algo pendiente, esto es, alguna resolución no hubiere sido cumplida por el suscrito, ruego a los señores accionistas ponerlo en conocimiento de la sala para darles alguna explicación, en caso de ser necesario.-

3.- Aspectos Administrativos, Económicos, Laborales.- Aspectos Administrativos .- La empresa se ha mantenido en la actividad de la compraventa de materiales o artículos de ferretería, tales como piezas sanitarias, equipos de gasfitería, importación de productos para instalaciones sanitarias, etc.- Es ente ejercicio, o sea el año 2013, nuestra empresa realizó dos importaciones que terminaron y quedó pendiente una tercera, así como realizó compras locales, todo dentro del marco que nos permiten nuestras leyes.- Hemos cumplido con nuestras obligaciones tanto con la seguridad social cuanto con el estado a través del pago oportuno de aportes e impuestos, respectivamente; de igual manera seguimos cumpliendo con nuestra actividad, aunque por la situación económica en general que vivimos los ecuatorianos, no podemos aspirar a grandes cambios o ventas, por lo restringido que está el circulante.- En todo caso, es y será nuestro deseo cumplir adecuadamente con todos a efectos de mantenernos, como hasta aquí con un crecimiento pequeño, pero que en todo caso, nos permite mantener la actividad comercial sin problemas ni restricciones.- **Aspectos Económicos.-** En esta parte hemos mantenido como meta el lograr un resultado mayor que el del ejercicio anterior, y en efecto lo hemos logrado en aproximadamente un diez por ciento, esto se deduce al comparar las

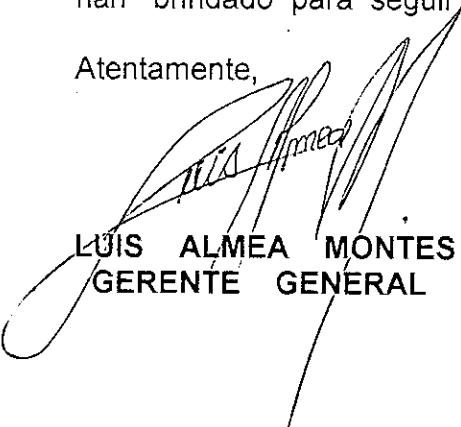
ventas del ejercicio anterior con los \$127.691,86 que fue la venta del 2013; de este monto al reducir el costo de ventas y los gastos administrativos, que fueron del orden de los \$119.602,35, tenemos que la utilidad neta del ejercicio fue de \$8.089,51, lo cual a su vez genera una distribución para los trabajadores de \$1.213,43, en tanto que por impuesto para el estado se genera la suma de \$1.628,01, siendo así que la utilidad líquida del ejercicio o sea la utilidad repartible entre los socios es de \$5.248,07, la que en su momento habrá de ser analizada por la junta general; esto a su vez ha permitido que los gastos y costos sean cubiertos adecuadamente, es decir, hemos tenido un suficiente equilibrio en el presupuesto, de lo cual se ha producido la utilidad que aparece en los balances que fueron presentados oportunamente a los señores accionistas.- El préstamo que mantenemos con una institución financiera lo venimos pagado de manera oportuna, de tal suerte que en esta administración las cosas las hemos manejado de la mejor manera posible.- **Aspectos laborales.**- Al igual que en las otras actividades administrativas que han correspondido a mi administración, en ésta nos hemos manejado muy bien, con nuestro personal no mantenemos ningún tipo de problemas, todos están afiliados al IESS, además gozan de todos los beneficios sociales que manda la Ley, de tal manera que en este aspecto nos mantenemos con una buena aceptación por parte de los trabajadores.-

4.- Situación Financiera.- La empresa, al término del ejercicio económico del presente año, mantiene una economía equilibrada, si bien tiene sus pasivos, también tiene un activo sólido, un buen patrimonio, etc. de tal suerte que la empresa goza de buena economía.-

5.- Propuesta de Reparto de los Beneficios.- De lo anteriormente expuesto, considero que bien la empresa puede hacer una distribución entre los accionistas del orden de unos \$5.000,00 lo cual corresponderá como decisión a la junta general de accionistas.-

Finalmente, deseo expresar mis agradecimientos a los señores accionistas y a los departamentos administrativo y contable, por el valioso apoyo que me han brindado para seguir al frente de la empresa.-

Atentamente,



LUIS ALMEA MONTES
GERENTE GENERAL