REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 0 0018439

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: BIENES Y RAICES "BIRASOL S.A."	02 RUC: 0991246355001	03 EXPEDIENTE: 671899 2
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL
07	PARROQUIA: TARQUI		
08	CALLE: 9 DE OCTUBRE	09 NUMERO: 1911	10 TELEFONO: 451870 / FAX: 450114
11	INTERSECCION: LOS RIOS Y ESMERALDAS	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: FINANSUR	13 PISO,DEPTO,OFICINA: 9 # 3
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: COMPRA Y VENTA DE BIENES INMUEBLES	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL:
17	REPRESENTANTE LEGAL: CUENTAS RAMOS ALFREDO ALEJANDRO	18 CEDULA: 0906298047	19 CARGO: GERENTE GENERAL

20 PERSONAL OCUPADO

DIRECCION	ADMINISTRACION	PRODUCCION	OTROS
2	1	–	–

21 AUDITOR EXTERNO: – R.N.A.E.: –

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301				
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303				
OTRAS CTAS X COBRAR	305	171.000	3.428'721.000	212.301	3.428'933.301
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401				
DOCUMENTOS X PAGAR	402	171.000	3.428'721.000		3.428'721.000
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	404				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION					

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS RECIBIDO SOCIEDADES GUAYAQUIL 05 ABR 2000

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre

C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES: VALOR TOTAL
SALAZAR BRACCO CARMEN AMANDA	ECUATORIANA	0907943104	–	1'000.000
CUENTAS RAMOS ALFREDO ALEJANDRO	PERUANA	0906298047	4	99'000.000
			TOTAL	100'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	04	06

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96